

方山县城旧老旧小区改造项目（三期）

招标计划

1、项目代码：2508-141128-89-01-852975。

2、项目名称：方山县城旧老旧小区改造项目（三期）。

三、建设内容及规模：20 个小区共涉及户数 903 户，住宅总建筑面积为 134391m²，用地面积 96808m²，道路硬化 28795m²。建设内容包括 20 个小区（积翠苑小区、旧交通局家属院、旧高中家属院、老干局家属院、体改办家属院、人行家属院、劳动局家属院、林业局家属院、工行家属院、乡镇局家属院、农机局家属院、志高量贩住宅小区、水利局家属楼、运管所家属楼、食品公司家属院、财政局家属院、农机公司家属院、工业局家属院、打井队家属院、鸿源泰），（1）建筑外保温及立面粉刷、公共区域窗户更换、照明、更换楼宇门及门禁系统、楼梯间粉刷及栏杆喷漆、新增楼栋号、单元标识、楼层牌；（2）电动自行车充电桩、智能道闸、绿化、健身器材、小区公厕；（3）改造片区内部给水、雨水、污水、供热、强弱电管线整治及路面恢复。

四、建设地点：吕梁市方山县县城内。

五、项目总投资(万元)：5881.87。

六、招标内容：设计、施工、监理。

七、项目类型：房屋市政。

八、招标方式：公开招标。

九、招标人名称：方山县住房和城乡建设管理局。

十、发布单位：山西乾恒项目管理有限公司。

十一、行政监督部门：吕梁市住房和城乡建设局。

十二、招标公告预计发布时间：2025-09。

十三、招标计划发布日期：2025-08-12。