

北城记忆·吕梁市砖厂改造项目（一期） 招标计划

一、项目代码：2504-141102-89-01-892609

二、项目名称：北城记忆·吕梁市砖厂改造项目（一期）

三、建设内容及规模：项目一期占地面积 21201m²（约合 31.8 亩），总建筑面积 4700m²，包括大砖窑保留与改建后建筑面积 3300m²（其中保留加固部分 1300m²（主要功能为咖啡店）、改建建筑 2000m²（主要功能为多功能厅、餐饮））、小砖窑拆除原址新建建筑面积 1400m²（主要功能为活动中心和书店）以及配套的绿化、硬化、给排水、电气、暖通、消防等附属工程。

四、建设地点：离石区凤山街道办袁家庄社区和城北街道办王家沟社区

五、项目总投资(万元)：7621.67

六、招标内容：施工, 监理

七、项目类型：房屋市政

八、招标方式：公开招标

九、招标人名称：吕梁市离石区文化旅游投资集团有限公司

十、发布单位：山西久荣工程咨询有限公司



十一、行政监督部门：吕梁市离石区住房和城乡建设局

十二、招标公告预计发布时间：2025-12

十三、招标计划发布日期：2025-11-20