

## 汾阳市第四高级中学校物业保洁服务项目竞争性磋商采购中标结果公告

一、项目编号：汾政采(2021) —C—42 号

二、项目名称：汾阳市第四高级中学校物业保洁服务项目

三、磋商内容：

### 1、物业管理服务：

(1) 女生、男生公寓楼内 1—5 层公共部分（楼道、楼踏步、墙围、栏杆、消防门、楼道门外表面及悬挂物、卫生间）的保洁，不包括室内的保洁。

(2) 教学楼（两幢）楼内 1—4 层公共部分（楼道、楼踏步、墙围、栏杆、消防门、楼道门外表面及悬挂物、卫生间）的保洁，不包括室内的保洁。

(3) 办公楼（两幢）楼内 1—5 层公共部分（楼道、楼踏步、栏杆、消防门、楼道门外表面及悬挂物、走廊、卫生间）的保洁，不包括室内、天桥及会议室的保洁。

(4) 艺术楼楼内 1—2 层公共部分（大厅、楼道、楼踏步、栏杆、消防门、楼道门外表面及悬挂物、卫生间）的保洁，不包括室内的保洁。

(5) 院内、外围旱厕的保洁。

(6) 院内垃圾的收集。（收集到学校垃圾箱）

(7) 男、女生公寓、教学楼、办公楼、图书楼、艺术楼、门房公共部分玻璃（楼道、楼踏步、卫生间）的保洁，不包括幕墙玻璃的保洁。（一年两次）。

(8) 地下停车场地面清洁，一年四次。

2、服务期限：一年

（详细参数见磋商文件）

四、项目预算价： 510000 元

五、公告期限：自本公告之日起 1 个工作日

六、评审专家名单：高月平、师瑞珍、韩东艳、李建平、刘星明

七、采购人信息：

单位名称：汾阳市第四高级中学校

地址：汾孝大道西侧

联系人： 庞先生

联系电话： 15392580885

八、采购代理机构信息：

集中采购机构全称： 汾阳市政府采购中心

地址： 海洪区旧计量局院内三楼

磋商时间： 2021 年 12 月 13 日上午 10： 00

集中采购机构联系方式： 0358—3337031 0358--3337032

联系人： 赵女士、韩先生、郭女士

各磋商人，汾阳市政府采购中心通过 2021 年 12 月 13 日以竞争性磋商采购方式对以上项目进行采购，磋商结果如下：

成交候选人单位及金额

成交候选人 单位	地 址	成交 总价	得分	排 名
汾阳市颐美物业管理 有限公司	汾阳市府东街	481860 元	94.2	1

山西红心管家物业服务股份有限公司	汾阳市胜利东路	509700 元	82.36	2
山西温厚商务服务有限公司	吕梁市离石区滨河街道永宁	509323 元	45.18	3

汾阳市政府采购中心

2021年12月13日