

磋商文件

项目名称：中国共产党临县纪律检查委员会基层纪
检监察协作区建设项目

项目编号：临政采 202112060

临县政府采购中心
2021年12月17日

目 录

第一部分	采购邀请
第二部分	磋商供应商须知前附表.....
第三部分	磋商供应商须知.....
一、	总则.....
二、	磋商文件.....
三、	响应文件.....
四、	响应文件的提交.....
五、	磋商采购程序.....
六、	签订合同.....
七、	服务
费
八、	保密和披露.....
九、	询问和质疑.....
第四部分	采购需求.....
第五部分	资格审查内容和标准.....
第六部分	评定和成交标准.....
第七部分	合同草案
第八部分	响应文件格式

第一部分 采购邀请

根据《中华人民共和国政府采购法》和有关法律法规及规章规定，临县政府采购中心(以下简称“集采机构”)受采购人委托，对下述项目组织竞争性磋商采购活动。本项目采用发布公告的方式组织竞争性磋商采购活动。

一、项目名称：中国共产党临县纪律检查委员会基层纪检监察协作区建设项目

二、项目编号：临政采 202112060

三、采购内容：

预算金额及明细：135 万元

序号	单位工程名称	金额（元）
1	临县兔坂镇纪委基层协作区改造工程修缮建筑工程	270000
2	临县林家坪镇纪委基层协作区改造工程修缮建筑工程	380000
3	临县刘家会镇纪委基层协作区改造工程修缮建筑工程	700000
小计		1350000

2、采购范围：以本磋商文件中商务、技术和服务的相应规定为准。

四、申请人的资格要求

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包三级及以上资质、有效的安全生产许可证；
- 7、法律、行政法规规定的其他条件

五、磋商文件免费获取时间及方式

1、磋商文件免费获取时间：2021年12月18日8:00时至2021年12月30日9:00时。

2、磋商文件获取方式：

在全国公共资源交易平台(山西省·吕梁市)(www.11sggzyjyzx.cn)进行主体库注册，主体库注册完成后办理山西CA数字证书(USBKey)，凭借山西CA数字证书(USBKey)在全国公共资源交易平台(山西省·吕梁市)www.11sggzyjyzx.cn登录，通过系统指引进行免费下载获取磋商文件，此为报名及获取磋商文件的唯一途径。(详见供应商操作指南)

3、CA数字证书办理：临县政府采购中心。

六、响应方式：。(详见投标文件制作用户指南)。

本项目采用电子响应的方式进行，电子响应文件按要求上传

七、响应文件的编制、上传及要求：

1、电子响应文件的编制、上传及要求

(1) 供应商按磋商文件第七部分响应文件内容、要求及格式，在本地使用投标文件编写工具进行响应文件的编制；

(2) 使用投标文件编写工具按照响应文件要求分别对各章节中需要加盖电子签章的响应文件进行电子签章的加盖(包括法人电子签章和法定代表人电子签章)；

(3) 响应文件内容编写完毕后，对响应文件进行加密；(详见投标文件制作用户指南)

(4) 供应商登录全国公共资源交易平台(山西省·吕梁市)→交易平台www.11sggzyjyzx.cn，在响应截止时间前提交加密后的响应文件；

2、特别注意事项

(1) 上述操作步骤和方法为供应商编制、上传电子响应文件的唯一途径，如供应商操作与其不符，造成的后果由供应商自行承担。

(2) 上传对应的加密电子响应文件之前，请使用投标工具打开对应的加密电子响应文件，进行本地解密并检查章节内容，未对电子响应文件进行本地解密及章节内容确认的，造成的后果由供应商自行承担。

(3) 在全国公共资源交易平台(山西省·吕梁市)www.l1sggzyjyzz.cn 重新下载最新的吕梁市公共交易系统涉及工具及山西 CA 驱动包

八、电子响应文件上传截止时间、开标地点、电子开标解密时间、电子开标方式

- 1、电子响应文件上传截止时间： 2021 年 12 月 30 日 09 时 00 分。
- 2、开标地点： 临县政府采购中心开标室。
- 3、电子开标（电子响应文件）签到时间：2021 年 12 月 30 日 8 时 30 分至 9 时 00 分。
- 4、电子开标（电子响应文件）方式：本项目采用电子开标方式，投标人须在规定时间内使用山西 CA 数字证书（USBKey）在开标负责人的指导下进行签到，在开标时间之前未完成签到的响应无效。

九、采购人基本信息

单位名称：中国共产党临县纪律检查委员会

地 址：临县东关街

联 系 人：高云

联系电话：18903587160

十、集采机构基本信息

单位名称：临县政府采购中心

地 址：临县财政局院内北二楼

联 系 人：刘谈平

联系电话：0358-2388322

十一、技术支持热线

1、山西CA数字证书（USBKey）咨询电话：0358-8487004

2、电子投标技术支持咨询电话：0358-8487010

注：本磋商文件所表述的时间均为北京时间。

2021 年 12 月 17 日

第二部分 磋商供应商须知前附表

序号	内 容	说明与要求
1	磋商供应商应具备的资格要求	(1) 具备政府采购法第二十二条第一款规定的条件； (2) 落实政府采购政策需满足的资格要求：无； (3) 本包是否接受联合体投标：否 (4) 本包所需的其他特定资格条件：须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包三级及以上资质、有效的安全生产许可证；
2	响应文件（纸质）份数	不提供
3	磋商范围	施工组织设计、技术标准和要求、工期、质量标准、已标价工程量清单、项目管理机构、合同草案等。
4	工 期	60 天(日历天)
5	质量要求	合格
		<p>1、磋商供应商代表证明</p> <p>(1) 法定代表人（负责人）参加磋商的，提供“法定代表人（负责人）证明书”</p> <p>(2) 委托代理人参加磋商的，提供“法定代表人（负责人）证明书”及“法定代表人（负责人）授权委托书”</p> <p>(3) 自然人参加磋商的，提供个人身份证明扫描件 （格式见本磋商文件第八部分）</p> <p>2、响应函</p> <p>3、具有独立承担民事责任的能力</p> <p>提供磋商供应商有效的营业执照，或事业单位法人证书，或自然人身份证明，或其他非企业组织证明独立承担民事责任能力的文件；</p> <p>4、具有健全的财务会计制度</p> <p>提供投标截止日前 18 个月内会计师事务所出具的审计报告扫描件（提供审计报告正文及三表一注，审计报告正文需有会计</p>

	<p>师事务所盖章及注册会计师签字盖章，以出报告日期为准），或投标截止日前 18 个月内经审计的财务报告（以出报告日期为准），或基本开户银行出具的资信证明；</p> <p>5、具有依法缴纳税收的良好记录 提供税务登记证（多证合一的提供营业执照，营业执照第 3 条已提供的，本条可以不提供）；</p> <p>6、具有依法缴纳社会保障资金的良好记录 提供社会保险登记证，或近一年内缴纳任意一项社会保险（养老保险、医疗保险、工伤保险、失业保险）的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单或银行代收的凭据）或能证明已缴纳社会保险的其他材料；</p> <p>7、具有履行合同的能力 供应商履行合同能力的承诺； 供应商填写未担任其他在建工程的项目经理承诺； 供应商填写具有符合本项目人员、设备配备能力的承诺。 （格式见本磋商文件第八部分）</p> <p>8、参加政府采购活动前三年，在经营活动中没有重大违法记录 提供投标人无违法记录声明（格式见第八部分）； 信用中国网（http://www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单记录情况；中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为信息记录情况；（供应商提供两个网站的查询截图）。</p> <p>9、本项目其他特定资格条件 按照本部分序号 1 “其他特定资格条件” 规定提交相关证明文件；</p> <p>10、投标保证金的交纳情况及开户许可证 提供投标人基本存款账户开户许可证（或提供基本存款账户开户证明文件）和保证金交纳凭证扫描件。</p> <p>说明： 本项目将根据供应商提供的上述文件进行资格审查，具体资格审查内容及标准见本磋商文件第五部分。</p>
	<ol style="list-style-type: none"> 1、开标报价表（按照系统自动生成的格式填报） 2、对工期、质量、响应文件有效期要求的响应内容 3、对技术标准和要求的响应内容 4、工程量清单的响应内容

		<p>5、对节能产品、环境标志产品、商品包装和快递包装承诺及政府采购政策要求响应内容</p> <p>6、项目管理机构</p> <p>7、磋商供应商和项目负责人资信</p> <p>8、对项目施工组织设计方案（包括技术、物资、劳动组织准备、施工到竣工验收等组织方案）、本项目施工进度计划方案（包括施工过程、工期计划安排和保障措施等）、本项目施工质量控制方案（工程技术管理、施工管理等）、本项目安全文明施工保障方案（在施工的各个环节、管理制度和制作规程、现场管控等）、本项目拟投入的技术人员配备情况。</p> <p>9、磋商文件要求或磋商供应商认为需要提供的其他商务技术材料/文件</p> <p>说明：以上内容涉及的格式资料详见本磋商文件第八部分； 以上涉及相关要求的内容见本文件第四部分相对应内容。</p>
8	保证金金额	<p>本项目要求提交投标保证金。不提供。 （保证金的提交、退还规定，请仔细阅读本磋商文件投标人须知第9.4条）</p>
9	响应文件有效期	90个日历天（从提交响应文件截止之日起计算）
10	政府采购相关政策要求（如涉及的话）	<p>1、本项目涉及政府采购节能产品和环境标志产品的要求： （1）工程内容中含《节能产品政府采购品目清单》中的产品，属于国家强制性采购的，必须符合要求，并单独做出承诺（格式自拟）。（2）工程内容中含《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，要求优先选用，并单独做出承诺（格式自拟）。</p> <p>2、小型、微型企业参加本项目要求：（1）须按照财库【2020】46号《政府采购促进中小企业发展管理办法》的标准如实填写《中小企业声明函》（格式见第九部分），监狱企业参加视同小微企业，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局出具的属于监狱企业的证明文件。（2）小、微企业指在中华人民共和国境内依法设立，依据《中小企业划行标准规定》确定的小型企业、微型企业，但与大型企业的负责人为同一人，或者与大型企业存在直接控股、管理关系的除外。（3）工程由小、微企业承建的，对小、微企业的报价给予5%的扣除，用扣除后的价格参与评审。若有的话，如实填写《小微企业/残疾人福利性单位提供货物/服务明细表》（格式自拟）；</p>

		<p>3、残疾人福利性单位参加本项目的要求：（1）须根据财库【2017】141号《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的要求，如实填写残疾人福利性单位声明函（格式见第九部分）。</p> <p>（2）供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。</p> <p>（3）残疾人福利性单位提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，，或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物，享受报价货物的价格折扣。若有的话，如实填写《中小微企业/残疾人福利性单位提供货物/服务明细表》（格式自拟）；</p> <p>4、本项目涉及商品包装和快递包装的要求： 供应商承诺提供产品及相关快递服务的具体包装要求应符合财办库[2020]123号《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》要求（格式见第九部分）。</p>
11	本项目 预算价及控制 价	<p>预算价:人民币（大写）：壹佰叁拾伍万元整（¥：1350000元）</p> <p>控制价：（大写）：壹佰叁拾伍万元整（¥：1350000元）</p>
12	现场勘查 （或磋商前答 疑会）	不组织
13	本项目是否允 许分包	否
14	说明	<p>1、构成磋商文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人、建设单位、招标人”和“承包人”，在磋商阶段应当分别按“采购人”和“磋商供应商”进行理解。</p> <p>2、磋商供应商的法定代表人或其委托的项目负责人应当按时参加磋商。</p>

注：本表内容与磋商供应商须知内容不一致的，以本表内容为准。

第三部分 磋商供应商须知

一、总则

1. 适用范围

本磋商文件仅适用于本次竞争性磋商活动。

2. 定义

2.1 “采购人”指本次竞争性磋商活动的采购单位。

2.2 “集采机构”指组织本次竞争性磋商活动的执行机构，即“临县县政府采购中心”。

2.3 “磋商供应商”指符合本磋商文件的规定和要求，受邀请获得磋商文件参加磋商，并向集采机构提交响应文件、最后报价的供应商。

2.4 “工程量清单”指载明建设工程分部分项工程项目、措施项目、其他项目的名称和相应数量以及税金项目等内容的明细清单。

2.5 “招标工程量清单”指采购人依据国家磋商文件、设计文件以及施工现场实际情况编制的，随磋商文件发布的磋商供应商报价的工程量清单，包括其说明和表格。

2.6 “已标价工程量清单”指响应文件中已标明价格，经算术性错误修正（如有）且承包磋商供应商已确认的工程量清单，包括其说明和表格。

2.7 “电子签章”指可通过电子签章客户端软件正确读取签章信息的电子签章，电子签章包含法人电子签章和法定代表人电子签章。

2.8 本磋商文件各部分规定的期间以时、日、月、年计算。期间开始的时和日，不计算在期间内。

3. 合格的磋商供应商

3.1 具有本项目生产、制造、供应及/或实施能力，符合、承认并承诺履行本磋商文件各项规定的国内供应商。

3.2 磋商供应商必须是已在中国境内依法登记注册，并持有符合法律法规规定的有效证件的供应商。

3.3 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件和本项目所需的特定条件及有关法律、法规关于供应商的规定，有能力提供磋商采购货物/服务/工

程的供应商。并按照《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条的规定，提供资格证明文件，具体提供的材料详见本磋商文件第二部分磋商供应商须知前附表序号 1 的要求。

3.4 本次磋商是否允许代理商参加，详见本磋商文件第二部分磋商供应商须知前附表序号 1 的规定。

3.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

3.6 本次磋商是否允许由两个以上供应商组成一个联合体以一个投标人身份共同参加投标，详见本磋商文件第二部分磋商供应商须知前附表序号 1 的规定。

3.6.1 联合体各方均应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，如本项目要求联合体的各方均应当按照本磋商文件第二部分磋商供应商须知前附表序号 1 的要求提供相关材料（不允许联合体参与磋商的可不看此项）。

3.6.2 本项目的特殊要求规定磋商供应商特定资格条件的，联合体各方的同类资质按照资质等级较低的确定联合体资质等级。联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加本项目同一包的磋商。

3.6.3 联合体各方之间应当签订联合磋商协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将联合磋商协议连同响应文件一并提交，联合响应协议格式见本磋商文件第八部分。

4. 竞争性磋商费用

磋商供应商应当承担参与本次磋商活动发生的相关费用，集采机构和采购人任何情况下均无义务和责任承担这些费用，集采机构作为非营利事业法人，是集中采购项目的执行机构，在政府采购活动中不收取任何服务费。

5. 通知的告知及获取

5.1 通知的告知

对与本项目有关的通知，集采机构将以在本次磋商公告刊登的媒体上发布公告的形式告知所有已获取了磋商文件的磋商供应商及潜在供应商。

5.2 通知的获取

已获取了磋商文件的投标人，可在本次招标公告刊登的媒体上查看已发布的通知，或登录全国公共资源交易平台(山西省·吕梁市)→交易平台

(<http://124.165.206.19:25006/login.jspx>)，查看获取相关通知。

未获取磋商文件的潜在供应商可在本次磋商公告刊登的媒体上查看获取已发布的通知。

因线路故障导致通知延迟获取或无法获取，集采机构不因此承担任何责任，有关的磋商活动可以继续有效地进行。

二、磋商文件

6. 磋商文件的内容

6.1 磋商文件由下列八部分内容组成：

第一部分 采购邀请；

第二部分 磋商供应商须知前附表；

第三部分 磋商供应商须知；

第四部分 采购需求；

第五部分 资格审查内容及标准；

第六部分 评定和成交标准；

第七部分 合同草案；

第八部分 响应文件内容要求及格式

6.2 磋商文件中落实政府采购政策的相关要求详见本磋商文件第二部分磋商供应商须知前附表序号 10 的规定。

6.3 采购人开标后对磋商供应商的信用信息进行查询，查询渠道为信用中国网 (<http://www.creditchina.gov.cn>) 和中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn>)；截止时间为拆封响应文件当日；查询内容为信用中国网的失信名单记录情况和中国政府采购网上的政府采购严重违法失信行为信息记录情况；查询结果予以记录，查询证据存档，查询后存在问题的对响应文件做无效响应处理。

6.4 除非特殊要求，磋商文件不单独提供项目使用地的自然环境、气候条件、公用设施情况，磋商供应商被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

6.5 磋商文件的解释权归集采机构所有。当对一个问题有多种解释时以集采机构解释为准。

6.6 磋商文件未作须知明示，而又有法律、法规规定的，集采机构将依据法律法规

的规定进行解释。

7. 磋商文件的澄清和修改

7.1 响应文件提交的截止时间前，集采机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改在原公告发布媒体上发布澄清公告。澄清或者修改的内容为磋商文件的组成部分，对所有磋商供应商均具有约束作用。

7.2 澄清或修改的内容可能影响响应文件编制的，集采机构将在提交响应文件的截止时间 5 日前，以发布公告的形式通知所有获取到磋商文件的供应商，不足 5 日的，将顺延响应文件提交的截止时间。

7.3 投标人对磋商文件有疑问，可要求澄清，需在“全国公共资源交易平台(山西省·吕梁市)”内以提问的形式通知到集采机构。集采机构将视情况确定采用适当方式予以澄清答复，并认为必要时，将不标明查询来源的答复在“全国公共资源交易平台(山西省·吕梁市)”内通知已获取磋商文件的所有投标人。

7.4 延长提交响应文件截止时间或项目因故暂停，集采机构将在磋商文件要求提交响应文件截止时间前，以发布公告的形式通知所有接收到磋商文件的供应商。

7.5 项目采用发布公告方式邀请供应商磋商的，澄清或者修改的内容或提交响应文件截止时间的变化，还将在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上用更正公告（或变更公告）的方式发布。

三、响应文件

8. 响应文件的语言和计量单位

8.1 磋商供应商提交的响应文件的资格证明文件、商务技术文件（包括技术文件和资料、图纸中的说明）以及磋商供应商与集采机构就有关磋商的所有来往函电均应使用中文简体字。外文资料必须提供中文译文，并保持与原文一致，否则，产生的不利后果由投标人承担。

8.2 响应文件所使用的计量单位，必须使用国家法定计量单位。

9. 响应文件的组成及相关要求

9.1 响应文件分为资格证明文件和商务、技术文件。以 CA 数字证书加密后的 wenc 格式上传。（详见投标文件制作用户指南）

响应文件的编制、上传及要求按本磋商文件第一部分采购邀请第八条规定执行
资格证明文件部分指磋商供应商提交的证明其有资格参加磋商的文件。

商务技术文件部分是指磋商供应商的工期、质量、施工组织设计、最后报价等。

9.2 本次磋商，磋商供应商应按本磋商文件要求提交资格证明、商务技术部分内容以及需要磋商供应商自行编写的其他文件，由此造成的一切后果，由磋商供应商自行承担。

9.3 响应文件规格幅面（A4），封面“投标文件（资格证明文件）、投标文件（商务技术文件）”为华文中宋初号加黑字体，其它为华文中宋三号加黑字体；正文使用华文中宋小四号字体；表格内容为华文中宋五号字体。按照磋商文件所规定的内容顺序，统一编目、编页码（投标文件中扫描件及宣传资料等均须与投标文件正文一起逐页编排页码）。由于编排混乱导致投标文件被误读或查找不到，其责任由投标人承担。

9.4 响应保证金

本项目是否要求磋商供应商提交保证金，及要求磋商供应商应提交的保证金金额详见本磋商文件第二部分磋商供应商须知前附表序号 5 的规定。

9.4.1 本项目是否要求磋商供应商提交保证金，及要求磋商供应商应提交的保证金金额详见磋商供应商须知前附表序号 5 的规定。保证金按下列提交方式提交：

9.4.1.1 磋商供应商须在响应文件递交之前将本项目的保证金从自己的基本存款账户交纳到临县县政府采购中心专用存款账户上或保函，账户详细信息如下：

收款人：临县县政府采购中心

开户银行：中国农业银行临县县支行（行号：103173360816）

帐号：04608101040010177

虚拟子账号：2021019

9.4.1.2 磋商供应商在交付保证金时须在备注或附言中填写虚拟子账号。

9.4.2 未按上述要求提交保证金或提交的保证金金额不足的，其响应文件无效。

9.4.3 未成交供应商的保证金自成交通知书发出之日起 5 个工作日内退还。

9.4.4 中标供应商与采购人签订政府采购合同后，采购人需将合同在“山西省政府采购网”进行公示，中标供应商需将合同上传至“全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）”，集采机构将在合同公示后 5 个工作日内退还中标供应商的投标保证金。

9.4.5 采购人因重大变故取消采购任务的，集采机构在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上发布终止公告，并以发布公告的形式通知已经获取采购文件的潜在磋商供应商，对已经交纳响应保证金的，集采机构在终止公告发布后5个工作日内予以退还。

9.4.6 有下列情形之一的，保证金不予退还：

- A. 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- B. 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- C. 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- D. 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- E. 磋商文件规定的其他情形。

9.5 磋商报价

9.5.1 所有的磋商报价均以人民币元为计算单位。

9.5.2 磋商结束后，对响应文件做出实质性响应的磋商供应商进行最后报价，磋商供应商最后报价按照磋商小组提供的报价格式单进行报价，磋商供应商须在磋商小组确定的最后报价时间内进行报价，最后报价是磋商供应商响应文件有效的组成部分。

9.5.3 磋商结束后，所有实质性响应的磋商供应商（不得少于3家），按照磋商小组的要求，在规定时间内提交最后报价。

9.5.4 响应文件报价中的单价和合价全部采用人民币表示，只投报一个确定数额的总价，供应商必须整包进行投报，不得拆包分项投报。

9.5.5 本次磋商不接受可选择或可调整的报价。

9.5.6 任何超出磋商文件要求而额外赠送的货物、服务、工程等其他形式的优惠，在磋商时将不作为价格折算的必备条件。

9.5.7 供应商投报多包的，应对每包分别报价并分别填报开标报价表。供应商报出的总价为施工全部完成交付的最终价格。

9.5.8 评标委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

10. 响应文件填写说明

10.1 磋商供应商应仔细阅读磋商文件的全部内容，按照磋商文件中的要求提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，对磋商文件中的内容做出实质性和完整性的响应，否则，磋商供应商须自行承担由此引起的风险和责任。

10.2 磋商文件有固定格式要求的须按本文件第八部分提供的统一格式逐项填写；无相应内容可填的项填写“无”、“未测试”、“没有相应指标”、“/”等明确的回答。

10.3 开标报价表应按磋商文件提供的格式统一填写，不得自行增减内容。

10.4 磋商供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受磋商小组对其中任何资料进一步审查的要求，且承担相应的法律责任。

10.5 因响应文件字迹潦草、提交资料不清晰或表达不清楚所引起的不利后果由供应商承担。

11. 响应文件的有效期

本项目响应文件的有效期详见本磋商文件第二部分磋商供应商须知前附表序号 6 的规定。

12. 响应文件的签署

12.1 组成响应文件的各种文件均应遵守本条规定。

12.2 磋商供应商在响应文件及相关文件的签订、履行、通知等事项的书面文件中的“盖章”、“印章”、“公章”等处均仅指与当事人名称全称相一致的标准公章的电子签章，不得使用其它（如带有“专用章”等字样）印章。

四、响应文件的提交

13. 响应文件的加密上传

投标人须将电子响应文件及投标人认为有必要提交的其他资料使用 CA 数字证书加密上传。

14. 提交响应文件截止时间

14.1 投标响应文件须按照磋商文件第一部分采购邀请中规定的投标解密时间远程进行解密，投标人在规定时间未进行解密投标无效。

14.2 集采机构根据本须知的规定，通过修改磋商文件或自行决定延长投标截止日期的，采购人和投标人受投标截止日期制约的所有权利和义务均延长至新的截止日期。

15. 响应文件的补充、修改和撤回

15.1 磋商供应商在解密截止时间前，可以对电子**响应**文件进行补充、修改或者撤回。

15.2 在磋商文件要求的响应文件提交截止时间之后，磋商供应商不得对其响应文件进行补充、修改或撤回。

五、磋商采购程序

17. 成立磋商小组

17.1 集采机构根据政府采购有关法律法规的规定，依法组建成立磋商小组，磋商小组由采购人的代表和有关专家共 3 人组成，其中专家的人数不得少于成员总数的三分之二。

17.2 磋商小组负责完成具体的磋商评审事务，提出经磋商小组签字的书面磋商评审报告。

17.3 磋商活动的组织工作由集采机构负责。

18. 响应文件的审查顺序

集采机构工作人员在磋商地点，在规定的时间内，按照随机顺序对电子响应文件进行审查。

19. 响应文件审查

19.1 磋商小组进行资格性检查及有效性、完整性、响应程度审查，应严格遵循本文件第五部分评定和成交标准中的相关规定。

19.2 资格性检查，磋商小组对每个磋商供应商提交的响应文件中的资格证明等进行审查，以确定参加磋商的供应商是否具备磋商资格。

19.3 有效性、完整性和响应程度审查，由磋商小组依据磋商文件的规定进行审查，以确定响应文件是否对磋商文件的实质性要求作出响应。

19.3.1 在审查时，磋商小组可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正，磋商供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

19.3.2 磋商小组要求磋商供应商澄清、说明或者更正响应文件应当在应当在“吕梁市公共资源交易平台”中提出，磋商供应商对磋商小组提出的澄清、说明或者补正的要

求需采用 PDF 加盖电子签章的形式进行响应。

19.4 评审中遵循的原则

19.4.1 审查中，磋商供应商存在下列情况之一的，磋商无效：

- A、未按磋商文件的规定提交响应保证金的；
- B、响应文件未按磋商文件要求签署、盖章的；
- C、不具备磋商文件规定的资格要求的；
- D、报价超过磋商文件规定预算金额或者最高限价的；
- E、响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- F、法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形的。

19.4.2 在磋商过程中发现磋商有下列情形的，磋商小组应认定其磋商无效，并书面报告本级财政部门：

- A、有恶意串通的；
- B、有妨碍其他磋商供应商的竞争行为的；
- C、有损害采购人或者其他磋商供应商的合法权益的。

19.4.2 磋商供应商有下列情形之一的，视为串通行为，其磋商无效：

- A、不同磋商供应商的响应文件由同一单位或者个人编制，或上传电子投标文件的 IP 地址一致的。
- B、不同磋商供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；
- C、不同磋商供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人为同一人；
- D、不同磋商供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- E、不同磋商供应商的保证金从同一单位或者个人的账户转出。

19.4.3 审查中，对明显的文字和计算错误按下述原则处理：

- A、报价表内容与响应文件中相应内容不一致的，以报价表为准；
- B、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- C、单价金额小数点或百分比有明显错误的，以报价表的总价为准，并修改单价；
- D、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

磋商小组将要求磋商供应商按上述原则在吕梁市公共资源交易平台系统内调整确认，确认方式为 PDF 加盖法人电子签章。磋商供应商确认后的报价对磋商供应商具有约束力，如果磋商供应商不予确认，其报价无效。

19.5 未通过资格性检查或未实质性响应磋商文件规定要求的响应文件按无效处理，磋商小组须及时告知有关磋商供应商。

19.6 实质性响应的响应文件是指与磋商文件的条款、条件和规格相符，根据本磋商

文件规定的审查内容，经磋商小组认定的没有重大偏离或保留的响应文件。

19.7 重大偏离或保留系指磋商供应商提供的已报价工程量清单和施工组织设计明显不能满足磋商文件的要求，或者实质上与磋商文件不一致，而且限制了采购人的权利或磋商供应商的义务，纠正这些偏离或保留将对其他实质上响应要求的磋商供应商的竞争地位产生不公正的影响。

20. 磋商

20.1 磋商小组所有成员集中与单一磋商供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的磋商供应商平等的磋商机会。

20.2 磋商的顺序，按照参加磋商的磋商供应商随机的顺序进行。

20.3 本磋商文件第二部分磋商供应商须知前附表序号 11 明确本项目的技术要求、服务要求、合同商务要求、合同文本在磋商过程中不作任何实质性变动，磋商供应商的响应文件全部实质性响应了磋商文件的要求，在满足 3 家以上磋商供应商的竞争要求的情况下，进入下一轮报价。

20.4 本磋商文件第二部分磋商供应商须知前附表序号 11 明确了在磋商过程中可能进行实质性变动本项目的技术要求、服务要求、合同商务要求、合同文本的内容，但在磋商过程中，磋商小组根据磋商情况，不进行任何实质性变动，磋商供应商的响应文件全部实质性响应了磋商文件的要求，在满足 3 家以上磋商供应商的竞争要求的情况下，进入下一轮报价。

20.5 本磋商文件第二部分磋商供应商须知前附表序号 11 明确了在磋商过程中可能进行实质性变动本项目的技术要求或服务要求或合同商务条款的内容，在磋商过程中，磋商小组根据磋商情况，按照明确的可能实质性变动的内容，经采购人代表确认后，进行实质性变动，集采机构将及时在吕梁市公共资源平台系统内通知所有参加磋商的磋商供应商，使每个磋商供应商均同时获得磋商文件的变动情况，磋商供应商接到该通知要按照集采机构要求加盖法人电子签章进行确认。

20.6 对磋商文件作出的实质性变动的内容是磋商文件的有效组成部分，该通知由磋商小组成员共同签章。

20.7 发生实质性变动时，磋商供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件。重新提交响应文件包括现场提交响应文件补充文件的形式和另行约定时间提交响应文件的形式。

20.7.1 如发生的实质性变动内容较简单，参加磋商的供应商在吕梁市公共资源交易平台系统内能够做出承诺，并且经磋商小组认可，可以以提交响应文件补充文件的形式提交响应文件。

20.7.2 如发生的实质性变动内容较复杂，参加磋商的供应商在磋商现场不能马上做出承诺，而必须给予一定的时间根据实质性变动的内容重新制作电子响应文件，则在磋商现场由磋商小组另行约定时间提交响应文件。

20.8 磋商供应商按照磋商文件变动情况和磋商小组要求重新提交的响应文件，除要对磋商文件变动的内容做出实质性响应外，还要做出新一轮报价。

20.9 磋商小组应对磋商供应商重新提交的响应文件按照本文件第 18 条要求进行审查。

20.10 根据磋商文件（包括实质性变动的内容）和磋商供应商重新提交的响应文件，磋商小组所有成员集中与单一磋商供应商分别进行新一轮的磋商。

20.11 经磋商、审查，磋商供应商重新提交的响应文件全部实质性响应了磋商文件的要求，在满足 3 家以上磋商供应商的竞争要求的情况下，进入下一轮报价。

20.12 磋商过程中，磋商供应商的所有承诺、书面补充文件以及重新提交的响应文件，需要以 PDF 格式并加盖法人电子签章在吕梁市公共资源交易平台系统内进行提交。

20.13 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商，退出磋商要求要以 PDF 格式并加盖法人电子签章在吕梁市公共资源交易平台系统内提出。集采机构将在本项目成交通知书发出后 5 个工作日内退还退出磋商的磋商供应商的保证金。

21. 最后报价

21.1 磋商结束后，对磋商文件做出实质性响应的磋商供应商进行最后报价，最后报价在“政府采购交易平台系统”内进行，磋商供应商最后报价按照磋商小组提供的报价格式单进行报价，磋商供应商要按照磋商小组的要求，必须在磋商小组组长发起再次报价起的 20 分钟内完成报价，最后报价是磋商供应商响应文件有效的组成部分。

21.1.1 磋商文件对技术、服务要求已详细列明，磋商结束后，所有继续参加磋商的磋商供应商（不得少于 3 家）要按照磋商小组的要求在规定时间内提交最后报价。

21.1.2 磋商文件对技术、服务要求没有详细列明，需经磋商由磋商供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组将按照少数服从多数的原则投票推荐 3

家以上磋商供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

21.13 本次磋商共两轮报价，（包含投标文件里所填报的“开标报价表”的首轮报价），首轮报价公开，其余报价不公开。

22. 综合评审

22.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的磋商供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

22.2 采用综合评分法评审，应按照磋商文件第六部分评定和成交标准中规定的综合评分法评分细则进行。

23. 推荐成交候选供应商

23.1 磋商小组根据综合评分情况，按评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选供应商，得分相同的，按最后报价由低到高顺序排列。得分和最后报价均相同的，按技术指标优劣顺序排列。

23.2 磋商小组组长根据磋商过程中形成的原始记录和评审结果编写评审报告，由磋商小组全体人员电子签字认可。

24. 评审复核

24.1 评审结果汇总完成后，除下列情形外，任何人不得修改评审结果：

- A、分值汇总计算错误的；
- B、分项评分超出评分标准范围的；
- C、磋商小组对客观评审因素评分不一致的；
- D、经磋商小组认定评分畸高、畸低的；

24.2 评审报告签署前，经复核发现存在以上情形之一的，磋商小组应当当场修改评审结果，并在评审报告中记载；评审报告签署后，采购人或者集采机构发现存在以上情形之一的，应当组织原磋商小组进行重新评审，重新评审改变评审结果的，书面报告本级财政部门。

25. 磋商保密

25.1 采购人、集采机构要采取必要措施，保证磋商在严格保密的情况下进行。除采购人代表、磋商现场组织人员外，采购人的其他工作人员以及与磋商工作无关的人员不得进入磋商现场。

25.2 有关人员对磋商情况以及在磋商过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责

任；任何人不得透露与磋商有关的其他磋商供应商的技术资料、价格和其他信息。

25.3 磋商结束后，参与评审磋商的所有人员不得带走磋商现场的任何资料。

26. 关于磋商供应商瑕疵滞后发现的处理规则

无论基于何种原因，各项本应作拒绝或无效处理的情形，即便未被及时发现而使该磋商供应商进入初审、磋商或其它后续程序的，包括已经签约的情形，一旦被发现存在上述情形，导致此前评议结果被取消，其相关的一切损失均由该磋商供应商承担。

27. 采购项目终止

27.1 出现下列情形之一的，终止本次磋商活动：

- A、符合专业条件的磋商供应商或者对磋商文件作实质响应的供应商数量不足 3 家的；
- B、磋商供应商的报价均超过采购预算或最高限价的；
- C、出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- D、因重大变故，采购任务取消的。

27.2 项目终止磋商后，磋商下组应做出书面报告，集采机构将在财政部门指定的媒体上发布项目终止公告。

27.3 如本项目属于市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，符合竞争要求的提交最后报价的磋商供应商可以是 2 家，而不被终止。

六、签订合同

28. 签订合同

28.1 成交供应商确定后，集采机构将在刊登本次招标公告的媒体上发布中标公告，成交供应商可在“全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）”自行下载打印中标通知书，但该中标结果的有效性不依赖于未中标的投标人是否知道中标结果。中标通知书对采购人和中标人具有同等法律效力。中标通知书发出以后，采购人改变中标结果或者成交供应商放弃中标，应当承担相应的法律责任。

28.2 成交供应商应按照磋商文件、响应文件及磋商过程中的有关澄清、说明或者补正文件的内容与采购人签订合同。成交供应商不得再与采购人签订背离合同实质性内容的其它协议或声明。

28.3 本文件第四部分需求中要求成交供应商提交履约保证金的，成交供应商须按照规定向采购人提交履约保证金。

28.4 成交供应商应当自合同或补充合同签订之日起五个工作日内将合同提交集采机构进行合同备案。

七、服务费

29. 服务费

集采机构作为非营利事业法人，是集中采购项目的执行机构，在政府采购活动中不收取任何服务费。

八、保密和披露

30. 保密

磋商供应商自领取磋商文件之日起，须承诺承担本采购项目下的保密义务，不得将因本次磋商获得的信息向第三人外传。

31. 披露

31.1 集采机构有权将磋商供应商提供的所有资料向有关政府部门或评审文件的有关人员披露。

31.2 在集采机构认为适当时、或国家机关调查、审查、审计时以及其他符合法律法规规定的情形下，集采机构无须事先征求磋商供应商/成交供应商同意即可披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、名称及地址、响应文件的有关信息以及补充条款等，但**必须**在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料，以及磋商供应商/成交供应商已经泄露或公开的，无须再承担保密责任。

九、询问和质疑

32. 询问

32.1 供应商对磋商文件有疑问的，可按第一部分磋商邀请中载明的联系方式、地址，口头或书面形式向集采机构、采购人提出询问；供应商进行质疑的，必须以书面形式提出质疑函。供应商对评审过程、采购结果有疑问的，可按成交公告中载明的联系方式、

地址提出质疑。

32.2 询问事项若属于采购人提交的采购需求范畴的，询问方式为口头询问的，集采机构告知询问对象直接向采购人询问；询问方式为书面询问的，供应商须提供以下资料各 2 份，法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书、委托人和被委托人的身份证扫描件、询问函。在集采机构领取《供应商询问告知函》，询问供应商持《供应商询问告知函》向采购人进行询问。采购人须在法定时间内向询问供应商进行书面答复。

33. 质疑

33.1 质疑供应商认为磋商文件、磋商过程和采购结果使自己的权益受到损害，应当在法定质疑期限内以书面形式一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

对可以质疑的磋商文件提出质疑的，在收到磋商文件之日起七个工作日内提出；

对采购过程提出质疑的，在各采购程序环节结束之日起七个工作日内提出；

对成交结果提出质疑的，在成交公告期限届满之日起七个工作日内提出。

33.2 质疑供应商质疑时须携带以下资料各 2 份：法定代表人身份证明书原件；法定代表人授权委托书原件（内容包括：代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。法定代表人质疑时不提供此项内容。）；委托人和被委托人的身份证扫描件；质疑供应商领取采购文件时间的证明材料；质疑函原件。供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

质疑函内容包括：

- A. 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- B. 质疑项目的名称、编号；
- C. 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- D. 事实依据；
- E. 必要的法律依据；
- F. 提出质疑的日期。

33.3 对采购文件编制内容（不包括采购需求）、评审过程、采购结果提出质疑的，由集采机构进行书面答复。

对采购文件编制内容（不包括采购需求）提出质疑的，请按本文件第一部分投标邀

请“十、集采机构基本信息”中载明的单位名称、地址、联系人、联系方式进行沟通联系。

对评审过程、采购结果提出质疑的，请和采购二部项目执行人或按结果公告中载明的联系人、联系方式进行沟通联系，并提交 33.2 要求提交的相关资料。

对采购文件中采购需求提出质疑的，集采机构出具《供应商质疑告知函》（一式三份），供应商持《供应商质疑告知函》向采购人提出质疑。

33.4 集采机构、采购人将依据《中华人民共和国财政部令第 94 号政府采购质疑和投诉办法》中规定时限对投标人的询问、质疑做出处理和答复。

质疑答复应当包括下列内容：

- A. 质疑供应商的姓名或者名称；
- B. 收到质疑函的日期、质疑项目名称及编号；
- C. 质疑事项、质疑答复的具体内容、事实依据和法律依据；
- D. 告知质疑供应商依法投诉的权利；
- E. 质疑答复人名称；
- F. 答复质疑的日期。质疑答复的内容不得涉及商业秘密。

33.5 质疑供应商撤回质疑的，终止质疑处理。

第四部分 采购需求

一、商务要求

- 1、完工时间：合同签订后 2 个月内；
- 2、施工地点：县内兔坂镇、刘家会镇、林家坪镇三个基层协作区；
- 3、付款方式：中标供应商与采购人在合同中约定；
- 4、履约保证金：本项目不要求提供履约保证金。

二、技术要求

一般要求

1. 工程说明

1.1 工程概况

本工程为基层 3 个协作区维修改造等工程

1.2 本工程施工场地（现场）具体地理位置：

临县县内兔坂镇、林家坪镇、刘家会镇

1.3 本工程施工场地（现场）已经具备施工条件。

1.4 现场条件和周围环境的其他资料和信息数据：

具备施工条件

1.5 承包人被认为已在本工程谈判阶段踏勘现场时充分了解本工程现场条件和周围环境，并已在其谈判时就此给予了充分的考虑。

1.6 合同文件中载明的涉及本工程的资料和信息数据，是发包人现有的和客观的，发包人保证有关资料和信息数据的真实、准确。但承包人据此作出的推论、判断和决策，由承包人自行负责。

2. 承包范围

2.1 本工程承包人自行施工的工程范围：

工程量清单中的全部维修改造工程

2.2 发包人发包的专业工程：

建筑业企业叁级及以上资质

2.3 发包人供应的材料和工程设备见合同附件二“发包人供应的材料和工程设备一览表”。

3. 工期要求

3.1 合同工期

本工程合同工期和计划开、竣工日期为承包人在报价函附录中承诺的工期和计划开、竣工日期，并在合同协议书中载明。

3.2 关于工期的一般规定

3.2.1 承包人在报价函中承诺的工期和计划开、竣工日期之间发生矛盾或者不一致时，以承包人承诺的工期为准。实际开工日期以通用合同条款第 11.1 款约定的监理人发出的开工通知中载明的开工日期为准。

3.2.2 如果承包人在报价函附录中承诺的工期提前于发包人在本工程谈判文件中所要求的工期，承包人在施工组织设计中应当制定相应的工期保证措施，由此而增加的费用应当被认为已经包括在谈判总价中。除合同另有约定外，合同履行过程中发包人不会因此再向承包人支付任何性质技术措施费用、赶工费用或其他任何性质的提前完工奖励等费用。的

4. 质量要求

4.1 质量标准

本工程要求的质量标准为符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格。

4.2 特殊质量要求

有关本工程质量方面的特殊要求：

符合维修改造修缮标准

5. 适用规范和标准

5.1 适用的规范、标准和规程

5.1.1 除合同另有约定外，本工程适用现行国家、行业和地方规范、标准和规程。适用于本工程的国家、行业 and 地方的规范、标准和规范等的名录见本章第三部分。

5.1.2 除合同另有约定外，材料、施工工艺和本工程都应依照本技术标准和要求以及适用的现行规范、标准和规程的最新版本执行。若适用的现行规范、标准和规程的最新版本是在基准日后颁布的，且相应标准发生变更并成为合同文件中最严格的标准，则应按合同条款第 15 条的约定办理。

5.2 特殊技术标准和要求

适用本工程的特殊技术标准和要求见本章第二部分。

6. 安全文明施工

6.1 安全防护

6.1.1 在工程施工、竣工、交付及修补任何缺陷的过程中，承包人应当始终遵守国家和地方有关安全生产的法律、法规、规范、标准和规程等，按照通用合同条款第 9.2 款的约定履行其安全施工职责。

6.1.2 其他：

_____ 无 _____

6.2 文明施工

6.2.1 承包人应遵守国家和工程所在地有关法规、规范、规程和标准的规定，履行文明施工义务，确保文明施工专项费用专款专用。

6.2.2 文明施工方面的其他要求：

_____ 安排合理施工时间、降噪、降尘，文明施工。 _____

7. 治安保卫

7.1 施工场地（现场）治安管理计划的要求：_____ 封闭施工、专人管理 _____

7.2 突发治安事件紧急预案的要求：_____ 及时应对 _____

7.3 治安保卫方面的其他要求如下：_____ 及时应对 _____

8. 地上、地下设施和周边建筑物的临时保护

8.1 发包人特别提醒承包人注意以下地上、地下设施和周边建筑物的保护：

_____ 无 _____

8.2 地上、地下设施和周边建筑物的临时保护的其他要求

_____ 无 _____

9. 样品和材料代换

9.1 本工程需要承包人提供样品的材料和工程设备：

_____ 无 _____

9.2 材料代换

如果任何后继法律、法规、规章、规范、标准和规程等等禁止使用合同中约定的材料和工程设备，承包人应当按本款约定的程序使用其他替代品来实施工程或修补缺陷。

监理人对使用替代品的批准以及承包人据此使用替代品不应减免合同约定的承包人的任何责任和义务。

10. 进口材料和工程设备

10.1 本工程需要进口的材料和工程设备：

无

10.2 上述进口材料和工程设备采购、进口、报关、清关、商检、境内运输（包括保险）、保管的责任以及费用承担方式划分如下：

无

12. 试验和检验

12.1 本工程需要承包人进行试验和检验的材料、工程设备和工艺如下：

附：检验报告、合格证

12.2 本工程需要由监理人和承包人共同进行试验和检验的材料、工程设备和工艺如下：

验收合格，方可使用

13. 计日工

13.1 关于计日工的其他约定：

无

14. 其他约定

其他约定内容：无

二、特殊技术标准和要求

1. 材料和工程设备技术要求

1.1 承包人自行施工范围内的部分材料和工程设备技术要求如下：

符合国家验收合格标准

1.2 承包人自行施工范围内的材料和工程设备选型允许的偏离如下：

序号	材料和工程设备名称	技术指标	允许偏离范围	备注
1	无	无	无	无
2	无	无	无	无
3	无	无	无	无

1.3 本工程施工现场所用混凝土或砂浆的供应方式为商砼。

2. 特殊技术要求

2.1 除合同约定的技术要求外，本工程的特殊技术要求如下：

无

3. 新技术、新工艺和新材料

3.1 本工/程涉及的新技术、新工艺和新材料及相应使用和操作说明如下：

无

4. 其他特殊技术标准和要求的

无

三、适用的国家、行业以及地方规范、标准和规程

序号	规程、规范、标准名称
1	《建筑工程质量验收统一标准》(GB50300-2013)
2	《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)
3	《市政工程施工安全检查标准》(CJJ/T275-2018)
4	《建筑地面工程施工质量验收规范》(GB 50209-2010)
5	《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2018)
6	《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》(GB50242-2002)
7	《建筑电气工程施工质量验收规范》(GB 50303-2015)

四、其他要求：

1、交货时要求报价人就所供货物提供生产厂家完整的随机资料，包括完整的使用和维修手册、产品说明书等，同时采购人有权要求报价人对产品的合法供货渠道提供证明材料，经核实如报价人提供非法渠道的商品，视为欺诈，为维护采购人的合法权益，报价人要承担商品价值双倍的赔偿；同时，依据国家法律法规追究其他责任，并连带追究所供产品生产企业的责任。

2、投标人须由法定代表人或其授权的委托代理人参加投标，随时准备对评标委员会的询问予以解答。

3、谈判人扰乱谈判现场秩序，无理取闹，恶意诽谤，提供虚假材料谋取成交，不实应答或虚假应答的情形，取消谈判资格。

4、谈判期间不得相互串通报价，不得妨碍其他谈判人的公平竞争，不得损害采购人或其他谈判人的合法权益。

5、谈判人必须整包进行投标，不得拆包分项投标。

6、参加政府集中采购活动的供应商，在进行澄清、说明、更正、谈判、多轮报价时，需自行准备电脑终端设备（电脑终端设备需具备 IE10 及 IE11

以上的浏览器和山西 CA 数字证书驱动），在全国公共资源交易平台(山西省·吕梁市)www.l1sggzyjyzx.cn 下载最新的吕梁市公共交易系统涉及工具及山西 CA 驱动包，同时自行解决所需网络，山西 CA 数字证书（USBKey）必须携带到采购活动现场。

技术需求

说明：

1、技术参数前加‘★’号的参数指标为主要技术指标（符合性审查内容），磋商供应商所报价产品必须满足或优于这些指标；投标人所投产品不能满足这些指标的，响应文件将被作无效响应处理；未加‘★’号的参数指标为一般性技术指标（评分考量内容），磋商供应商所报价产品应尽量满足这些技术指标要求，若所报价产品不能满足一般性技术指标要求，磋商小组将按照评审标准和评审方法对一般性技术指标响应情况进行扣分。

2、需求和性能描述中的技术指标、规格、要求，磋商供应商的响应文件应满足。最终采购需求的详细规格或者具体要求，经磋商后确定。

工程量清单：

1.1 编制依据：

- 1.1.1 《建设工程工程量清单计价规范》（以下简称《计价规范》）；
- 1.1.2 山西省《建设工程工程量清单计价实施细则》（以下简称《实施细则》）；
- 1.1.3 国家或者省建设行政主管部门颁发的计价依据和办法；
- 1.1.4 本谈判文件及其补充通知和答疑纪要；
- 1.1.5 施工现场情况、工程特点及常规施工方案等；
- 1.1.6 其他相关资料。

2、谈判报价说明

2.1 谈判报价应根据谈判文件中有关计价要求，自主报价。

- 2.1.1 《计价规范》、《实施细则》；
- 2.1.2 经审查合格的施工图设计文件及相关技术资料；

- 2.1.3 施工现场情况、工程特点施工组织设计或施工方案；
- 2.1.4 企业定额及费用标准或者参照省建设行政主管部门颁发的，《计价定额》、《费用定额》；
- 本谈判文件和谈判文件（包括工程量清单）的澄清、补充、修改文件；
- 2.1.5 谈判文件中的工程量清单及有关要求；
- 2.1.6 与工程项目有关的标准、规范；
- 2.1.7 人工、材料、机械的市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息；
- 2.1.8 其他的相关资料。
- 2.2 谈判报价要求：
 - 2.2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。
 - 2.2.2 工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料费、施工机械使用费和企业管理费及利润，以及一定范围内的风险费用。
 - 2.2.3 工程量清单中谈判供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他已标价的相关子目的单价或价格之中。
 - 2.2.4 分部分项工程量清单计价应依据《计价规范》和《实施细则》中关于综合单价的组成内容确定报价。
 - 2.2.5 如果分部分项工程量清单中涉及“材料、工程设备暂估单价表”和“发包人提供的材料、工程设备一览表”中列出的材料、工程设备，谈判报价时应严格执行《实施细则》有关规定和计算规则。
 - 2.2.6 谈判供应商提供的“主要材料和机械消耗量及单价表”中所列的材料和工程设备的价格是指此类材料和工程设备到达施工现场指定堆放地点的落地价格，即包括采购、包装、运输、装卸、堆放等到达施工现场指定落地或堆放地点之前的全部费用。不包括落地之后发生的仓储、保管、库损以及堆放地点运至安装地点的二次搬运用费，谈判报价时均应考虑，其价格应与构成综合单价相应材料或工程设备的价格一致。
- 2.3 “谈判报价汇总表”中的谈判总价由分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、税金组成。“谈判报价汇总表”中的谈判总价应当与构成已标价工程量清单的各项费用的合计金额一致。并按山西省《实施细则》附录规定的统一格式，提供“分部分项工程量清单综合单价分析表”、“措施项目费分析表”。
- 2.4 措施项目报价要求
 - 2.4.1 措施项目包括施工技术措施和施工组织措施。措施项目清单计价应根据谈判供应商拟定的谈判施工组织设计或施工方案进行报价。可以计量工程量的措施项目，应按分部分项工程量清单的方式采用综合单价计价；其余的措施项目可以“项”为单位的方式计价。谈判供应商所填报价格应包括除税金外的全部费用。

2.4.2 施工组织措施清单中的安全文明施工费、临时设施费、环境保护费属不可竞争性费用，谈判供应商报价时不得随意调整，其余可参照定额执行或自主报价，但不得低于各分项成本。

2.5 其他项目清单报价规定：

2.5.1 暂列金额按“暂列金额明细表”中列出的金额报价，不包括计日工金额，除计取税金外，不得计取其他费用。

2.5.2 暂估价分材料、工程设备暂估单价和专业工程暂估价两类。其中的材料、工程设备暂估价按项报价原则进入分部分项工程量清单综合单价，不在其他项目清单中汇总，并计取相应的税金；专业工程暂估价直接按“专业工程暂估价表”中列出的金额计入其他项目清单报价，除计取税金外，不得计取其他费用。

2.5.3 计日工按“计日工表”中列出的子目和估算数量，自主确定综合单价或参照定额规定并计算计日工金额。除计取税金外，不得计取其他费用。

2.5.4 总承包服务费根据谈判文件中列出的内容和要求，按“总承包服务费计价表”所列格式自主报价。

2.5.5 税金按“税金项目清单与计价表”所列项目经国家、省核定的费率列项和计算，不得作为竞争性费用。

2.5.6 管理费应由谈判供应商在保证不低于其成本的基础上做竞争性考虑；利润由谈判供应商根据自身情况和综合实力做竞争性考虑。

2.5.7 谈判总价是谈判供应商在响应文件中提出的各项支付金额的总和，为实施、完成谈判工程并修补缺陷以及履行招响应文件中约定的风险范围内的所有责任和义务所发生的全部费用，由谈判供应商自主确定，但不得低于其成本。

2.5.8 工程量差异调整

谈判供应商应对采购人提供的工程量清单进行认真细致的复核。包括子目编码、子目名称、子目特征描述、计量单位、工程量的准确性以及可能存在的任何书写、打印错误进行检查和复核，特别是对每个子目的工程量进行重新计算和校核。如果谈判供应商经过检查和复核以后认为采购人提供的工程量清单存在差异，应将此类差异的详细情况连同按谈判供应商须知规定提交的要求采购人澄清的其他问题一起提交给采购人，采购人将根据实际情况决定是否颁发工程量清单的补充或修改文件。

如果采购人在检查谈判供应商提交的工程量差异问题后认为没有必要对工程量清单进行补充或修改，或者对工程量清单进行了补充或修改，但谈判供应商认为工程量清单中的工程量依然存在差异，则此差异不得再提交采购人答疑和修正，并不得改变采购人提供的原工程量清单或补充修正后的工程量清单，即使按照施工图和谈判范围的约定并不存在的子目，只要在采购人提供的分部分项工程量清单中已经列明，谈判供应商都需要对其报价，并纳入谈判总价的计算。

3、其他补充说明

无

临县纪委基层协作区改造工程修缮建筑工程工程量清单

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）	
			暂估价	安全文明施工费
1	临县兔坂镇纪委基层协作区改造工程修缮建筑工程	270000		
2	临县刘家会镇纪委基层协作区改造工程修缮建筑工程	700000		
3	临县林家坪镇纪委基层协作区改造工程修缮建筑工程	380000		
小计		1350000		

1-1 工程名称：临县兔坂镇纪委基层协作区改造工程修缮建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
一层					
1	011601001	砖砌体拆除	问讯室、初核室 1. 砌体材质：砖砌体 2. 污土运距：5km	m3	1.89
2	010401003	实心砖墙	问询室及初核室堵砌门口 1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：内墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆 M7.5	m3	0.38
3	011608002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：内墙面 2. 污土运距：5km	m2	301.74
4	011605001	平面块料拆除	1. 铲除部位名称：块料内墙面 2. 污土运距：5km	m2	34.5
5	011105003	块料踢脚线拆除	询问室 1. 踢脚线高度：100mm 2. 踢脚线材质：块料 3. 污土运距：5km	m	13.66
6	011608002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：天棚 2. 污土运距：5km	m2	106.76
7	011608002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：挑檐 2. 污土运距：5km	m2	31.79

8	010503005 001	过梁	楼梯间 1. 混凝土种类:预制混凝土过梁 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.12
9	010401003 002	实心砖墙	楼梯间 1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 水泥砂浆	m3	1.68
10	010401012 001	零星砌砖	问讯室、初核室 1. 零星砌砖名称、部位:卫生间墩台 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5	m3	0.65
11	010904002 001	楼(地)面涂膜防水	问讯室、初核室 1、位置:卫生间 2、找平层:60mm厚C20细石混凝土 3、防水层:1.5mm厚聚合物水泥防水涂料	m2	13.15
12	011101006 001	平面砂浆找平层	询问室、初核室卫生间地面 1. 20mm厚水泥砂浆找平	m2	29.48
13	010903002 001	墙面涂膜防水	询问室卫生间、初核室卫生间墙面 1. 防水层:1.5mm厚聚合物水泥防水涂料	m2	43.64
14	011610001 001	木门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:900*2700	樘	4
15	010809004 001	石材窗台板拆除	1. 拆除旧窗台板 2. 运土运距:5km	m	7.8
二层					
16	011608002 004	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:天棚 2. 运土运距:5km	m2	110.62
17	011608002 005	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:挑檐 2. 运土运距:5km	m2	30.98
18	011608002 006	铲除涂料面	不保温内墙面 1. 铲除部位名称:内墙面 2. 运土运距:5km	m2	184.7
19	011608001 001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:楼梯间踢脚线 2. 运土运距:5km	m2	2.24

20	011604002 001	立面抹灰层拆除	1. 铲除部位名称: 内墙面 2. 污土运距: 5km	m2	62.11
21	011105003 002	块料踢脚线拆除	1. 踢脚线高度:150mm 2. 踢脚线材质: 块料 3. 污土运距: 5km	m	7.75
22	011001003 001	保温隔热墙面	办公室会议室前后墙面 1. 界面剂一道 2. 5cm 挤塑板 3. 5mm 抗裂砂浆双层标准网格布	m2	62.11
三层					
23	011608002 007	铲除涂料面	楼梯间 1. 铲除部位名称:天棚 2. 污土运距: 5km	m2	16.52
24	011608002 008	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:挑檐 2. 污土运距: 5km	m2	30.98
25	011608002 009	铲除涂料面	不保温内墙面 1. 铲除部位名称: 内墙面 2. 污土运距: 5km	m2	150.22
26	011608001 002	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:楼梯间 踢脚线 2. 污土运距: 5km	m2	2.24
27	011604002 002	立面抹灰层拆除	1. 铲除部位名称: 内墙面 2. 污土运距: 5km	m2	63.67
28	011105003 003	块料踢脚线拆除	1. 踢脚线高度:150mm 2. 踢脚线材质: 块料 3. 污土运距: 5km	m	7.69
29	011001003 002	保温隔热墙面	休息室前后墙面 1. 界面剂一道 2. 5cm 挤塑板 3. 5mm 抗裂砂浆双层标准网格布	m2	63.67
室外					
30	011601001 002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:拆除围墙及大门柱 2. 砌体材质:砖砌体 3. 砌体表面的附着物种 类:水泥砂浆抹灰 4. 污土运距: 5km	m3	7.11
31	010401003 003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:围墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5	m3	21.77

32	010401009 001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 柱类型:矩形 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5	m ³	6.56
33	010602001 001	钢屋架	1. 钢材品种、规格:20*40*2 镀锌钢管	t	0.043
34	010901002 001	型材屋面	1. 型材品种、规格:6mm 厚镀锌铁皮	m ²	3.08
35	011604001 001	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:台阶 2. 抹灰层种类:80mm 厚细石混凝土面层 3. 污土运距:5km	m ²	30.98
36	010507004 001	台阶	1. 混凝土强度等级:C15 2. 厚度:60mm	m ²	43.37
37	010507001 001	散水、坡道	1. 混凝土强度等级:C15 2. 厚度:0.45mm	m ²	3.96
38	010101003 001	挖沟槽土方	小矮墙 1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.5m 3. 弃土运距:5km	m ³	1.44
39	010401001 001	砖基础	小矮墙 1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆 M7.5	m ³	1.44
40	010401003 004	实心砖墙	小矮墙 1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5	m ³	0.96
措施项目					
41	011702009 001	过梁		m ³	0.12
42	011701003 001	里脚手架		m ²	114.8
43	011704001 001	超高施工增加		m ²	1

1-2 工程名称：临县兔坂镇纪委基层协作区改造工程修缮装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		一层			
1	011101005001	自流坪楼地面	询问室、初核室卫生间 1. 刷界面剂一道 2. 水泥基自流平	m ²	29.48
2	011103002001	橡胶板卷材楼地面	询问室、初核室卫生间 1. 面层材料品种、规格、颜色:3mm厚橡胶卷材	m ²	29.48
3	011105005001	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:木质	m	23.62
4	011202001001	柱、梁面一般抹灰	楼梯间新砌墙体 1. 柱(梁)体类型:砖砌体 2. 底层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆 12mm 3. 面层厚度、砂浆配合比:1:2水泥砂浆 6mm	m ²	4.86

5	011210002 001	金属隔断	<p>询问室隔墙</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 轻钢龙骨隔墙龙骨 100 系列，竖向间距 300mm 以内 2. 双面 18mm 木工板基层隔断 3. 刷防腐、防火涂料 4. 询问室专用软包饰面层（带衬板） 	m2	13.8
6	011210002 002	金属隔断	<p>初核室隔墙</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 轻钢龙骨隔墙龙骨 100 系列，竖向间距 300mm 以内 2. 双面 18mm 木工板基层隔断 3. 刷防腐、防火涂料 	m2	15.42
7	011302001 001	吊顶天棚	<p>询问室及初核室卫生间</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:双层龙骨 2. 龙骨材料种类、规格、间距:U 型轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格: PVC 复合板 	m2	13.15

8	011406001 001	抹灰面油漆	<p>乳胶漆天棚</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2 遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 2 遍 	m2	93.6
9	011407002 001	天棚喷刷涂料	<ol style="list-style-type: none"> 1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:挑檐 3. 腻子种类:石膏腻子 4. 刮腻子要求:两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:内墙涂料两遍 	m2	31.79
10	01B004	询问室专用软包饰面墙面	<p>询问室卫生间墙面及询问室墙面</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 18mm 厚胶合板基层板 2. 刷防腐、防火涂料 3. 询问室专用软包饰面层（带衬板） 	m2	70.65
11	011207001 001	墙面装饰板	<p>初核室卫生间墙面</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 竹木纤维护墙板 	m2	37.35

12	011406001 002	抹灰面油漆	乳胶漆内墙 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆2遍	m2	229.42
13	011406001 003	抹灰面油漆	楼梯间踢脚线 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 调和漆2遍	m2	2.54
14	010802004 001	防盗门	钢制防盗门	m2	12.42
15	010807001 001	金属(塑钢、 断桥)窗	不锈钢防盗窗	m2	21.06
16	010807001 002	金属(塑钢、 断桥)窗	不锈钢防撞窗	m2	12.96
17	010807001 003	金属(塑钢、 断桥)窗	1. 框、扇材质:断桥推拉 窗	m2	1.62
18	010807004 001	金属纱窗	1. 窗代号及框的外围尺寸: 铝合金纱窗	m2	5.1
19	010809004 001	石材窗台板	1. 粘结层厚度、砂浆配合比: 大理石窗台板	m2	1.56
20	010808007 001	成品木门窗套	1. 门窗套材料品种、规格: 成品木门套	m2	8.13
21	010808007 002	成品木门窗套	1. 门窗套材料品种、规格: 成品木窗套	m2	6.97
22	011504001 001	饰面板暖气罩	1. 木龙骨 2. 木质基层板 3. 胶合板饰面板 4. 铝合金散热热罩 1.2 m*0.6m	m2	7.02
23	01B005	更换玻璃	铝合金窗换玻璃 5mm	m2	0.54
24	01B006	询问室软包桌子		套	1
25	01B007	询问室软包沙发		套	1
26	01B008	询问室软包圆凳		套	1
27	01B009	询问室软包笔录桌		套	1
28	01B010	万年历		块	1

29	01B012	门禁系统		套	1
		二层			
30	011406001 004	抹灰面油漆	乳胶漆内墙 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆 2遍	m2	246.81
31	011406001 005	抹灰面油漆	乳胶漆天棚 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆 2遍	m2	110.62
32	011407002 002	天棚喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:挑檐 3. 腻子种类:石膏腻子 4. 刮腻子要求:两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数: 内墙涂料两遍	m2	30.98
33	011105003 001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:150mm 2. 粘贴层厚度、材料种 类:20mm 1: 2 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格 、 颜色:全瓷砖	m2	9.11
34	011406001 006	抹灰面油漆	楼梯间踢脚线 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 调和漆 2遍	m2	2.24
35	010807001 004	金属(塑钢、 断桥)窗	1. 材质: 不锈钢防盗窗	m2	16.81
36	011401002 001	金属门油漆	1. 门类型:铁皮门 2. 油漆品种、刷漆遍数: 银粉漆两遍	m2	6.84
37	011210002 003	金属隔断	1. 骨架、边框材料种类 、 规格:不锈钢方管 2. 隔板材料品种、规格 、 颜色:铝合金扣板	m2	5.25
		三层			

38	011406001 007	抹灰面油漆	乳胶漆内墙 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆 2遍	m2	213.89
39	011302001 002	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格 、高度:双层龙骨 2. 龙骨材料种类、规格 、 中距:U型轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格: PVC复合板	m2	95.48
40	011406001 008	抹灰面油漆	乳胶漆天棚(楼梯间) 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆 2遍	m2	16.52
41	011407002 003	天棚喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:挑檐 3. 腻子种类:石膏腻子 4. 刮腻子要求:两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数: 内墙涂料两遍	m2	30.98
42	011105003 002	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:150mm 2. 粘贴层厚度、材料种 类:20mm 1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格 、 颜色:全瓷砖	m2	7.69
43	011406001 009	抹灰面油漆	楼梯间踢脚线 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 调和漆 2遍	m2	2.24
44	011401002 002	金属门油漆	1. 门类型:铁皮门 2. 油漆品种、刷漆遍数: 银粉漆两遍	m2	6.84
45	011210002 004	金属隔断	1. 骨架、边框材料种类 、 规格:不锈钢方管 2. 隔板材料品种、规格 、 颜色:铝合金扣板	m2	5.25
		外墙装饰			

46	011608002 001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外墙面 2. 污土运距: 5km	m2	157.28
47	011202001 002	柱、梁面一般抹灰	楼梯间新砌墙体 1. 柱(梁)体类型:砖砌体 2. 底层厚度、砂浆配合比:1:3 水泥砂浆 12mm 3. 面层厚度、砂浆配合比:1:2 水泥砂浆 6mm	m2	3.33
48	011204003 001	块料墙面	1. 墙体类型:砌体墙 2. 面层材料品种、规格、颜色:200*400 全瓷砖	m2	1.53
49	011407001 001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙面 3. 腻子种类:石膏腻子 4. 刮腻子要求:2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料	m2	160.61
		室外			
50	011201001 001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:围墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:12mm 1:3 水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:6mm 1:2.5 水泥砂浆	m2	177.64
51	011202001 003	柱、梁面一般抹灰	1. 柱(梁)体类型:方砖柱 2. 底层厚度、砂浆配合比:1:3 水泥砂浆 12mm 3. 面层厚度、砂浆配合比:1:2 水泥砂浆 6mm	m2	12.49
52	011407001 002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:围墙及大门柱 3. 腻子种类:石膏腻子 4. 刮腻子要求:2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料	m2	190.13
53	011107004 001	水泥砂浆台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:厚 20mm 2. 面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2	m2	43.37
54	010507001 001	散水、坡道	1. 砂浆配合比: 30mm 1: 2 水泥砂浆	m2	3.96
55	010805006 001	镜面不锈钢饰面门	不锈钢大门	m2	10.8
56	010802004 002	防盗门	钢制防盗门	m2	2

57	011201001 002	墙面一般抹灰	小矮墙 1. 墙体类型:砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:12mm 1:3 水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合 比:6mm 1:2.5 水泥砂浆	m2	8
58	010507005 001	扶手、压顶	小矮墙 1. 墙体类型:砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合 比:12mm 1:3 水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合 比:6mm 1:2 水泥砂浆	m ²	4.8
		措施项目			
59	011701008 001	外装饰吊篮		m2	64.35
60	011704001 001	超高施工增加		m2	1

1-3 工程名称: 临县兔坂镇纪委基层协作区改造工程修缮安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		给排水			
1	011612002 001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:坐式大便器	套	8
2	011612002 002	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:洗手池	套	8
3	031004006 001	大便器	1. 材质:蹲式大便器, 感应式开关, 埋入式	组	2
4	031004006 002	大便器	1. 材质:坐式大便器, 连体水箱	组	6
5	031004014 001	给、排水附(配件)	1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN100	个	2
6	031004003 001	洗脸盆	1. 材质:软包带柜洗脸池	组	1
7	031004003 003	洗脸盆	1. 材质:搪瓷 2. 规格、类型:立柱式洗脸盆 3. 组装形式:冷水	组	7

8	031001006 001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR 给水管 De32 4. 连接形式:热熔连接	m	16
9	031001006 002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR 给水管 De20 4. 连接形式:热熔连接	m	60
10	031003001 001	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	14
11	031003001 002	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	2
12	031001006 003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC 排水管 De75 4. 连接形式:粘接	m	8
		电气			
13	030404033 001	风扇	1. 名称:换气扇	台	2
14	011613001 001	灯具拆除	1. 灯具种类:楼梯间 LED 吸顶灯	套	5
15	030411004 001	配线	管内抽线 1. 规格:2.5	m	196
16	030411004 002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:2.5	m	196
17	030412001 001	普通灯具	楼梯间 1. 名称:LED 声控吸顶灯	套	5
18	030412001 002	普通灯具	1. 名称:方形平板灯 2. 型号:400*400	套	10
19	030412001 003	普通灯具	1. 名称:方形平板灯 2. 型号:600*600	套	8
20	030404035 001	插座	1. 名称:5 孔插座	个	2
21	030404034 001	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:单联	个	8
22	030404034 002	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:三联	个	8

23	030404016 001	控制箱	家用智能控制箱	台	8
24	030704001 001	通风工程检测 、 调试		系统	1
		采暖			
25	031005001 001	铸铁散热器	拆除铸铁散热器	片	328
26	031001002 001	钢管	拆除铸铁管 DN25	m	67
27	031001002 002	钢管	拆除铸铁管 DN32	m	13.6
28	031001002 003	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:钢管 DN25 4. 连接形式:焊接	m	13.6
29	031001002 004	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:钢管 DN32 4. 连接形式:焊接	m	67
30	031005001 002	铸铁散热器	新铸铁散热器 1. 型号、规格:铸铁散热器柱型 2. 器具、托架除锈、刷油设计要求:手工除锈,刷防锈漆一遍,银粉漆两遍	片	60
31	031005001 003	铸铁散热器	旧铸铁散热器 1. 型号、规格:铸铁散热器柱型(利旧) 2. 器具、托架除锈、刷油设计要求:手工除锈,刷防锈漆一遍,银粉漆两遍	片	268
32	031003001 003	螺纹阀门	1. 类型:自动放气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	2
33	031003001 004	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN15 3. 连接形式:螺纹连接	个	6
34	031009001 001	采暖工程系 统调试		系统	1
		措施项目			

35	031301017 001	脚手架搭拆			1
----	------------------	-------	--	--	---

2-1 工程名称：临县刘家会镇纪委基层协作区改造工程修缮建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		室内			
1	011602001 001	混凝土构件 拆 除	1. 构件名称:混凝土地面 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:50mm	m ²	285.12
2	011601001 002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:讲台 2. 砌体材质:砖砌体	m ³	1.92
3	01B001	修补黑板	1. 50 厚聚苯乙烯泡沫模塑板 2. 挂钢丝网 3. 20 厚水泥砂浆抹面	m ²	4
4	010101001 001	平整场地	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:0.12m	m ²	297
5	010101002 001	挖一般土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:1.3m	m ³	1.14
6	011604002 001	立面抹灰层 拆 除	1. 拆除部位:内墙 2. 抹灰层种类:水泥砂浆抹灰层	m ²	733.22
7	011604003 001	天棚抹灰面 拆 除	1. 拆除部位:天棚 2. 抹灰层种类:水泥砂浆抹灰层	m ²	404.46

8	010101003 001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:0.6m	m ³	15.84
9	010103001 001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:利用挖方	m ³	15.84
10	010103002 002	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:5km	m ³	36.78
11	010103002 003	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:5km	m ³	54.5
		室外			
12	011610001 001	木门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:窑洞木门窗	樘	12
13	011610001 002	木门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:平房木门窗	樘	3
14	011601001 001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖墙 2. 砌体材质:机红砖	m ³	19.38
15	011604002 002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:外墙 2. 抹灰层种类:水泥砂浆抹灰面	m ²	86.45
16	011605002 001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆墙面 2. 饰面材料种类:瓷砖	m ²	27.87
17	010501002 001	带形基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C20	m ³	7.29
18	040901008 001	植筋	1. 材料规格:圆钢 10mm	根	360
19	010401003 001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:外墙 370厚 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5	m ³	24.81
20	010401003 002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:内墙 120厚 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5	m ³	5.48
21	010401012 001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:门洞 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5	m ³	0.41

22	010103002 001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:5km	m3	21.94
		室外附属			
23	011602001 002	混凝土构件 拆 除	1. 构件名称:混凝土地面 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:200mm	m2	88.79
24	010101003 002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m 内	m3	163.54
25	010101001 002	平整场地	1. 原土夯实	m2	81.77
26	010404001 001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:200mm 厚砂垫层	m3	16.35
27	010103001 002	回填方	1. 回填砂,厚度 600mm	m3	49.06
28	010103001 003	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:利用挖方	m3	73.59
29	010404001 002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:300mm3: 7 灰土垫层	m3	24.53
30	040203007 001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:200mm 厚 3. 养护	m2	88.79
31	010401003 003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:围墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5	m3	26.16
32	010401003 004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:外墙 370 厚 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5	m3	2.53
33	010503004 001	圈梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.52
34	010505003 001	平板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.33
35	010515001 001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10 以内	t	0.014
36	010515001 002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ12 三级钢	t	0.119

37	010602001 001	钢屋架	1. 钢材品种、规格:40*60*3.5 镀锌钢管	t	0.067
38	010901002 001	型材屋面	1. 型材品种、规格:塑脂瓦	m ²	10.4
39	010101002 002	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:450mm	m ³	27.85
40	040203007 002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:150mm 3. 垫层:300mm ³ :7灰土垫层	m ²	61.88
41	010101004 001	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m	m ³	14.04
42	010404001 003	垫层	化粪池 1. 垫层材料种类、配合比、厚度:200mm 厚现浇砼 C15	m ³	1.05
43	010401003 005	实心砖墙	化粪池 1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5	m ³	3.31
44	010505003 002	平板	化粪池 1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	0.56
45	010515001 003	现浇构件钢筋	化粪池 1. 钢筋种类、规格:Φ12以内	t	0.117
46	01B001	玻璃钢化粪池	1. 玻璃钢化粪池 5m ³	m ³	5
47	040504001 001	砌筑井	1. 砖砌圆形检查井 2. 内径 700mm 3. 井深 1.5m	座	2
48	010103001 004	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:利用挖方	m ³	5.64
49	011107004 001	水泥砂浆台阶面	1. 拆除破损混凝土台阶面层 2. 60厚 C15 混凝土垫层 3. 20厚 1:2 水泥砂浆抹面	m ²	2.28
50	010103002 004	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:5km	m ³	126.2

51	010103002 005	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:5km	m3	25.06
52	010507007 001	其他构件	1. 构件的类型:基础墩 2. 构件规格:200*200*200 3. 部位:屋面 4. 混凝土种类:现浇 5. 混凝土强度等级:C25	m3	0.32
53	010516002 001	预埋铁件	1. 预埋铁件 100*100*10	t	0.047
54	010602001 002	钢屋架	1. 钢材品种、规格:40*60*3.5 镀锌钢管	t	4.291
55	010901002 002	型材屋面	1. 型材品种、规格:0.6mm 彩钢瓦	m2	577.23
56	010902007 001	屋面天沟、檐沟	1. 材料品种、规格:不锈钢天沟 130*180 (120)	m2	6.36
		措施项目			
57	011701008 001	外装饰吊篮	1. 外墙装饰吊篮	m2	250.06
58	011701003 001	里脚手架	1. 里脚手架	m2	106.6
59	011702001 001	基础	1. 基础类型:条形基础	m2	23.76
60	011702008 001	圈梁	1. 木胶合模板	m2	2.99
61	011702016 001	平板	1. 木胶合模板	m2	3.12
62	011705001 001	大型机械设备进出场及安拆	1. 挖掘机	台·次	1

2-2 工程名称：临县刘家会镇纪委基层协作区改造工程修缮装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		询问室			
1	011103002 001	橡胶板卷材 楼地面（卫 生间）	1. 60 厚 C20 细石混凝土 2. 1.5 厚聚合物水泥防水涂料 3. 20 厚水泥砂浆找平 4. 水泥基自流平 5. 3mm 橡胶卷材	m ²	4.95
2	011103002 002	橡胶板卷材 楼地面（室 内）	1. 60 厚 C20 细石混凝土 2. 20 厚水泥砂浆找平 3. 水泥基自流平 4. 3mm 橡胶卷材	m ²	19.4
3	011201001 001	墙面一般抹 灰	1. 墙体类型：内墙 2. 底层厚度、砂浆配合 比：12mm 1:3 水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合 比：8mm 1:2.5 水泥砂浆	m ²	66.47
4	011207002 001	墙面装饰浮 雕	1. 1.5 厚聚合物水泥防水 涂料 2. 18mm 胶合基层板 3. 防火涂料两遍 4. 专用软包饰面层（带 衬板）	m ²	47.27

5	011207002 002	墙面装饰浮雕	1. 18mm 胶合基层板 2. 防火涂料两遍 3. 专用软包饰面层（带衬板）	m2	47.27
6	011301001 001	天棚抹灰	1. 基层类型:砖基层 2. 抹灰厚度、配合比:20厚 1: 2 水泥砂浆	m2	26.7
7	011302001 001	吊顶天棚 (卫生间)	1. 卫生间吊顶 2. U型轻钢龙骨 500*500 3. PVC 复合板吊顶	m2	4.95
8	011302001 002	吊顶天棚 (室内)	1. 室内吊顶 2. 穹窿式吊顶木龙骨 2. PVC 复合板吊顶 (PVC 压条)	m2	22.46
9	011105005 001	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:木质踢脚线	m	16.16
10	011504003 001	金属暖气罩	1. 木龙骨 2. 木质基层板 3. 胶合饰面板 4. 铝合金散热片 1200*600	m2	1.98
11	010808001 001	木门窗套	1. 成品木质门窗套	m	10.2
12	010809004 001	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:18mm 大理石窗台板	m2	0.36
13	01B001	询问室软包沙发	1. 询问室软包沙发	套	1
14	01B002	询问室软包桌子	1. 询问室软包桌子	套	1
15	01B003	询问室软包圆凳	1. 询问室软包圆凳	套	3
16	01B004	询问室软包笔录桌	1. 询问室软包笔录桌	套	1
17	01B005	万年历	1. 万年历	块	1
18	01B006	软包散热孔	1. 软包散热孔	个	14
19	01B007	门禁系统	1. 门禁系统	套	1
		房间 2-6			

20	011102003 001	块料楼地面 (卫生间 2)	1. 60 厚 C20 细石混凝土 2. 1.5 厚聚合物水泥防水涂料 3. 20 厚水泥砂浆找平 4. 水泥基自流平 5. 300*300 防滑地砖	m2	9.9
21	011102003 002	块料楼地面 (卫生间 3)	1. 60 厚 C20 细石混凝土 2. 1.5 厚聚合物水泥防水 涂料 3. 20 厚水泥砂浆找平 4. 300*300 防滑地砖	m2	14.85
22	011103002 004	橡胶板卷材 楼 地面 (室内 2 、 3)	1. 60 厚 C20 细石混凝土 2. 20 厚水泥砂浆找平 3. 水泥基自流平 4. 3mm 橡胶卷材	m2	97.02
23	011101001 001	水泥砂浆楼 地 面 (4、5、6)	1. 60 厚 C20 细石混凝土 2. 20 厚水泥地面	m2	224.72
24	011201001 002	墙面一般抹 灰	1. 墙体类型: 内墙 2. 底层厚度、砂浆配合 比: 12mm 1:3 水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合 比: 8mm 1:2.5 水泥砂浆	m2	937.12
25	011204003 001	块料墙面 (卫 生间)	1. 1.5 厚聚合物水泥防水 涂料 2. 胶粘剂粘贴瓷砖 300*6 00	m2	49.74
26	011407001 001	墙面喷刷涂 料	1. 基层类型: 抹灰层 2. 喷刷涂料部位: 内墙面 3. 腻子种类: 成品腻子两 遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆两遍	m2	293.93
27	011301001 002	天棚抹灰	1. 基层类型: 砖基层 2. 抹灰厚度、配合比: 20 厚 1: 2 水泥砂浆	m2	369.92
28	011302001 003	吊顶天棚 (卫 生间 2、3)	1. 卫生间吊顶 2. U 型轻钢龙骨 500*500 3. PVC 复合板吊顶	m2	24.75
29	011302001 004	吊顶天棚 (5 、 6)	1. 室内吊顶 2. U 型轻钢龙骨 500*500 3. 三防板板吊顶	m2	76.22

30	011407002 001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰基层 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 腻子种类:成品腻子两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆两遍	m ²	264.86
31	011105005 002	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、 颜色:木质踢脚线	m	83.1
32	011105001 001	油漆踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 面层材料品种、规格: 腻子两遍、底漆一遍、调 和漆两遍	m	172.5
33	011504003 002	金属暖气罩	1. 木龙骨 2. 木质基层板 3. 胶合饰面板 4. 铝合金散热片 1200*60 0	m ²	29.25
34	010808001 002	木门窗套	1. 成品木质门窗套	m	142.1
35	010809004 002	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、 颜色:18mm 大理石窗台板	m ²	8.13
36	010808001 003	木门窗套	1. 成品垭口 1300*2100	m	16.5
37	010801002 001	木质门带套	1. 成品套装门 M0820	樘	3
		外立面			
38	011201001 003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合 比:12mm 1:3 水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合 比:8mm 1:2.5 水泥砂浆	m ²	193.48
39	011407001 002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰层 2. 喷刷涂料部位:外墙面 3. 腻子种类:刮柔性耐水 腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数: 喷刷外墙涂料	m ²	193.48
40	010802004 001	防盗门	1. 成品防盗门 M0925	樘	12
41	010802004 002	防盗门	1. 成品防盗门 M1030	樘	1

42	010807001 001	金属（塑钢、 断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:15 00*1600 2. 框、扇材质:断桥铝合 金窗	樘	12
43	010807001 002	金属（塑钢、 断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸: MLC2030 2. 框、扇材质:断桥铝合 金门联窗	樘	1
44	010807001 003	金属（塑钢、 断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:20 00*2100 2. 框、扇材质:断桥铝合 金窗	樘	1
45	010807001 004	金属（塑钢、 断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:10 00*2100 2. 框、扇材质:断桥铝合 金窗	樘	1
		室外附属			
46	010804003 001	全钢板大门	1. 门框或扇外围尺寸:20 00*2600 2. 门框、扇材质:全钢板 大门	樘	1
47	011201001 004	墙面一般抹 灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合 比:12mm 1:3 水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合 比:8mm 1:2.5 水泥砂浆	m ²	213.2
48	011407001 003	墙面喷刷涂 料	1. 基层类型:抹灰层 2. 喷刷涂料部位:外墙面 3. 腻子种类:刮柔性耐水 腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数: 喷刷外墙涂料	m ²	213.2
49	011101001 002	水泥砂浆楼 地 面	坡道地面 1. 100mmC15 垫层 2. 20 厚水泥砂浆防滑坡 道	m ²	4.8
		措施项目			

2-3 工程名称：临县刘家会镇纪委基层协作区改造工程修缮安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		给排水			
1	031004006 001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲式大便器 感应开关 3. 附件名称:防污器、冲洗管	组	3
2	031004006 002	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:坐式大便器 连体水箱 3. 组装形式: 自闭冲洗阀	组	3
3	031004014 001	给、排水附(配)件	1. 材质:地漏 2. 型号、规格:DN50	个	6

4	031001006 001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC 排水 DN75 4. 连接形式:零件粘结连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:通球试验	m	4
5	031001006 002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC 排水 DN110 4. 连接形式:零件粘结连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:通球试验	m	44
6	031001006 003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格:PPR 管 De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及水冲洗	m	44
7	031001006 004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格:PPR 管 De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及水冲洗	m	15
8	031004003 001	洗脸盆	1. 软包带柜洗脸池	组	1
9	031004003 003	洗脸盆	1. 材质:搪瓷 2. 规格、类型:立柱式洗 脸盆 3. 组装形式:冷水	组	5
10	031003001 001	螺纹阀门	1. 类型:球阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	12
11	031001006 008	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC 排水 DN50 4. 连接形式:零件粘结连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:通球试验	m	4

12	031003001 004	螺纹阀门	室外 1. 类型:球阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN32 4. 连接形式:螺纹连接	个	2
13	031001006 009	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC 排水 DN110 4. 连接形式:零件粘结连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:通球试验	m	96.2
14	031001006 010	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:热媒体 3. 规格:PE 管 De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及水冲洗	m	100
		电气			
15	030408001 001	电力电缆	1. 名称: 电缆拆旧换新 2. 型号:YJV 3. 规格:3*6mm ² 4. 敷设方式:沿墙敷设	m	72
16	030411002 001	线槽	1. 名称:线槽 2. 材质:塑料 3. 规格:MR40*30	m	72
17	030413002 001	凿(压)槽	1. 名称:墙面剔堵槽 2. 规格:DN20	m	310
18	030411001 001	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗敷	m	410
19	030411004 001	配线	1. 名称:BV-2.5mm ² 2. 配线形式:穿管	m	1215
20	030411004 002	配线	1. 名称:BV-4mm ² 2. 配线形式:穿管	m	220
21	030411004 003	配线	1. 名称:BV-6mm ² 2. 配线形式:穿管	m	58
22	030412001 001	普通灯具	1. 名称:软线吊顶	套	12
23	030412001 002	普通灯具	1. 名称:卫生间吸顶灯	套	6
24	030412001 003	普通灯具	1. 名称:平板灯 2. 型号:600*600	套	1

25	030404034 001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:86 系列 10A 3. 安装方式:暗装	个	16
26	030404034 002	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:86 系列 10A 3. 安装方式:暗装	个	6
27	030404035 001	插座	1. 名称:暗装插座 2. 规格:86 系列 16A 3. 安装方式:暗装	个	34
28	030108003 001	轴流通风机	1. 名称:排风扇	台	6
29	030404019 001	控制开关	1. 名称:漏电控制保护开 关	个	1
30	030404019 002	控制开关	1. 名称:总控开关	个	1
31	030109012 001	其他泵	1. 名称:加压泵 2. 规格:750w	台	1
32	030408001 002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号:YC500Y 3. 规格:2*2.5mm ²	m	35
33	040803005 001	电缆终端头	室外 1. 规格:35mm ² 以下 2. 材质、类型:干包式	个	5
		采暖			
34	031005001 001	铸铁散热器	1. 铸铁散热器拆除、拆 散	片	297
35	031005001 002	铸铁散热器	1. 型号、规格:铸铁散热 器 (利用旧料) 2. 安装方式:立式 3. 器具、托架除锈、刷 油设计要求:手工除锈, 刷防锈漆一遍银粉漆两遍	片	183
36	031005001 003	铸铁散热器	1. 型号、规格:铸铁散热 器 2. 安装方式:立式	片	114
37	031001006 005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格:PPR 管 De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及水冲洗	m	16

38	031001006 006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格:PPR 管 De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及水冲洗	m	15
39	031001006 007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格:PPR 管 De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及水冲洗	m	47
40	031003001 002	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	3
41	031003005 001	塑料阀门	1. 规格:铜球球阀 DE32 2. 连接形式:热熔	个	12
42	031003005 002	塑料阀门	1. 规格:铜球球阀 DE25 2. 连接形式:热熔	个	6
43	031003001 003	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN32 4. 连接形式:螺纹连接	个	3
44	030413003 001	打洞(孔)		个	12
45	031001002 001	钢管		m	48
		措施项目			

3-1 工程名称: 临县林家坪镇纪委基层协作区改造工程修缮建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		一层			
1	011605001 001	平面块料拆除	卫生间 1. 饰面材料种类:瓷砖地板 2. 污土运距: 5km	m ²	7.96
2	011101006 001	平面砂浆找平层	询问室、医疗室、其他房间卫生间 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚水泥砂浆找平	m ²	11.74

3	010904002 001	楼(地)面涂 膜防水	询问室、医疗室、其他房 间卫生间 1. 1.5 厚高分子防水材料	m2	11.74
4	010401012 001	零星砌砖	询问室、医疗室堵窗口 1. 砖品种、规格、强度 等级:标准砖 2. 砂浆强度等级、配合 比:水泥砂浆 M7.5	m3	1.86
5	011201001 001	墙面一般抹灰	询问室、医疗室 1. 底层厚度、砂浆配合 比:12mm 水泥砂浆 1:3 2. 面层厚度、砂浆配合 比:6mm 水泥砂浆 1:2	m2	5.04
6	010903002 001	墙面涂膜防水	询问室、医疗室卫生间 1. 1.5 厚高分子防水材料	m2	64
7	011608002 001	铲除涂料面	内墙面 1. 铲除部位名称:内墙涂 料 2. 污土运距:5km	m2	1018.61
8	011608002 002	铲除涂料面	天棚 1. 铲除部位名称:天棚涂 料 2. 污土运距:5km	m2	379.66
9	011610002 001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:1800*2 100	樘	12
10	011610002 002	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:1200*2 100	樘	3
11	011610002 003	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:900*21 00	樘	2
		二层			
12	011605001 002	平面块料拆除	卫生间 1. 饰面材料种类:瓷砖地板 2. 污土运距:5km	m2	3.37
13	011101006 002	平面砂浆找平 层	卫生间 1. 找平层厚度、砂浆配 合比:20 厚水泥砂浆找平	m2	2.56
14	010904002 002	楼(地)面涂 膜防水	卫生间 1. 1.5 厚高分子防水材料	m2	2.56
15	011608002 003	铲除涂料面	内墙面 1. 铲除部位名称:内墙涂料 2. 污土运距:5km	m2	967.7

16	011608002 004	铲除涂料面	天棚 1. 铲除部位名称:天棚涂料 2. 污土运距: 5km	m2	343.8
17	011614003 001	窗台板拆除	卫生间 1. 拆除原窗台板	m	1.2
18	011610002 004	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:1800*2100	樘	16
19	011610002 005	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:1200*2100	樘	3
20	011610002 006	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:900*2100	樘	2
		院外平房			
21	011602001 001	混凝土构件拆除	锅炉房 1. 构件名称:混凝土地面 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:80. mm 3. 2. 污土运距: 5km	m2	1
22	011605001 003	平面块料拆除	厨房餐厅 1. 饰面材料种类:瓷砖地板 2. 污土运距: 5km	m2	0.18
23	011608002 005	铲除涂料面	内墙面 1. 铲除部位名称: 内墙涂料 2. 污土运距: 5km	m2	238.65
24	011608002 006	铲除涂料面	天棚 1. 铲除部位名称:天棚涂料 2. 污土运距: 5km	m2	73.86
25	011610001 001	木门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:1200*2400	樘	1
		室外			
26	011608002 007	铲除涂料面	外墙面 1. 铲除部位名称:外墙涂料 2. 污土运距: 5km	m2	735.16
27	011601001 001	砖砌体拆除	破损围墙柱 1. 砌体名称:砖柱 2. 砌体材质:机红砖 3. 污土运距: 5km	m3	0.21

28	010401009 001	实心砖柱	破损围墙柱 1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 柱类型:矩形 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5	m3	0.21
29	011605002 001	立面块料拆除	围墙 1. 拆除的基层类型:水泥砂浆墙面 2. 饰面材料种类:瓷砖	m2	86.16
30	010101004 001	挖基坑土方	门厅外侧花池 1. 土壤类别:种植土 2. 挖土深度:600mm	m3	1.85
31	011601001 002	砖砌体拆除	门厅外侧花池 1. 砌体名称:砖墙 2. 砌体材质:机红砖 3. 污土运距:5km	m3	2.21
32	010401003 001	实心砖墙	门厅外侧花池 1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5	m3	2.21
33	010515001 001	现浇构件钢筋	门厅外侧花池(砌体加筋) 1. 材料规格:圆钢 10mm	t	0.009
34	010103001 001	回填方	门厅外侧花池 1. 密实度要求:松填 2. 填方材料品种:原土回填	m3	1.85
35	041001002 001	拆除人行道	东侧围墙底部花池 1. 拆除渗水砖面层 2. 拆除 100 厚砼垫层 3. 污土运距:5km	m2	24.15
36	050101009 001	种植土回(换)填	门厅外侧、东侧围墙底部花池(换填种植土) 1. 回填土质要求:种植土 2. 换填厚度:50mm 3. 运距:5km	m3	12.08

37	010507007 001	其他构件	东侧围墙底部花池 1. 构件的类型: 砼基础 2. 构件规格: 200*200*30 0 3. 部位: 地下 4. 混凝土种类: 现浇 5. 混凝土强度等级: C30	m3	0.1
38	010516002 001	预埋铁件	东侧围墙底部花池 1. 预埋铁件 100*100*10	t	0.009
39	040204004 001	安砌侧(平、缘)石	东侧围墙底部花池 1. 材料品种、规格: 495*50*300 混凝土块 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度: C15 混凝土垫层 100 厚	m	15.7
40	050101002 001	挖树根(莧)	东侧围墙底部花池 1. 地径: 30cm 以内	株	3
41	041001002 002	拆除人行道	院内水泥砖零星修复 1. 拆除并更换渗水砖面层 2. 污土运距: 5km	m2	3.4
42	010101002 001	挖一般土方	路面零星硬化 1. 土壤类别: 综合 2. 挖土深度: 480mm 3. 弃土运距: 5km	m3	19.82
43	040203007 001	水泥混凝土	路面零星硬化 1. 混凝土强度等级: C25 2. 厚度: 180mm 3. 垫层: 300mm3: 7 灰土垫层	m2	41.3
44	011605001 004	平面块料拆除	残疾人坡道 1. 拆除的基层类型: 混凝土地面, 厚度 100mm 2. 拆除饰面材料种类: 石材面层 3. 污土运距: 5km	m2	6.09
45	011605001 005	平面块料拆除	台阶踏步 1. 拆除破损台阶石材面层 2. 污土运距: 5km	m2	1.08
		措施项目			
46	011701008 001	外装饰吊篮		m2	673.38

47	011701003 001	里脚手架		m2	84.22
48	011702001 001	基础		m2	1.92
49	011704001 001	超高施工增加		m2	1

3-2 临县林家坪镇纪委基层协作区改造工程修缮装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		一层			
1	011103001 001	橡胶板楼地面	询问室 1. 粘结层厚度、材料种类: 专用胶粘剂 2. 面层材料品种、规格、颜色: 3mm 厚橡胶卷材 3. 界面剂材料种类: 水泥基自流平	m2	21.3
2	011102003 001	块料楼地面	谈话室、医疗室卫生间 1. 20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2. 800*800 瓷砖	m2	7.15
3	011102003 002	块料楼地面	公共卫生间 1. 20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2. 300*300 瓷砖	m2	0.81
4	011105005 001	木质踢脚线	询问室 1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色: 木质	m2	2.27
5	011105001 001	油漆踢脚线	其他房间 1. 踢脚线高度: 120mm 2. 基层类型: 一般抹灰面 3. 腻子种类: 石膏腻子 4. 刮腻子遍数: 2 遍 5. 油漆品种、刷漆遍数: 调和漆 2 遍	m2	28.52
6	011210002 003	金属隔断	询问室卫生间隔墙 1. 100 系列轻钢龙骨隔墙, 间距 300mm 2. 基层: 双面 18mm 木工板 3. 面层: 询问室专用软	m2	9.2

			包（带衬板）		
7	011207001 003	墙面装饰板	询问室 1. 18mm 胶合板基层板 2. 防火涂料两遍 2. 面层：询问室专用软包面层（带衬板）	m2	76.9
8	011210002 004	金属隔断	医疗室、谈话室卫生间 1. 100 系列轻钢龙骨隔墙，间距 300mm 2. 基层：双面 18mm 木工板	m2	20.92
9	011210003 002	玻璃隔断	医疗室卫生间隔断 1. 玻璃安装平板玻璃 8mm 厚 2. 玻璃贴磨砂纸	m2	1.89
10	01B004	封堵窗口	谈话室卫生间 1. 30*40 木龙骨间距 300*300mm	m2	2.04
11	011207001 004	墙面装饰板	医疗室、谈话室卫生间 1. 竹木纤维护墙板	m2	33.76
12	011207001 006	墙面装饰板	医疗室、谈话室卫生间隔断外面 1. 12mm 纸面石膏板	m2	20.92
13	011407001 001	墙面喷刷涂料	内墙面 1. 基层类型：一般抹灰面 2. 腻子种类：石膏腻子 3. 刮腻子遍数：2 遍 4. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆 2 遍	m2	918.42
14	011302001 001	吊顶天棚	卫生间 1. 龙骨材料种类、规格、间距：U 型轻钢龙骨 间距 500*500mm 2. PVC 板面层，用自攻螺钉固定	m2	33.04

15	011407002 001	天棚喷刷涂料	天棚 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆	m2	379.66
16	010801002 001	木质门带套	1. 成品木制套装门 900*2100	樘	1
17	010807001 001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1800*2100 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗户	m2	45.36

18	010807001 002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1200*2100 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗户	m2	11.34
19	010807001 003	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:900*2100 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗户	m2	7.56
20	010807004 001	金属纱窗	1. 窗纱材料品种、规格:铝合金纱扇	m2	9
21	010807001 007	金属(塑钢、断桥)窗	不锈钢防盗窗	m2	10.08
22	010807001 008	金属(塑钢、断桥)窗	不锈钢防撞窗	m2	7.56
23	010802004 002	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:1900*3500	m2	6.65
24	01B007	暖气散热孔		个	14
25	01B008	询问室软包桌子		套	1
26	01B009	询问室软包沙发		套	1
27	01B010	询问室软包圆凳		套	3
28	01B011	询问室软包笔录桌		套	1

29	01B012	万年历		块	1
30	01B013	门禁系统		套	2
		二层			
31	011102003 003	块料楼地面	卫生间 1. 20 厚 1:3 干硬性水泥砂 浆 2. 800*800 瓷砖	m2	2.56
32	011105001 002	油漆踢脚线	其他房间 1. 踢脚线高度:120mm 2. 基层类型:一般抹灰面 3. 腻子种类:石膏腻子 4. 刮腻子遍数:2 遍 5. 油漆品种、刷漆遍数: 调和漆 2 遍	m2	30.65
33	011210002 005	金属隔断	卫生间 1. 100 系列轻钢龙骨隔墙 , 间距 300mm 2. 基层: 双面 18mm 木工 板	m2	10.88
34	01B005	封堵窗口	卫生间 1. 30*40 木龙骨间距 300* 300mm	m2	2.04
35	011207001 007	墙面装饰板	卫生间 1. 竹木纤维护墙板	m2	13.76
36	011207001 008	墙面装饰板	卫生间隔断外面 1. 12mm 纸面石膏板	m2	10.88
37	011407001 002	墙面喷刷涂料	内墙面 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2 遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆 2 遍	m2	942.16
38	011302001 002	吊顶天棚	卫生间 1. 龙骨材料种类、规格 、 中距:U 型轻钢龙骨 间 距 500*500mm 2. PVC 板面层, 用自攻螺 钉固定	m2	2.56
39	011407002 002	天棚喷刷涂料	天棚 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2 遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:	m2	343.8

			乳胶漆		
40	010809004 001	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、 颜色:18mm 大理石窗台板	m2	0.6
41	010801002 002	木质门带套	1. 成品木制套装门 800*2 100	樘	1
42	010807001 004	金属(塑钢、 断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:18 00*2100 2. 框、扇材质:断桥铝合 金窗户	m2	60.48
43	010807001 005	金属(塑钢、 断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:12 00*2100 2. 框、扇材质:断桥铝合 金窗户	m2	11.34
44	010807001 006	金属(塑钢、 断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:90 0*2100 2. 框、扇材质:断桥铝合 金窗户	m2	7.56
45	010807004 002	金属纱窗	1. 窗纱材料品种、规格: 铝合金纱扇	m2	11.4
46	010807001 009	金属(塑钢、 断桥)窗	1. 不锈钢防盗窗	m2	20.16
		院内平房			
47	011101001 001	水泥砂浆楼地 面	锅炉房 1. 60 厚 C20 细石砼 2. 20 厚 1: 1 水泥砂浆抹 面	m2	1
48	011102003 004	块料楼地面	厨房餐厅 1. 20 厚 1:3 干硬性水泥砂 浆 2. 300*300 瓷砖	m2	0.18
49	011105001 003	油漆踢脚线	厨房、餐厅 1. 踢脚线高度:120mm 2. 基层类型:一般抹灰面 3. 腻子种类:石膏腻子 4. 刮腻子遍数:2 遍 5. 油漆品种、刷漆遍数: 调和漆 2 遍	m2	5.35

50	011407001 003	墙面喷刷涂料	内墙面 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2 遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆 2 遍	m2	234.19
51	011407002 003	天棚喷刷涂料	天棚 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2 遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆 2 遍	m2	73.86
52	010802004 001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:12 00*2400	m2	2.88
53	011401002 001	金属门油漆	铁皮门油漆 1. 刷银粉漆 2 遍	m2	8.37
		室外			
54	011407001 004	墙面喷刷涂 料	外墙面 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:白色硅酸盐 水泥 3. 刮腻子遍数:2 遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 外墙涂料 2 遍	m2	735.16
55	011201001 001	墙面一般抹 灰	围墙、围墙柱 1. 底层厚度、砂浆配合 比:12mm 1:3 水泥砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合 比:6mm 水泥砂浆 1:2	m2	72.43
56	011407001 005	墙面喷刷涂 料	围墙、围墙柱、大门柱 1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:白色硅酸盐 水泥 3. 刮腻子遍数:2 遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 外墙涂料 2 遍	m2	86.16
57	011204003 001	块料墙面	大门柱 1. 胶粘剂粘贴墙砖 300*6 00	m2	13.73
58	01B006	不锈钢球	1. 大门柱不锈钢球 ϕ 50	个	2
59	011204001 001	石材墙面	门厅外侧花池 1. 20 厚水泥砂浆抹灰 2. 外侧及顶部贴文化石	m2	12.87

60	011108001 001	石材零星项目	残疾人坡道 1. 100 厚 C20 砼垫层 2. 30 厚干硬性水泥砂浆 铺贴花岗岩坡道 3. 火烧面宽防滑条	m2	6.09
61	011107001 001	石材台阶面	台阶踏步 1. 30 厚干硬性水泥砂浆 铺贴石材面层	m2	1.08
62	050102001 001	栽植乔木	1. 种类:国槐 2. 胸径或干径:16cm 以内 3. 株高:3m 4. 养护期:一年	株	2
63	050102005 001	栽植绿篱	1. 种类:胶东卫矛绿篱 2. 修剪后高 60cm,冠幅 25 cm, 修剪整齐,无脱脚 3. 单位面积株数:25 株/m 2 4. 养护期:一年	m2	21.98
64	050102002 001	栽植灌木	1. 种类:金叶榆球 2. 冠丛高:1.2-1.5m 3. 养护期:一年	株	4
		措施项目			
65	011704001 001	超高施工增加		m2	1

3-3 临县林家坪镇纪委基层协作区改造工程修缮安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		室内			
		给排水			
1	011612002001	卫生洁具拆除	1. 拆除洗手池	套	1
2	011612002002	卫生洁具拆除	1. 拆除坐便器	套	1
3	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:感应开关	组	3
4	031004006002	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:坐式	组	2
5	031004003001	洗脸盆	1. 软包带柜洗脸池	组	1
6	031004003003	洗脸盆	1. 材质:搪瓷 2. 规格、类型:立柱式洗脸盆 3. 组装形式:冷热水	组	3
7	011505001001	洗漱台	1. 大理石洗漱台	个	1
8	031004014001	给、排水附(配件)	1. 型号、规格:DN50	个	4
9	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PPR 给水管 De40 3. 连接形式:热熔连接	m	68
10	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PPR 给水管 De32 3. 连接形式:热熔连接	m	8
11	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:PPR 给水管 De25	m	51.25
12	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:UPVC 排水管 De50 3. 连接形式:热熔连接	m	4

13	031001006 004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PPR 给水管 De20 3. 连接形式:热熔连接	m	16
14	031001006 005	塑料管	1. 安装部位:地沟 2. 材质、规格:UPVC 排水管 De110 3. 连接形式:热熔连接	m	65
15	031002001 001	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:管道支架	kg	105
16	031201003 001	金属结构刷油	1. 结构类型:防锈漆一道, 银粉漆两道	kg	105
17	040501014 001	新旧管连接		处	2
18	011615001 001	开孔(打洞)	1. 打洞部位材质:混凝土 楼板 2. 洞尺寸: $\Phi 110$	个	4
19	011615001 002	开孔(打洞)	1. 打洞部位材质:混凝土 楼板 2. 洞尺寸: $\Phi 50$	个	8
20	011615001 003	开孔(打洞)	1. 打洞部位材质:混凝土 楼板 2. 洞尺寸: $\Phi 32$	个	4
21	031001006 006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PPR 给水管 De25 3. 连接形式:热熔连接	m	2
22	03B004	疏通下水管	1. 疏通下水管	处	2
23	03B005	疏通大便器存水弯	疏通大便器存水弯	处	2
24	03B006	送吸风口	1 水钻打孔 洞尺寸: $\Phi 110$ 2. 送吸风口 周长 ≤ 1600 mm	个	4
		电气			
25	030108003 001	轴流通风机	1. 名称:卫生间换气扇 300*300	台	4
26	030404031 001	小电器	1. 名称:浴霸	套	1
27	030412001 001	普通灯具	1. 名称:声控吸顶灯	套	13
28	030412001 002	普通灯具	1. 名称:300*300LED 平板灯	套	4

29	030412001 003	普通灯具	1. 名称: Φ 50 吸顶灯	套	6
30	030411004 001	配线	1. 抽原管内配线, 重新 布线 2. 规格: BV-2.5mm ²	m	97
31	030404035 001	插座	1. 名称: 五孔插座 2. 规格: 250V 16A	个	2
32	030404034 001	照明开关	1. 名称: 单联开关	个	4
33	030404034 002	照明开关	1. 名称: 双联开关	个	2
		采暖			
34	031005001 001	铸铁散热器	1. 铸铁散热器拆除、拆 散	片	89
35	031005001 002	铸铁散热器	1. 型号、规格: 铸铁散 热器 (利用旧料) 2. 安装方式: 立式 3. 器具、托架除锈、刷 油设计要求: 手工除锈, 刷防锈漆一遍银粉漆两遍	片	79
36	031005001 003	铸铁散热器	1. 型号、规格: 铸铁散 热器 2. 安装方式: 立式	片	10
		院内平房			
37	030411004 002	配线	1. 名称: BV-2.5mm ² 2. 配线形式: 穿管	m	40
38	030412001 004	普通灯具	1. 名称: 300 吸顶灯	套	3
39	031001006 007	塑料管	1. 安装部位: 餐厅 2. 材质、规格: PPR 给 水管 De25 3. 连接形式: 热熔连接	m	5
40	031001006 008	塑料管	1. 安装部位: 锅炉房 2. 材质、规格: UPVC 排 水 De110 3. 连接形式: 热熔连接	m	1
		措施项目			

第五部分 资格审查内容及评定成交标准

资格审查内容及标准

序号	内容	标准
1	响应函	内容齐全，电子签章符合要求。
2	投标人代表证明	（1）法定代表人（负责人）参加磋商的，提供“法定代表人（负责人）证明书” （2）委托代理人参加磋商的，提供“法定代表人（负责人）证明书”及“法定代表人（负责人）授权委托书” （3）自然人参加磋商的，提供个人身份证明扫描件。 内容齐全，法人电子签章符合要求。
3	具有独立承担民事责任的能力	磋商供应商有效的营业执照，或事业单位法人证书，或自然人身份证明，或其他非企业组织证明独立承担民事责任能力的文件。
4	健全的财务会计制度	提供提交响应文件截止日前 18 个月内会计师事务所出具的审计报告扫描件（以出报告日期为准），或提交响应文件截止日前 18 个月内经审计的财务报告（以出报告日期为准），或基本开户银行出具的资信证明（必须提供原件，原件单独和纸质响应文件放在一起一并密封提交），或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函；
5	良好的纳税记录	提供税务登记证（多证合一的提供营业执照，营业执照第 3 条已提供的，本条可以不提供）；
6	良好的缴纳社会保障资金的记录	提供社会保险登记证，或近一年内缴纳任意一项社会保险（养老保险、医疗保险、工伤保险、失业保险）的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单或银行代收的凭据）或能证明已缴纳社会保险的其他材料；
7	履行合同的能力	磋商供应商填写磋商供应商履行合同能力的承诺； 供应商填写未担任其他在建工程的项目经理承诺； 供应商填写具有符合本项目人员、设备配备能力的承诺。 内容有效，电子签章符合要求
8	前三年内，经营活动中没有重大违法记录	1、无违法记录声明内容完整，签署符合要求。 2、登录信用中国网（ http://www.creditchina.gov.cn ）查看 失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单记录情况；登录中国政府采购网（ http://www.ccgp.gov.cn ）查看政府 采购严重违法失信行为信息记录情况。 3、网上查询的内容有不良记录且在执行期间的，资格审查

		不予通过，响应文件无效，并将相关内容存档。
9	磋商保证金的交纳及开户许可证	提供银行开户许可证（或银行基本存款账户证明文件）及保证金交纳凭证扫描件。保证金要求足额交纳，且从供应商的基本存款账户转出。 任意一项证明文件扫描件清晰。
10	本项目要求的其他资格条件	1、资质：须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质、有效的营业执照、安全生产许可证； 2、项目负责人：具备建筑专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书； 3、技术负责人：要求具备中级及以上技术职称。
11	磋商主体	对是否允许联合体磋商进行审查，如果允许联合体磋商，须对联合体各方签订的联合体协议进行审查 审查的标准为：内容齐全，电子签章符合要求。

- 说明：1、资格检查的内容若有一项未提供或达不到检查标准，将导致其不具备磋商资格，且不允许在响应文件提交截止时间后补正。
- 2、依法免税或不需要缴纳社会保障金的磋商供应商，应提供相应的证明文件扫描件 PDF 加盖法人电子签章。
- 3、磋商供应商提供的其他材料，不作为资格检查的内容。

第六部分 评定和成交标准

一、响应文件的有效性、完整性、响应程度检查的内容及标准

序号	内容	标准
1	开标报价表	符合磋商文件要求
2	工期	符合或优于磋商文件要求
3	工程质量	符合磋商文件要求
4	响应文件有效期要求	符合磋商文件要求
5	技术标准和要求	符合磋商文件第四部分要求
6	已标价工程量清单	符合磋商文件要求
7	节能产品、环境标志产品、商品包装和快递包装承诺	符合磋商文件要求

说明：1、符合性检查的内容，经磋商小组共同认定没有做出实质性响应的，将导致磋商无效。

2、审查时，对特殊情况的处理评标委员会要遵循磋商文件第三部分磋商供应商须知第 19.4 条规定的原则。

二、落实政府采购政策性要求的评审内容及标准

1、中小企业参加本项目的评审标准

(1) 须按照工信部联【2011】300 号《中小企业划型标准规定》的标准如实填写《中小企业声明函》（格式见第八部分），监狱企业参加投标视同小微企业，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局出具的属于监狱企业的证明文件。

(2) 小微企业提供本企业制造的货物、承建的工程或者承接的服务，或者提供其他小微企业制造的货物，享受价格折扣优惠政策。供应商提供的货物既有小微企业制造货物，也有中大型企业制造货物的，不享受价格折扣优惠政策。

(3) 根据财政部、工业和信息化部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定，对小微企业报价给予8%的扣除（工程项目给予3%的扣除），用扣除后的价格参加评审。

(4) 如接受联合体投标，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业，享受价格折扣优惠政策；联合体中有大中型企业也有小微企业，且联合协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予3%的折扣（工程项目给予2%的折扣）。组成联合体的小微企业与联合体内其他企业存在直接控股、管理关系的，不享受价格折扣优惠政策。

2、残疾人福利性单位参加本项目的评审标准：

(1) 须根据财库【2017】141号《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的要求，如实填写残疾人福利性单位声明函（格式见第八部分附件），残疾人福利性单位参加本项目谈判时，享受6%的价格折扣，用扣除后的价格参与评审。

(2) 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

A. 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

B. 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

C. 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

D. 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

E. 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

4. 供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

三、无效磋商的情形

未通过资格性、符合性审查的响应文件为无效磋商。

四、成交标准

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和报价进行综合评分，响应文件满足磋商文件全部实质性要求，对价格、商务、技术等主要因素的量化指标进行评审得分（具体评分见综合评分法评分细则），得分最高的磋商供应商为成交供应商或成交第一候选供应商。

评分细则

序号	条款内容	编列内容	
1	分值构成 (总分 100 分)	磋商报价：40 分 技术部分：40 分 商务服务部分：20 分	
磋商报价评分			
序号	评审内容	满分	评审标准和方法
1	磋商报价得分	40 分	满足磋商文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他磋商供应商的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分=（评标基准价 / 投标报价）×40
技术部分评分			
序号	评审内容	满分	评审标准和方法
1	施工组织方案（包括技术、物资、劳动组织准备，施工到竣工验收等组织方案）	8 分	制定的项目施工方案完整、详细，针对性强，合理可行的得 8 分；施工方案基本完整、详细、有针对性的得 6 分；施工方案简单、内容较模糊、基本可行的得 4 分；施工方案简单、内容不清晰，不具备可行的得 2 分；不提供者不得分。
2	施工进度计划方案（包括施工过程、工期计划安排和保	8 分	关键思路清晰、准确、完整，计划编制合理可行，对关键节点的控制措施有力、合理、可行的得 8 分；关键思路基本清晰、准确，计划编制基本合理，对关键节点的

	障措施等)			控制措施基本可行的得 6 分；关键思路准确较差，计划编制合理性较差，或对关键节点的控制措施可行性较差的，得 4 分；关键思路不准确，计划编制不合理，或对关键节点的控制措施可行性不高的，得 2 分；不提供者不得分。
3	施工质量控制方案 (工程技术管理、 施工管理等)	8 分		制定的工程质量控制方案详细，合理可行，针对性强的得 8 分；制定的工程质量控制方案较详细，基本合理可行，针对性较强的，得 6 分；制定的工程质量控制方案较简单，针对性较差的得 4 分；制定的工程质量控制方案简单，针对性差的，得 2 分；不提供者不得分。
4	安全文明施工保障 措施方案(在施 工的各个环节、管理 制度和操作规程、 现场管控等)	8 分		对相关风险分析透彻，制定了合理可行的安全文明施工保障方案，针对性及准确性最强的得 8 分；对相关风险理解较透彻，制定的安全文明施工保障方案基本可行的得 6 分；对相关风险理解一般，制定的安全文明施工保障方案可行性较差的，得 4 分；对相关风险理解不明确，制定的安全文明施工保障方案可行性最差的得 2 分；不提供者不得分。
5	针对本项目拟投入 的技术人员配备情 况	8 分		根据拟投入人员的数量、专业情况和职能分工架构进行评价，分四个档次分别得 8 分、6 分、4 分、2 分。不提供者不得分。
商务部分评分				
1	磋商供 应商及 项目经 理资信	磋商供应商业绩	10 分	磋商供应商近 5 年承担过一项与拟磋商工程为同类型工程的，得 2 分，最高得 10 分。
		项目经理业绩	10 分	项目经理近 5 年承担过一项与拟磋商工程同类型工程的，得 2 分，最高得 10 分。
<p>同类型工程定义：</p> <p>1、同类型工程是指：<u>指建筑修缮、装饰工程均可</u></p> <p>2、近五年完成的同类型工程：是指从磋商日起计算的时间</p> <p>3、同类型工程业绩是以同一工程合同（协议书）、中标通知书、任意一次结算凭证（发票或银行划拨单）为准，三项内容缺一不可，其他现场出示的证明无效。同时投标人和项目经理同类型工程业绩的合同（协议书）及中标（成交）通知书中均需显示项目经理姓名，否则不予确认。</p> <p>说明：（1）供应商的同类型工程业绩和项目经理的同类型工程业绩认定应按以上要求执行；</p> <p>（2）同类型工程时间认定：以中标、成交通知书明确的时间为准。</p>				

第 7 部分 合同草案

(仅供参考)

施工合同协议书

(发包人名称, 以下简称“发包人”) 为实施 (项目名称), 已接受 (承包人名称, 以下简称“承包人”) 对该项目施工的响应文件。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、工程内容: 等。

2、下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

- (1) 本协议书及各种合同附件 (含谈判期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料);
- (2) 成交通知书;
- (3) 补遗书;
- (4) 报价函及其附录;
- (5) 项目专用合同条款;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 技术规范;
- (8) 图纸;
- (9) 已标价工程量清单;
- (10) 承包人有关人员、设备投入的承诺及施工组织设计;
- (11) 其他合同文件。

3、上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

4、根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价: 人民币 (大写) (¥ 元)。

5. 承包人项目经理: 。

承包人项目总工: 。

6、工程质量: 。

7、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9、承包人应按照监理人指示开工，工期为 日历天。

10、本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11、本合同协议书正本二份、副本 份，合同双方各执正本一份，副本 一 份。当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

12、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖单位章）

承包人：（盖单位章）

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人：（签字或签章）

其委托代理人：（签字或签章）

年 月 日

年 月 日

廉 政 合 同

根据《关于在交通基础设施建设中加强廉政建设的若干意见》以及有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，（项目名称）的项目法人业主

（项目法人名称，以下简称“发包人”）与该项目施工单位（施工单位名称，以下简称“承包人”），特订立如下合同。

1、发包人和承包人双方的权利和义务

- （1）严格遵守党和国家有关法律法规及交通运输部的有关规定。
- （2）严格执行（项目名称）施工合同文件，自觉按合同办事。
- （3）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。
- （4）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。
- （5）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。
- （6）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报。建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

2、发包人的义务

- （1）发包人及其工作人员不得索要或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品，不得在承包人报销任何应由发包人或发包人工作人员个人支付的费用等。
- （2）发包人工作人员不得参加承包人安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受承包人提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。
- （3）发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。
- （4）发包人工作人员及其配偶、子女不得从事与发包人工程有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。
- （5）发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包单位或推销材料，不得要求承包人购买合同规定外的材料和设备。

(6) 发包人工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排个人施工队伍。

3、承包人的义务

(1) 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(2) 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人单位或个人支付的任何费用。

(3) 承包人不得以任何理由安排发包人及其工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(4) 承包人不得为发包人单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

4、违约责任

(1) 发包人及其工作人员违反本合同第 1、2 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2) 承包人及其工作人员违反本合同第 1、3 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，发包人建议交通工程建设主管部门给予承包人一至三年内不得进入其主管的交通工程建设市场的处罚。

5、双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察部门负责监督执行。由发包人或发包人上级单位的纪检监察部门约请承包人或承包人上级单位纪检监察部门对本合同执行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

6、本合同有效期为发包人与承包人签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

7、本合同作为 (项目名称) 施工合同的附件，与工程施工合同具有同等的法律效力，经合同双方签署后立即生效。

8、本合同一式四份，由发包人和承包人各执一份，送交发包人和承包人的监督单位各一份。

发包人：（盖单位章）

承包人：（盖单位章）

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人：（签字或签章）

其委托代理人：（签字或签章）

年 月 日

年 月 日

安全生产合同

为在_____（项目名称）的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人_____（发包人名称，以下简称“发包人”）与承包人_____（承包人名称，以下简称“承包人”）特此签订安全生产合同。

1、发包人职责

- （1）严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- （2）按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全同时计划、布置、检查、总结和评比。
- （3）重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。
- （4）定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
- （5）组织对承包人施工现场安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各种安全隐患。

2、承包人职责

- （1）严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规有关安全生产的规定，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- （2）坚持照“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全同时计划、布置、检查、总结、评比。
- （3）建立安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。
- （4）承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

(5) 参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

(6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

(7) 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(8) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

(9) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(10) 承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程施工中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

3、违约责任

如因发包人或承包人违约造成安全事故，将依法追究责任。

4、本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效，全部工程竣工验收后失效

5、本合同正本二份，副本 份，合同双方各执正本 份，副本 一 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：（盖单位章）

承包人：（盖单位章）

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人：（签字或签章）

其委托代理人：（签字或签章）

年 月 日

年 月 日

第八部分 响应文件内容及格式

一、磋商供应商提交响应文件须知

1、磋商供应商按照本部分的顺序编排响应文件（资格证明文件、商务技术文件），编排中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。

2、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

3、按磋商文件要求“格式”提供的材料，如有调整，内容及签署必须完整、有效，且没有本文件不可接受的条件。

二、响应文件中部分格式内容

响应文件 封面及目录格式

响 应 文 件

(资格证明文件)

项目名称：

项目编号：

磋商供应商单位名称：

(加盖法人电子签章)

二〇 年 月 日

目 录

资 格 证 明 文 件

- 1、磋商供应商代表的证明.....
- 2、响应函.....
- 3、具有独立承担民事责任的能力.....
- 4、具有健全的财务会计制度.....
- 5、具有依法缴纳税收的良好记录.....
- 6、具有依法缴纳社会保障资金的良好记录.....
- 7、具有履行合同的能力.....
- 8、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录.....
- 9、本项目其他特定资格条件.....
- 10、基本存款账户开户许可证扫描件.....
- 11、联合体投标协议（若有）.....

说明：目录内容和排序按磋商供应商须知前附表中供应商应提交的资格证明文件内容及顺序排列。

（一）磋商供应商代表证明

法定代表人（负责人）身份证明书 格式

法定代表人（负责人）身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性 别：

身份证号： 职 务：

系 _____（磋商供应商名称）的法定代表人（负责人）。

特此证明。

磋商供应商： _____（电子签章）

年 月 日

附法定代表人有效的身份证正反两面扫描件

--	--

法定代表人（负责人）授权委托书 格式

法定代表人（负责人）授权委托书

临县政府采购中心：

本授权委托书声明：注册于 _____（磋商供应商住址）的 _____（磋商供应商名称）法定代表人 _____（法定代表人姓名、职务、身份证号）代表本公司授权 _____（磋商供应商代表姓名、职务、身份证号）为本公司的合法代理人，就贵方组织的 _____ 项目，项目编号： _____，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于 年 月 日生效，特此声明。

磋商供应商：_____（电子签章）

法定代表人（负责人）：_____（电子签章）

年 月 日

附磋商供应商代表有效的身份证正反两面扫描件

--	--

（二）响应函格式

响 应 函

_____（磋商供应商全称）授权_____（磋商供应商代表姓名）_____（职务、职称）为我方代表，参加贵方组织的_____（项目名称、项目编号、标段）竞争性磋商的有关活动，现已知悉磋商文件中的磋商须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及其他有关文件后，按上述图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单（如有时）的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任，我方愿以人民币（大写）_____元（小写）¥_____元对此项目进行报价，工程质量达到_____标准。

1、我方已仔细研究了本项目磋商文件的全部内容，愿意按照磋商文件要求及合同约定完成项目。

2、如果我方成交，我方保证按合同协议书中规定的开工日期开始施工，第 标段____天（日历天）内完成并移交全部工程；

3、我方同意在本项目磋商文件中规定的响应文件有效期 90 个日历天内（自递交响应文件之日起计算）遵守本磋商文件中的承诺且在此期限期满之前均具有约束力。如果成交，响应文件有效期延长至合同履行完毕。

4、我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的全部条件和本磋商文件规定的特定资质要求。

5、提供磋商须知规定的全部响应文件。

6、按磋商文件要求的最后报价完成。

7、我方承诺：完全理解磋商报价超过磋商文件公布的预算金额或最高限价时，报价将拒绝。

8、保证忠实地执行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

9、承诺完全满足和响应磋商文件中的各项商务技术要求。

10、保证遵守磋商文件的规定。

11、我方承诺对磋商小组依法从符合相应资格条件的磋商供应商中，确定参加磋商的磋商供应商没有任何异议。

12、对贵方在本次磋商公告刊登的媒体上发布的公告或与本项目有关的通知，我方会及时查看获取。若因线路故障等其他原因导致通知延迟获取或无法获取，责任由我方自负。

13、我方愿意向贵方提供任何与本项磋商有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方做出的一切承诺的证明材料。

14、我方已详细审核全部响应文件，包括响应文件修改书（如有的话）、参考资料及有关附件，确认无误。

所有有关本次磋商的一切往来联系方式为：

地址： 邮编：

电话： 传真：

磋商供应商代表姓名：

磋商供应商代表联系电话： （办公） （手机）

E-mail：

磋商供应商：_____（电子签章）

年 月 日

（三）具有独立承担民事责任的能力

提供磋商供应商有效的营业执照，或事业单位法人证书，或自然人身份证明，或其他非企业组织证明独立承担民事责任能力的文件扫描件；

（四）具有健全的财务会计制度

提供递交响应文件截止日前 18 个月内会计师事务所出具的审计报告（提供审计报告正文，审计报告正文需有会计师事务所公章及注册会计师签字盖章，以出报告日期为准），或投标截止日前 18 个月内经审计的财务报告（以出报告日期为准），或基本开户银行出具的资信证明；

（五）具有依法缴纳税收的良好记录

提供税务登记证（多证合一的提供营业执照，营业执照第三条已提供的，本条可以不提供）；

（六）具有依法缴纳社会保障资金的良好记录

提供社会保险登记证，或近一年内缴纳任意一项社会保险（养老保险、医疗保险、工伤保险、失业保险）的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单或银行代收的凭据）或能证明已缴纳社会保险的其他材料扫描件；

（七）具有履行合同的能力

供应商履行合同能力的承诺；
供应商填写未担任其他在建工程的项目经理承诺；
供应商填写具有符合本项目人员、设备配备能力的承诺。

供应商 履行合同能力的承诺

临县政府采购中心：

本磋商供应商现参与_____项目（项目编号：_____）的采购活动，现承诺具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。

如上述承诺不真实，愿意按照政府采购有关法律法规的规定接受处罚。
特此声明

磋商供应商：_____（电子签章）
年 月 日

项目经理无在建项目的承诺

临县政府采购中心：

我方在此声明，我方拟派往_____项目（项目编号：_____）的项目经理 _____（姓名）身份证号码：_____注册证书号码：_____，现阶段没有担任任何在建工程项目的项目经理。

如上述承诺不真实，愿意按照政府采购有关法律法规的规定接受处罚。
特此声明

承诺人：_____（电子签章）
年 月 日

人员、设备配备能力的承诺

临县政府采购中心：

本企业现参与_____项目（项目编号：_____）的采购活动，现承诺施工设备齐全，设备符合国家相关技术质量规范标准和国家相关安全规范标准，参与施工的人员具备相关从业证书，工作经验丰富，具备履行合同所必需的人员、设备和专业技术能力。

如上述承诺不真实，愿意按照政府采购有关法律法规的规定接受处罚。

特此声明

承诺人：_____（电子签章）

年 月 日

（八）参加政府采购活动前三年，在经营活动中没有重大违法记录格式

无违法记录声明

临县政府采购中心：

本磋商供应商现参与_____项目（项目编号：_____）的采购活动，在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。），在磋商前查询了在信用中国网

（<http://www.creditchina.gov.cn>）中的信用信息，本公司未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；查询了在中国政府采购网

（<http://www.ccgp.gov.cn>）中的政府采购严重违法失信行为信息，本公司未列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

如上述声明不真实，愿意按照政府采购有关法律法规的规定接受处罚。

特此声明

磋商供应商：_____（电子签章）

年 月 日

（九）本项目其他特定资格条件

按照本文件第二部分中序号 1 “其他特定资格条件” 规定提交相关证明文件扫描件；

（十）磋商保证金的交纳情况及开户许可证

提供投标人基本存款账户开户许可证（或提供银行账户许可的证明文件）和保证金交纳凭证扫描件。投标保证金要求足额交纳，且从投标人的基本存款账户转出。

（十一）联合体投标注意事项

1、联合体各方均应当符合《政府采购法》第二十二条规定的条件，联合体各方均应按照采购文件要求提供相关材料。

2、本项目有特定资格条件要求的，联合体各方的同类资质按照资质等级较低确定联合体资质等级。联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加本项目同一包的采购活动。

3、联合体各方之间应当签订联合磋商协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将联合投标协议连同响应文件一并提交。

联合投标协议书格式

《联合磋商协议书》

联合磋商各方：

甲方：

法定代表人：

住所：

乙方：

法定代表人：

住所：

（如果有的话，可按甲、乙、丙、丁…序列增加）

根据《政府采购法》第二十四条之规定，为响应临县政府采购中心组织实施的 _____ 项目（项目名称、招标编号）的磋商活动，各方经协商，就联合进行投标之事宜，达成如下协议：

一、各方一致决定，以 _____ 为主办人进行磋商，并按照磋商文件的规定分别提交资格文件。

二、在本次磋商过程中，主办人法定代表人或授权代理人根据磋商文件规定及响应内容而对招标方和采购人所作的任何合法承诺，包括书面澄清及响应等均对联合投标各方产生约束力。如果成交并签订合同，则联合磋商各方将共同履行对招标方和采购人所负有的全部义务并就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

三、联合磋商其余各方保证对主办人为响应本次磋商而提供的货物和相关服务提供全部质量保证及售后服务支持。

四、本次联合磋商中，甲方承担的工作和义务为：

乙方承担的工作和义务为：

五、本协议提交招标方后，联合投标各方不得以任何形式对上述实质内容进行修改或撤销。

六、本协议一式三份，甲、乙双方各持一份，另一份作为磋商文件的组成部分。

甲方（法人电子签章）：

乙方（法人电子签章）：

法定代表人（法定代表人电子签章）：

法定代表人（法定代表人电

子签章）：

20 年 月 日

20 年 月 日

响应文件 封面及目录格式

响 应 文 件

(商务技术文件)

项目名称：

项目编号：

磋商供应商单位名称：

(加盖法人电子签章)

二〇 年 月 日

商 务 技 术 文 件

目 录

1、开标报价	
表.....	
附 1、中小企业声明函/残疾人福利性单位声明函（若有的话、以包为单位分	
别填写）	
.....	
2、对工期、质量、响应文件有效期要求的响应内	
容.....	
3、对技术标准和要求的响应内	
容.....	
4、工程量清单的响应内容（已标价工程量清单）	
.....	
5、对节能产品、环境标志产品、商品包装和快递包装承诺及政府采购政策要	
求响应内	
容.....	
6、项目管理机构（包括投标人及项目管理机构情况表）	
.....	
7、磋商供应商和项目负责人资	
信.....	
8、施工组织设计方	
案.....	
9、磋商文件要求或磋商人认为需要提供的其他商务技术材料/文	
件.....	

说明：目录内容和排序须按磋商供应商须知前附表中供应商应提交的商务、技术文件内容及顺序排列，内容可根据实际投标情况进行增减。

一、开标报价表（按系统自动生成的格式填报）

附 1、中小企业声明函/残疾人福利性单位声明函格式（若有的话、以包为单位分别填写）

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

磋商供应商：_____（电子签章）

年 月 日

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目（项目编号：_____）采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

磋商供应商：_____（电子签章）

年 月 日

注：成交供应商为残疾人福利性单位的，集采机构随成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》

二、对工期、质量、响应文件有效期要求的响应内容

根据磋商文件要求，自行编写。

三、对技术标准和要求的响应内容

根据磋商文件要求，自行编写。

四、工程量清单的响应内容（已标价工程量清单）

说明：已标价工程量清单按“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

1、本工程量清单是根据磋商文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

2、本工程量清单应与磋商文件中的投标人须知、技术要求及图纸等一起阅读和理解。

3、本工程量清单仅是投标报价的共同基础。

4、工程量清单计价依据为2018年《山西省建设工程计价依据》。

5、材料价格参考：省、市、县近期材料价格，材料价格中未包含的参考市场价格。

6、投标人的投标报价，应是完成本招标工程范围及工期的全部，不得以任何理由予以重复计算。

7、投标人可先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

8、质保期内维护费用含在总投标报价中。

五、对节能产品、环境标志产品、商品包装和快递包装承诺及政

府采购政策要求响应内容

1、《政府强制采购产品明细表》格式（若有的话，以包为单位分别填写）

政府强制采购产品明细表

包号	产品名称	制造商	产品型号	认证证书编号	认证证书有效截止日期

国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书扫描件附后。

2、商品包装和快递包装承诺格式

商品包装和快递包装承诺

本磋商供应商现参与_____项目（项目编号：_____）的采购活动，本公司承诺所供商品包装符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》，快递包装符合《快递包装政府采购需求标准（试行）》。

如上述声明不真实，愿意按照政府采购有关法律法规的规定接受处罚。

特此声明

磋商供应商：_____（电子签章）

年 月 日

六、项目管理机构（项目管理机构情况内容自行编写，并按下表填写投标人及项目管理机构情况表）

（一）投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓 名			技术职称		电 话
技术负责人	姓 名			技术职称		电 话
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账 号				技 工		
经营范围						
备 注						

备注：本表后附有效的企业法人营业执照、企业资质证书副本、开户许可证、获奖的相关证书证件（如有）等材料的扫描件。

(三) 项目经理简历表

姓 名		性 别		年 龄	
职 务		职 称		学 历	
参加工作时间		担任项目经理年限			
建造师注册证书编号		专 业			
在建和近五年已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工 日 期	在建或 已 完	工程 质量

本表后附项目经理资格证明扫描件

(四) 项目技术负责人简历表

姓 名		性 别		年 龄	
职 务		职 称		学 历	
参加工作时间		担任技术负责人年限			
在建和近五年已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工 日 期	在建或 已 完	工程 质量

本表后附技术负责人资格证件扫描件

7、磋商供应商和项目负责人资信

根据磋商文件要求，自行编写。

八、施工组织设计方案

1. 施工组织设计方案

投标人应根据磋商文件和对现场的勘察情况，采用文字并结合图表形式，参考以下要点编制本工程的施工组织设计：

- (1) 施工方案及技术措施；
- (2) 质量保证措施和创优计划；
- (3) 施工总进度计划及保证措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；
- (4) 施工安全措施计划；
- (5) 文明施工措施计划；
- (6) 施工场地治安保卫管理计划；
- (7) 施工环保措施计划；
- (8) 冬季和雨季施工方案；
- (9) 施工现场总平面布置（投标人应提交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置）；
- (10) 项目组织管理机构；
- (11) 承包人自行施工范围内拟分包的非主体和非关键性工作；
- (12) 成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺；
- (13) 任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险（包括工程施工过程中可能遇到的各种风险）的措施；
- (14) 对总包管理的认识以及对专业分包工程的配合、协调、管理、服务方案；
- (15) 与发包人、监理及设计人的配合；
- (16) 磋商文件规定的其他内容。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本工程的主要施工设备表

附表二 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 投标人应提交施工进度网络图或施工进度表，说明按磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。

2. 施工进度表可采用网络图和横道图表示。

附表五：施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

附表六：临时用地表

用途	面积 (M ²)	位置	需用时间

九、磋商文件要求或磋商人认为需要提供的其他商务技术材料/文件

根据磋商文件要求，自行编写