

吕梁市方山县大武镇城市棚户区改造红运苑安置项目（补充）施工招标公告

（招标编号：FS141128202201140094）

招标项目所在地区：山西吕梁市方山县

一、招标条件

吕梁市方山县大武镇城市棚户区改造红运苑安置项目（补充）施工（招标项目编号：FS141128202201140094，初步设计批复由方发改审批字[2021]67号文件批复，项目资金来源为部分申请财政资金，剩余部分申请国家开发银行贷款解决，招标人为吕梁市棚户区改造方山指挥部，本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：补建 S1#、S2#、S3#、S4#四栋附属设施，总建筑面积 7952.96m²。其中，S1#楼建筑面积 2044.63m²；S2#楼建筑面积 3491.85m²；S3#楼建筑面积 2232.75m²；S4#楼建筑面积 183.74m²。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，建设内容包括上述建筑物的土建工程、安装工程、装饰工程、给排水、供电、供热、停车等附属工程。

001 第 1 标段，标段（包）内容：

标段（包）范围：工程量清单及图纸全部范围内的工程

2.3 项目总投资：3273.23 万元

2.4 资金来源：部分申请财政资金，剩余部分申请国家开发银行贷款解决

2.5 建设地址：吕梁市方山县大武镇红运苑安置区内

2.6 计划工期：273 日历天

三、投标人资格要求

3.1 资质要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，有效的营业执照并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；具备有效地安全生产许可证；

3.2 人员要求：投标人拟派项目经理须具备建筑专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证（B 证），且未担任其他在建工程项目的项目经理；拟派技术

负责人需具备建筑相关专业高级职称。

3.3 信誉要求：①本项目投标截止期前未列入“严重违法失信企业名单（黑名单）”，以“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果为准；②本项目投标截止日期前未被人民法院列入失信被执行人名单，以“信用中国”网站查询结果为准；③本项目投标截止日期前投标人无行贿记录，以“中国裁判文书网”网站查询结果为准；各投标人应主动提交尚处于有效期内的不良信息、行政处罚信息及重大诉讼及仲裁情况，如无此类情况，需附投标人承诺说明。

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加投标；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2022年1月20日17时00分至2022年2月16日10时00分

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（未在该平台注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目经理CA证书）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2022年2月16日10时00分

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理。

递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）

六、开标时间及方式

6.1 开标时间：2022年2月16日10时00分

6.2 开标方式：电子远程开标

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心开标室一（吕梁新城大道如意湖公园斜对面）

7.3 本项目采用远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→ 远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

7.4 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参与项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为方山县建设工程招标投标管理办公室、方山县发展和改革局。

九、联系方式

招 标 人：吕梁市棚户区改造方山指挥部

地 址：方山县大武镇镇政府

联 系 人：雒先生

电 话：15835873599

招标代理机构：红城国际工程项目管理有限公司

地 址：太原市长风桥西万国城 MOMA 一期 6 号楼一单元 1502

联 系 人：宋女士

电 话：0351-6105816

电子邮件：xahcyxgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）康晓莉（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

