

吕梁经济技术开发区新材料产业园区项目（二期工程） 电梯采购及安装招标控制价

招标编号：FH141112202201200104

一、吕梁经济技术开发区新材料产业园区项目（二期工程）基本情况：

工程用地面积为 19.92 公顷（约合 298.83 亩），总建筑面积 116797.25 m²。

项目总投资约为 653462100 元。

本项目主要建设内容包括新建 1#-5#厂房、9A#厂房、9B#厂房、10#厂房、11#厂房、12#A 厂房、12#B 厂房、附属配套的污水处理设施、含配套给排水、采暖通风、供电，以及室外道路及硬化工程、室外照明、停车场、用地范围内市政管网、浆砌片石挡墙、围墙等，详见已批复可行性研究报告及工程初步设计中的全部施工内容，详见已挂网公开的可行性研究报告和初步设计相关文件。

根据《吕梁经济技术开发区管理委员会关于吕梁经济技术开发区新材料产业园区项目（二期工程）初步设计的批复》，本项目共包含 9 部电梯：

1 号厂房： 4 层 4 站 2000KG 货梯 1 部 设备购置费 250000 元

2 号厂房： 3 层 3 站 3000KG 货梯 2 部 设备购置费 500000 元

3 号厂房： 3 层 3 站 3000KG 货梯 2 部 设备购置费 500000

元

4号厂房： 3层3站 3000KG货梯 2部 设备购置费 500000

元

5号厂房： 3层3站 3000KG货梯 2部 设备购置费 500000

元

二、电梯采购及安装招标控制价依据与说明

根据市场调研情况，参考经财务审计部门批复的《吕梁经济技术开发区管理委员会关于吕梁经济技术开发区新型材料产业园区项目（二期工程）初步设计批复文件中概算的电梯的购置费用，选用2250000元作为投标报价上限。其计算过程如下：

4层4站 2000KG货梯 1部 设备购置参考费用 250000元

3层3站 3000KG货梯 8部 设备购置参考费用 8*250000

元

合计费用：250000+8*250000=2250000元

三、监督部门

本招标项目的监督部门为吕梁经济技术开发区管理委员会建设管理局。

四、联系方式

招 标 人：吕梁园区建设发展有限公司

地 址：山西省吕梁市经济开发区离石区田家会街道前马家村
智慧城市运营中心

联 系 人：闫志强

电 话：15735872233

代理机构：山西天祐工程项目管理有限公司

地 址：太原市杏花岭区新建路 187 号华宇国际 A 座 8 层 802

联 系 人：宋丹

联系电话：13835154802

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：白宇（签名）

招标人或其招标代理机构：山西天祐工程项目管理有限公司（盖章）

