

# 柳林县大剧院工程（土建部分）项目施工招标公告

（招标编号：FS141125202206080114）

招标项目所在地区：吕梁市柳林县

## 一、招标条件

柳林县大剧院工程（土建部分）项目，已由柳林县发展和改革局以柳发改审批发（2019）2号文件批复，资金来源为县财政筹集解决。招标人为柳林县大剧院。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行国内公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

项目规模：该项目总用地面积为7838.20m<sup>2</sup>，总建筑面积为17987.06m<sup>2</sup>。其中地上建筑面积6873.87m<sup>2</sup>，地下建筑面积11113.19m<sup>2</sup>；剧院观众厅设有976座，属于中型剧场，等级为乙等。建设内容包括建筑物的土建工程、装饰工程、给排水消防工程、消防水工程、采暖工程、空调通风工程、防排烟系数、电气工程、消防自动报警系统、电梯工程等。

招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001 第1标段，该标段（包）内容：柳林县大剧院工程项目施工的建筑、装饰、给排水、消防、采暖、通风、电气等工程的建设。

标段（包）范围：施工图纸内全部工作内容（具体内容以工程量清单为准）。

总投资：约29359.5万元，本次招标建安费约93488493.9元

资金来源：由县财政筹集解决。

建设地点：柳林县贺昌大街原县医院旧址。

计划工期：365日历天

## 三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级注册建造师执业资格，且具备有效的安全生产考核合格证，且未担任其它在建建设工程项目的项目经理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人及其法定代表人、拟派项目经理在近三年内无行贿犯罪记录（行贿犯罪记录的认定以中国裁判文书网的查询结果为准）；

3.4 投标人在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或各级信用信息共享平台查询中不得存在被列为失信被执行人情形；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

4.1 获取时间2022年6月27日17时00分至2022年7月19日10时00分前

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目负责人 CA 证书)免费下载招标文件。

#### 五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间2022年7月19日10时00分

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

#### 六、开标时间及地点

6.1 开标时间2022年7月19日10时00分

6.2 开标地点：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标

#### 七、其它公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心开标室四（吕梁市政务服务中心）。

7.3 本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

7.4 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

#### 八、监督部门

本招标项目监督部门为柳林县建设工程招标投标管理办公室。

#### 九、联系方式

招标人：柳林县大剧院

地 址柳林县青龙大街

联系人：冯先生

联系电话：15835190291

招标代理机构：山西吉承项目管理有限公司

地 址：太原市长治路 306 号火炬创业大厦 B 座 15 层

联 系 人：原先生

联系电话：0351-7091300

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 原志明（原志明 签名）

招标人或其招标代理机构： 山西吉承项目管理有限公司（山西吉承项目管理有限公司 盖章）

