

离石区中心养老院项目施工

招标公告

(招标编号: FS141102202206160074)

招标项目所在地区: 山西省 吕梁市 离石区

一、招标条件

离石区中心养老院项目, 已由吕梁市离石区行政审批服务管理局以关于离石区中心养老院项目可行性研究报告(代项目建议书)的批复(离审管批〔2020〕218号)文件批准建设。招标人为吕梁市离石区民政局, 项目资金来源为申请上级专项资金及财政资金, 出资比例为100%。项目已具备招标条件, 现对该项目的施工进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 总建筑面积14476.98m², 其中地上建筑面积11497.67m², 地下建筑面积2979.31m²。

招标内容与范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

001 第1标段, 标段(包)内容:

(1) 生活用房建筑, 框架结构形式, 内设卧室、自用卫生间、公用卫生间、开水间、护理站、污物间、交往厅、理发室等房间;

(2) 康复保健用房建筑, 框架结构形式, 内设医务室、药械室、处置室、保健室等房间;

(3) 餐厅建筑, 框架结构形式, 内设厨房、餐厅灯;

(4) 管理服务用房建筑, 框架结构形式, 内设总值班室、入住登记室、办公室、接待室、档案室、洗衣房、公共活动用房(棋牌室、健身室、阅览室、书画室、教室、多功能厅)等房间;

(5) 地下建筑, 内设车库及设备用房, 地下室人防工程战时为六级乙类二等人员掩蔽所, 防护等级为乙级, 按平战结合方式建设;

(6) 室外工程包括管线工程、硬化、绿化、围墙、大门等。

标段(包)范围: 离石区中心养老院项目的施工(详见工程量清单)。

总投资额: 项目总投资7065.19万元。

资金来源: 申请上级专项资金及财政资金。

建设地址：吕梁市离石区田家会街道盘龙塔村。

计划工期：365 日历天。

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标人拟派项目经理须具备建筑专业注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证，且未担任其它在施建设工程项目的项目经理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2022 年 06 月 17 日 12 时 00 分至 2022 年 07 月 11 日 10 时 00 分。

4.2 获取方法：登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2022 年 07 月 11 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2022 年 07 月 11 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标；

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心开标室一（吕梁市政务服务中心）。

7.3 本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→

远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为吕梁经济技术开发区管理委员会建设管理局。

九、联系方式

招 标 人：吕梁市离石区民政局

单位地址：吕梁市离石区龙山路 769 号

联 系 人：于先生

电 话：0358-8222123-211

招标代理机构：山西启辰建设工程项目管理有限公司

地 址：离石区北川河东路王府名苑 4 号楼 2 单元 20 层

联 系 人：王女士

电 话：18235890377

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）薛强（签名）

招标人或其招标代理机构：山西启辰建设工程项目管理有限公司（盖章）

