

太空之“吕”航天科技城项目设计二次招标公告

(招标编号：FT141112202204270109-01)

招标项目所在地：山西省 吕梁市 经济技术开发区

1、招标条件

本招标项目太空之“吕”航天科技城项目，已由吕梁经济技术开发区管理委员会批准建设，项目建设资金来自企业自筹，出资比例100%。招标人为吕梁星旅文化传播有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

2、项目概况及招标范围

2.1 项目规模：项目用地面积约为22901.07m²，总建筑面积19887.48m²，地下建筑面积17517.44m²。航天科技馆周边相邻地块的新建建筑从设计理念上、设计方案选择上须与航天科技馆融为一体，和谐一致，交相辉映。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：本项目初步设计、施工图设计及施工期间的技术服务等；

2.3 资金来源：企业自筹；

2.4 建设地址：山西省吕梁市离石区田家会街道办（江阴中学以西、梧桐名筑以东）

；

2.5 设计服务期限：签订合同后14天内提交设计成果，30天内完成全部工作内容；

2.6 总投资：50000万元。

3、投标人资格要求

3.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质，具有有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，本次招标要求投标人拟派项目负责人须为本公司在职职工（不接受退休人员），具备国家一级注册建筑师或注册结构师执业资格，投标人中标后，项目负责人未经招标人同意不得随意更换；

3.2 投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询中不得存在被列为失信被执行人的情形；

3.3 投标人及其法定代表人、拟派项目负责人在近三年内无行贿犯罪记录（行贿犯罪记录的认定以中国裁判文书网的查询结果为准）；

3.4 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本项目投标；

3.5 本次招标接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：

3.5.1 联合体各成员应为独立法人，联合体牵头人必须是负责建筑设计的投标单位，代表联合体在投标、签约与履行合同中承担其义务和法律责任；联合体成员不超过两名；

3.5.2 尽管委任了联合体牵头人，但联合体各成员在投标、签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律义务；

3.5.3 联合体投标协议须明确联合体牵头人、各联合体成员在投标、签约与履行合同过程中的分工及各自的权利和义务。

4、招标文件的获取

4.1 获取时间：2022 年 06 月 30 日 16 时 00 分至 2022 年 07 月 22 日 10 时 00 分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理 CA 证书）。

5、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2022 年 07 月 22 日 10 时 00 分。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件，逾期提交或者未提交的投标文件，电子招投标平台予以拒收；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

6、开标时间及地点

6.1 开标时间：2022 年 07 月 22 日 10 时 00 分。

6.2 开标室：吕梁市公共资源交易中心开标室一（吕梁市政务服务中心）。

7、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布；

7.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）远程开标；

7.3 本项目采用远程开标，登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

8、监督部门

本招标项目监督部门为吕梁经济技术开发区管理委员会建设管理局。

9、联系方式

招 标 人：吕梁星旅文化传播有限公司
地 址：吕梁经济技术开发区田家会街道办苏家村
联 系 人：吴女士
联系电话：13097587915

招标代理机构：宜国发项目管理有限公司
地 址：哈尔滨市道里区群力第四大道399号汇智广场中楼401
联 系 人：西子玥、朱治阳
联系电话：0451-84215818、13904639100

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：朱治阳（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

