

中阳县便民服务中心建设项目监理 招标公告

(招标编号：FJ141129202207130132)

招标项目所在地区：吕梁市中阳县

一、招标条件

中阳县便民服务中心建设项目监理，已由中审管发【2021】184号文件批准建设。资金来源为争取上级资金外，剩余部分由中阳县财政资金配套解决。招标人为中阳县行政审批服务管理局。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：项目拟用地面积10203m²（含15.31亩），总建筑面积19529.32m²。其中地上建筑面积为11309.32m²，地下建筑面积为8220m²，建设一栋地下1层地上5层框架结构便民服务中心大楼。其中：

首层建筑面积2385.42m²，布设门厅、中庭、窗口服务区、自助服务区、内部办公区、群众休息等候区、消防控制室、保卫室、接待室、调解室、心理服务室等；

二层建筑面积2047.58m²，布设窗口服务区、后台审批服务区、群众休息等候区等、档案室、社会联络中心、网投中心、督查室、视频会议室、财务室等；

三层建筑面积2047.58m²，布设窗口服务区、内部办公区、群众休息等候区、开评标区等；

四层建筑面积2053.54m²，布设内部办公区、评审会议室、大会议室、小会议室、监控室、数据机房等；

五层建筑面积2126.32m²，布设内部办公区、联合图审室、大会议室、小会议室、多功能厅等；

屋顶建筑面积539.1m²，布设楼梯间、水箱间、设备间；

地下一层建筑面积为8220m²，布设170个平面停车位及设备用房。

项目建设内容还包括室内外装修装饰工程、室内外给排水、供电工程、消防工程、暖通工程、通信工程、供热工程、环卫工程以及场区内道路、绿化、硬化等基础设施的建设。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001第1标段，标段（包）内容：施工图纸内全部工作内容的施工和验收阶段的监理服务。

2.3 本次招标建安费：9249.01万元

2.4 资金来源：争取上级资金外，剩余部分由中阳县财政资金配套解决

2.5 建设地址：中阳县宁乡镇凤城北街以西，滨河东路以东，宁乡镇政府以北。

2.6 服务周期：委托之日起至颁发竣工验收报告之日止（18个月）。

三、投标人资格要求

001第1标段，投标人资格能力要求：

3.1本次招标要求投标人同时具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程专业监理乙级或以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，其中投标人拟任总监理工程师须具备国家级注册监理工程师（房屋建筑工程专业）；

3.2单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本项目的投标；

3.3投标人、投标人法定代表人、拟任项目总监近三年内无行贿犯罪记录；

3.4投标人未列入失信被执行人名单；

3.5本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1获取时间：2022年7月14日17时00分至2022年8月4日10时00分

4.2获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）

五、投标文件的递交

5.1递交截止时间：2022年8月4日10时00分

5.2递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交的投标文件，招标人不予受理。

5.3递交地址：“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”

六、开标时间及地点

6.1开标时间：2022年8月4日10时00分

6.2开标方式：通过“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”网上开标

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2开标地点：吕梁市公共资源交易中心开标室二（吕梁市政务服务中心）

7.3本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中阳县建设工程招标投标管理办公室。

九、联系方式

招 标 人：中阳县行政审批服务管理局

地 址：中阳县宁乡镇凤城北街139号

联 系 人：郭先生

电 话：0358-5022923

招标代理机构：山西利鼎信商务咨询有限公司

地 址：太原市杏花岭区解放路223号

联 系 人：李先生

电 话：18334729323

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人) 李 东 东 (签名)

招标人或其招标代理机构： 山西利鼎信商务咨询有限公司 (盖章)

