

方山县张家塔村乡村旅游振兴示范村创建项目设计施工总承包二次

招标公告

(招标编号：FQ141128202207110128)

招标项目所在地区：山西省 吕梁市 方山县

1. 招标条件

方山县张家塔村乡村旅游振兴示范村创建项目，已由方山生态文化旅游示范区管理委员会以方示范区委审字【2022】8号、【2022】11号文件批准建设。资金来源为省级财政划拨及县级财政配套。招标人为方山县乡村振兴局。本项目已具备招标条件，现对该项目的设计施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目规模：本项目主要建设内容包括研学基地改造、演艺中心建设和精品酒店改造。

1. 研学基地改造为砌体结构，建筑面积为 250m²，改造内容包括建筑外立面整治，室内装饰及设备购置等。

2. 演艺中心建设项目包括城台和戏楼两部分，城台为框架结构外包城砖，下碱为青石陡板砌筑，戏楼主体为木结构工程，建筑面积 214m²。

3. 精品酒店改造项目为砌体结构，改造面积为 388 平方米，改造内容包括建筑修缮，室内装修及设备购置等。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段内容与范围：施工图设计、施工图预算编制、建筑及安装工程施
工、竣工验收和最终交付等工作；

2.3 总投资：549.69 万元；

2.4 建设地址：方山县峪口镇张家塔村；

2.5 计划工期：80 日历天。

3. 投标人资格要求

001 第 1 标段，该标段（包）中投标人资格能力要求：

3.1 本次招标要求投标人须具备在中华人民共和国境内注册的独立法人资格，具有有效的营业执照。

3.2 投标人须同时具备以下资质（允许联合体投标）：

1) 建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质；

2) 建设行政主管部门颁发的“建筑工程施工总承包叁级及以上资质”，具备有效的安全生产许可证；

3.3 主要负责人资格要求：

1) 项目经理（联合体投标的，可施工项目负责人兼任）。

2) 设计项目负责人须具有一级注册建筑师执业资格；

3) 施工项目负责人具备二级建造师（建筑工程）注册证书和安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建工程项目的项目经理。

3.4 关于联合体投标：

1) 本次招标接受联合体投标。联合体牵头单位应为施工单位，并签定联合体工作协议（格式详见招标文件），联合体工作协议应明确确定联合体牵头方以及约定各方拟承担的工作和责任。联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体参加本项目的投标；

2) 联合体最多由1家设计单位和1家施工单位组成，联合体各方应符合招标文件规定的相应资格条件；

3) 投标人拟任本工程项目施工负责人、设计负责人必须是联合体中对应分工成员的正式员工；以上2项人员不得重复兼任；

4) 联合体的资格条件按联合体任务分工进行评审，其中施工资质、安全生产许可证、专职安全员、项目施工负责人以承接施工任务的成员单位为准；工程设计资质、设计负责人以承接设计任务的单位为准。

3.5 投标人信用记录：

投标人（投标人、法定代表人（单位负责人））无行贿犯罪记录（网址：中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>））；投标人在国家企业信用信息公示系统中不得存在被吊销营业执照或被吊销（撤销、注销、收缴）相应资质（许可、认证）类证书，列入严重违法失信企业名单并在处罚期限内，或存在其它影响投标及履约能力的情形（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）；投标人在“信用中国”网站查询中不得存在被最高人民法院列为失信被执行人情形（网址：<http://www.creditchina.gov.cn>）；

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目的投标；

4、招标文件的获取

4.1 获取时间：2022年8月5日16时30分至2022年8月29日10时00分。

4.2 获取方法：登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投

标人需办理数字证书)。

5、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2022年8月29日10时00分。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

6、开标时间及地点

6.1 开标时间：2022年8月29日10时00分。

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

7、其它公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心开标室四。

7.3 本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

8、监督部门

本招标项目监督部门为方山县建设工程招标投标管理办公室。

9、联系方式

招标人：方山县乡村振兴局

地址：方山县府前路

联系人：赵先生

联系电话：13753830660

招标代理：山西正建招标代理有限公司

地址：吕梁市离石区龙凤北大街金鼎大厦17A层1825室

联系人：王文花 张围城

联系电话：0358-8406898 15234801931

招标代理机构负责人  (签章)

招标代理机构：_____（签章）

