

孝义市中阳楼护城河片区安置房项目设计招标公告

(招标编号：FT141181202208170147)

招标项目所在地区：山西省 吕梁市 孝义市

一、招标条件

本招标项目孝义市中阳楼护城河片区安置房项目（招标项目号：FT141181202208170147），已由孝义市发展和改革局以孝发改发【2022】157号文批准建设，核准号为2022—047。招标人为孝义市老城区建设投资运营有限公司。总投资为89576.59万元，建设资金来源：市财政资金、银行贷款及企业自筹解决。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目规模：项目总用地面积93978.48m²，总建筑面积235076.19m²，其中地上建筑面积205164.5m²，地下建筑面积29911.69m²（含人防工程）。项目分2期实施，一期工程建筑面积87111.65m²，二期工程建筑面积147964.54m²。项目主要建设内容包括安置房主体工程、公共服务用房、幼儿园及道路、硬化、绿化、亮化、给排水、供电、供气、供热、环卫、大门、围墙等基础设施配套工程。

2.2 招标内容与范围：孝义市中阳楼护城河片区安置房项目的初步设计、施工图设计，提供符合技术标准及合同要求的工程设计文件，提供施工配合服务。

2.3 设计服务期限：20日历天。

2.4 建设地址：孝义市中阳楼街道。

地块一位于永安路小学东侧，敬德街北，铁匠巷村安置房北侧，人民医院新建工程路西。地块二位于规划府前街南侧，府前街成排渠东。

三、投标人资格要求

3.1 投标人资格要求：

本次招标要求投标人营业资格和范围具备中华人民共和国独立法人资格，具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上资质。有效的营业执照，资质证书，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，其中，投标人委派的项目负责人须具备中华人民共和国一级注册建筑师执业资格。以上资格证件均在国家、省主管部门规定的有效期内。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

四、技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。

五、招标文件的获取

5.1 获取时间：2022-08-18 18:00 至 2022-09-09 09:00；

5.2 获取方法：投标人凭 CA 数字证书登录全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）（<http://ggzyjy zx.lvliang.gov.cn/> <http://124.165.206.19:25006/login.jspx>）报名并免费下载招标文件。

注：凡有意参与投标人，需提前在全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）主体库注册，并办理 CA 数字证书。

全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）网址 <http://ggzyjy zx.lvliang.gov.cn/>

主体库注册网址：http://124.165.206.19:25006/register_directions.jspx

山西省公共资源 CA 交叉互认平台网址：

<http://218.26.178.22:8011/dcjchr/index.html>

在吕梁以外地区办理的 CA 数字证书须提前联系吕梁市公共资源交易中心技术人员进行激活后方可使用。

吕梁市公共资源交易中心技术支持电话：0358-8487004、0358-8487010

投标人注册主体库、报名参加招标项目、下载获取招标文件、制作投标文件、加密投标文件及提交投标文件时，应严格遵守《吕梁市公共资源系统用户手册》等规范。

吕梁市公共资源电子交易平台教程网：<http://124.165.206.19:25006/downCl.jspx>

六、投标文件的递交

递交截止时间：2022-09-09 09:00；逾期递交的或者未递交的投标文件，全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）不予受理。

递交方法：投标人应使用“全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）”

（<http://ggzyjy zx.lvliang.gov.cn/> <http://124.165.206.19:25006/login.jspx>）提供的投标文件编制客户端软件编制相应的电子投标文件，按招标文件要求在投标文件相应位置签章（电子章），并上传经 CA 数字证书加密的投标文件。

递交地址：全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）

<http://ggzyjy zx.lvliang.gov.cn/>

<http://124.165.206.19:25006/login.jspx>

七、开标时间及地点

开标时间：2022-09-09 09:00；

开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/http://124.165.206.19:25006/login.jspx> 网上开标

开标地点：孝义市民服务中心三层 310 标室（孝义市迎宾南路 8 号，迎宾路与时代大道交叉口东北角）

八、其他公告内容

本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）》、《孝义市人民政府门户网站》上发布。

本项目全面实行远程线上开标，投标人登录全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

为落实“吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知”，参与项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

九、监督部门

本招标项目的监督部门为孝义市发展和改革局、孝义市建筑工程服务中心。

十、联系方式：

招标人：孝义市老城区建设投资运营有限公司

地 址：山西省吕梁市孝义市新安街

联系人：郭先生

电话： 0358-7668210

电子邮件：xyslcqbhgxjsxmzhhb@163.com

招标代理机构：山西中招鑫得工程项目管理有限公司

地址：山西综改示范区太原学府园区长治路306号同昌创业园B座1310室

联系人：张先生

电话：15003589876

电子邮件：857079947@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）