

柳林县委党校、图书馆、档案馆建设工程监理项目二次

招标公告

招标项目所在地区:吕梁市柳林县

一、招标条件

本招标项目柳林县委党校、图书馆、档案馆建设工程监理项目二次（招标编号：FJ141125202208070138）已由柳林县行政审批服务管理局柳审管投资发[2022]47号批准，核准号为柳审管投资发[2022]47号批准建设，项目业主为中国共产党柳林县委员会党校，项目建设所需资金全部由县财政解决。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目规模：本项目总用地面积28000m²，总建筑面积38039.54m²，其中：地上建筑面积27785.05m²【包括县委党校建筑面积16587.09m²（含报告厅面积2688m²，宿舍楼面积7319.05m²，行政教学楼面积6580.04m²），图书馆建筑面积6019.72m²，档案馆建筑面积5178.24m²】，地下建筑面积10254.49m²【包括地下车库面积8639.05m²（含人防面积555.7m²），地下设备用房面积1615.44m²】。建设内容包括党校、图书馆、档案馆、地下车库、地下设备用房及配套道路硬化、绿化、给排水、电气、供热、供气、室外消防、雨水收集工程、围墙、大门、土方工程等基础设施。

2.2 招标内容与范围：本次招标共划分为一个标段，本次招标为其中的：

2.2.1 第1标段，标段（包）内容：柳林县委党校、图书馆、档案馆建设工程监理项目二次

2.2.2 招标范围：施工图范围内施工阶段全过程监理

2.3 项目总投资：285940400元。其中：监理费3568960元。

2.4 资金来源：全部由县财政解决。

2.5 建设地址：柳林县薛家湾山顶，汇丰中学以东

2.6 建设工期：24个月

2.7 质量要求：合格

三、招标人要求

1. 本次招标要求投标人具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或

房屋建筑工程监理甲级资质；有效的营业执照，并在人员、试验检测仪器设备方面具有相应的监理能力。其中投标人拟任总监理工程师须具备房屋建筑工程专业国家级注册监理工程师，且在本单位注册。

2 投标人应具有良好的商业信誉，没有处于被责令停产、财产被冻结、接管、破坏状态，且财务状况良好。

3 投标人未列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中失信被执行人、重大税收违法案件当事人及政府采购严重违法失信名单（以“信用中国”网站查询结果为准）；

4 投标人及其法定代表人、拟派项目负责人在近三年内无行贿犯罪记录（行贿犯罪记录的认定以中国裁判文书网的查询结果为准）；

5 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本项目投标；

6 本次招标不接受联合体投标。

四. 招标文件的获取

1. 获取时间：2022 年 9 月 2 日 16 时 30 分至 2022 年 9 月 23 日 10 时 00 分。

2. 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托代理人CA 证书）。

五. 投标文件的递交

1. 递交截止时间：2022 年 9 月 23 日 10 时 00 分。

2. 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件，逾期提交或者未提交的投标文件，电子招投标平台予以拒收；

3. 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及方式

1. 开标时间：2022 年 9 月 23 日 10 时 00 分；

2. 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上远程开标

七、其他公共内容

1. 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源

交易平台（山西省吕梁市）》上发布；

2. 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上远程开标

3. 本项目采用远程开标，登录全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为柳林县建设工程招标投标管理办公室。

九、联系方式

招标人：中国共产党柳林县委员会党校

地址：柳林县县委大楼三楼

联系人：刘先生

联系电话：13903584006

招标代理机构：山西新宇盛达招标代理有限公司

地址：吕梁市离石区龙凤北大街81号院内中间楼一单元101（春苗幼儿园往南100米）

联系人：李女士、苏女士、王女士

联系电话：13383587302、0358-3711009

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李元林（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

