

# 方山县示范区文体产业园区（一期）一方山县一中（初中）及县高级中学综合楼建设项目设计招标公告

（招标编号：FT141128202209160152）

招标项目所在地区：山西省吕梁市

## 一、招标条件

方山县示范区文体产业园区（一期）一方山县一中（初中）及县高级中学综合楼建设项目设计（招标项目编号：FT141128202209160152），已由方山生态文化旅游示范区管理委员会方示范区审字【2022】9号批准，项目资金来源为项目所需资金拟通过PPP模式筹集，招标人为方山县教育局。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

### 2.1项目规模：

本项目分为两部分，第一部分为方山一中，第二部分为方山高中综合楼。

方山县一中为新建一所12轨的标准化初级中学，共设36个教学班，每班学生50人，可安排学生人数为1800人。主要建设内容包括：1#—3#三栋教学楼、综合实验楼、艺术楼、图书楼及报告厅、体育馆、食堂、男生公寓楼、女生公寓楼、教师公寓楼、门房、看台连廊、大门、地下停车场等建筑物以及室外硬化、绿化、管网工程等。项目规划总用地面积80799.97m<sup>2</sup>，约合121.18亩，学校净用地面积80667.48m<sup>2</sup>，约合121亩，代征道路面积121.49m<sup>2</sup>，约合0.18亩。总建筑面积53412.26m<sup>2</sup>，其中：地上建筑面积47612.94m<sup>2</sup>，地下建筑面积5799.32m<sup>2</sup>。

高中综合楼总建筑面积8541.86m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积7565.14m<sup>2</sup>（综合楼建筑面积7565.14m<sup>2</sup>），地下建筑面积976.72m<sup>2</sup>，新建综合楼一栋，地下1层，地上6层。

招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001 方山县示范区文体产业园区（一期）一方山县一中（初中）及县高级中学综合楼建设项目设计

标段内容：本项目的方案设计、初步设计、施工图设计及施工期间的技术服务。

2.2总投资：35904.58万元；

2.3资金来源：项目所需资金拟通过PPP模式筹集。

2.4建设地址：方山县城北部，方山街以东，延益路以北

2.5设计服务期限：30日历天。

## 三、投标人资格要求

3.1投标人须具备行政主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行业（建筑工程）甲级资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的服务能力，拟派项目负责人须具备一级注册建筑师执业资格证书。

3.2投标人信誉良好，未被列入“信用中国”网站失信被执行人名单；

3.3投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.5本次招标接受联合体投标。

#### **四、招标文件的获取**

4.1获取时间:2022年09月19日16时30分至2022年10月11日10时00分

4.2获取方法:在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）。

#### **五、投标文件的递交**

5.1递交截止时间:2022年10月11日10时00分

5.2递交方法:投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

5.3递交地址:全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）

#### **六、开标时间及方式**

6.1开标时间:2022年10月11日10时00分

6.2开标方式:通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标

#### **七、其他公告内容**

7.1本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2本项目采用远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省 吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

#### **八、监督部门**

本招标项目的监督部门为方山县建设工程招标投标管理办公室。

#### **九、联系方式**

招标人:方山县教育局

地址:山西省吕梁市方山县

联系人:张先生

电话:13753361116

招标代理机构:山西凯悦森项目咨询管理有限公司

地址:太原市晋源区兰亭荟2号楼2103室

联系人:韩女士

电话:0351-5686649

电子邮件: sxkys510@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）杨薇（签名）



招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）