

吕梁市区龙凤南大街广场游园及地下停车场建设项目施工招标公告

(招标编号: SS141100202303030083)

招标项目所在地区: 山西省吕梁市

1、招标条件

本招标项目吕梁市区龙凤南大街广场游园及地下停车场建设项目施工, 已由吕梁市行政审批服务管理局吕审批投资发〔2022〕64号文件批复。项目资金来源为吕梁市财政资金解决。招标人为吕梁市城市管理局。本项目已具备招标条件, 现对该项目的施工进行国内公开招标。

2、项目概况和招标范围

2.1 项目规模: 项目用地面积 3423m², 总建筑面积 5759.02m², 其中地上建筑面积 154.36m²(包括两个人员疏散出口、消防控制室、水箱间、值班室), 地下建筑面积 5604.66m²(包括地下二层平战结合人防面积 1691.14m²)。项目地下 1-2 层为地下停车场, 地面为广场游园, 设计停车位 107 个(其中:地下一层共设新能源停车位 17 个, 普通车位 34 个;地下二层共设置普通车位 56 个)。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段, 标段(包)内容: 广场游园包括绿化景观、园路、小广场、景观廊架、给排水、电气、照明、公园家具等建设内容。地下停车场包括土方开挖与回填、基坑边坡支护、停车场主体建设及配套设施。

标段(包)范围: 吕梁市区龙凤南大街广场游园及地下停车场建设项目施工(详见工程量清单)

2.3 项目概算总投资: 4267.59 万元, 其中建安工程费用: 3651.98 万元;

2.4 资金来源: 吕梁市财政资金解决;

2.5 质量标准: 合格;

2.6 建设地址: 吕梁市区龙凤南大街与马茂庄交叉口西南角(龙凤南大街离石区检察院北侧闲置土地)

2.7 计划工期: 270 日历天

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人在中华人民共和国境内注册, 具有国内独立法人资格, 须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 有效的营业执照及安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中: 投标人拟派项目经理须具备建

筑工程专业贰级及以上建造师注册证书，具备有效的安全生产考核证且未担任其它在施建设工程项目的项目经理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.4 本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1 获取时间：2023年3月21日16时30分至2023年4月14日10时00分

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）。

5、投标文件的递交

5.1 递交的截止时间：2023年4月14日10时00分

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

6、开标时间及地点

6.1 开标时间：2023年4月14日10时00分

6.2 开标地点：吕梁市公共资源交易中心网上开标。

7、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

7.3 本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

7.4 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

8、监督部门

本招标项目的监督部门为吕梁市住房和城乡建设局。

9、联系方式

招标人：吕梁市城市管理局

地 址：吕梁市离石区龙凤南大街 45 号

联系人：薛先生

联系电话：15935852277

代理机构：山西昊捷工程项目管理有限公司

地 址：山西省吕梁市离石区宁安路亿欣汽车服务中心西 2 号

联 系 人：康女士

电 话：18435873222

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：康婧婷（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

