王营庄乡村振兴示范片区田园综合体项目施工
招标公告

（招标编号：SS141102202303230128）

招标项目所在地区：山西省吕梁市离石区

一、招标条件

王营庄乡村振兴示范片区田园综合体项目，已由吕梁市离石区行政审批服务管理局离审管批【2022】211 号和离审管批【2023】21 号文件批复。资金来源全部为离石区财政资金，招标人为山西省吕梁市离石区国有资本资产管理运营有限责任公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：本工程项目总体布局划分为“一环三区”，一环即乡野观光游览环线，三大功能区即乡野花海休闲区、DIY 农业体验区、林田亲子游乐区。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：王营庄乡村振兴示范片区田园综合体项目的施工（详见工程量清单）；

总投资：4216.34 万元（建安工程：2800.54 万元）

资金来源：全部为离石区财政资金；

建设地址：离石区吴城镇上王营庄村；

计划工期：300 天。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标人拟派项目经理须具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证，且未担任其它在施建设工程项目的项目经理；

3.2　单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2023 年 3 月 24 日 17 时 00 分至 2023 年 4 月 21 日 10 时 00 分前；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标

人需办理数字证书后方可下载）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2023 年 4 月 21 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2023 年 4 月 21 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标；

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 本项目全面实行远程线上开标，投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

八、监督部门

本招标项目监督部门为吕梁市离石区住房和城乡建设局。

九、联系方式

招　标　人：山西省吕梁市离石区国有资本资产管理运营有限责任公司

地　　址：吕梁市离石区龙山路

联　系　人：闫先生

电　　话：13935811116

招标代理机构：山西锦秀诚信项目咨询有限公司

地　　址：吕梁市离石区七里滩滨东学府苑

联 系 人：闫先生

联系电话：18035880002

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：白威威（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）