

吕梁学院利用沙特政府贷款新校区建设项目—教学楼幕墙工程（暂估价）

施工招标公告

（项目编号：FS141100202304060093）

招标项目所在地区：山西省 吕梁市

一、招标条件

吕梁学院利用沙特政府贷款新校区建设项目—教学楼幕墙工程（暂估价）施工，已由山西省发展和改革委员会以晋发改外资发[2015]189号文件批准建设。建设单位为吕梁学院，招标人为山西三建集团有限公司，资金来源为沙特政府贷款及国内配套资金。本项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：建筑面积 18899.90m²，其中地上建筑面积 17754.43m²，地下建筑面积 1145.47m²。玻璃幕墙建筑面积 5316.02m²。项目主楼地上 8 层、局部设置 1 层地下室，结构高度 33.850m。幕墙最高点标高 40.05m。主体结构为钢筋混凝土框架剪力墙结构体系+框架结构体系，基础为桩基础，地下室采用独立承台附加防水底板的基础形式。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：本项目为吕梁学院利用沙特政府贷款新校区建设项目—教学楼幕墙，包括玻璃幕墙、幕墙层间背衬 2mm 厚铝单板、铝方通幕墙、铝单板幕墙、幕墙防火隔离带、玻璃幕墙安全护栏、窗台板、雨棚等工程。

标段（包）范围：工程施工图纸范围内全部幕墙工程施工（以招标工程量清单为准）；

概算总投资：7500 万元；

资金来源：沙特政府贷款及国内配套资金；

建设地址：吕梁市离石区学院路 1 号（原吕梁市区西属巴街道办上安村大交线东侧）吕梁学院新校区。

计划工期：90 日历天。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑幕墙工程专业二级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证，且未担任其它在建工程项目的项目经理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2023 年 4 月 13 日 16 时 30 分至 2023 年 5 月 6 日 10 时 00 分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（投标人需办理数字证书）并免费下载招标文件。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2023 年 5 月 6 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2023 年 5 月 6 日 10 时 00 分；

6.2 开标地点：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、其它公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。为贯彻疫情防控工作部署要求，投标人不得到开标现场。

7.3 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程项目投标人承诺书》并加盖公章。

八、监督部门

本招标项目监督部门为吕梁市住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：山西三建集团有限公司

地 址：长治市太行东街 266 号(山西三建商务大厦 1 幢 14 层 1401 号)

联 系 人：张先生 康女士

电 话：13613553255 15835446781

招标代理机构：正大鹏安建设管理有限公司

联系地址：西安市新城区长乐中路 38 号金花新都汇 A 座写字楼 12 层 1201 室

联系人：秦先生

联系电话：13293943493

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人

三子明

签名）

招标人或其招标代理机构：



盖章）