

# 汾阳市标准化政务服务大厅改造项目 EPC 总承包监理

## 招标公告

(招标编号: FJ141182202304230130)

招标项目所在地区: 山西省 吕梁市 汾阳市

### 1. 招标条件

本汾阳市标准化政务服务大厅改造项目 EPC 总承包监理(招标项目编号: FJ141182202304230130), 已由汾阳市行政审批服务管理局以汾审管投资发[2022]41 号、汾审管投资发[2023]17 号, 资金来源为汾阳市财政资金, 招标人为汾阳市政务服务中心。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目规模: 本项目改造内容包括主体工程及室外工程。主体工程改建原会展中心, 改建建筑面积为17853.25 平方米, 包含一层8357.04 平方米, 二层7316.95 平方米, 出屋面73.09m<sup>3</sup>, 地下一层2106.17 平方米。主体工程改建内容为一层政务窗口、24h 小时自助服务、母婴室、打印室、值班室、档案室、儿童活动区、办公室、卫生间、信息化设备等; 二层政务窗口、办公室、招标开标室、资料室、档案室、会议室、评审室、休闲书吧、卫生间等; 出屋面为水箱间; 地下一层厨房、餐厅以及设备用房。室外工程包括改建原有消防水池、水泵房, 塌陷及破损地面修复。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段, 汾阳市标准化政务服务大厅改造项目EPC 总承包监理服务, 包括: 施工阶段、缺陷责任期及保修阶段的监理服务。

2.3 项目总投资: 55712900 元

2.4 资金来源: 汾阳市财政资金

2.5 监理服务期限: 同施工工期及缺陷责任期、保修责任期监理的工作时间按国家有关规定执行。

2.6 建设地址: 汾阳市太汾高速汾阳市出口连接线北侧, 汾酒大道西侧, 原汾阳市核桃会展中心;

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上

资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，其中：投标人拟派项目总监理工程师须具备房屋建筑工程专业国家级注册监理工程师执业资格；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目总监近三年内无行贿犯罪记录（行贿犯罪记录的认定以中国裁判文书网的查询结果为准）；

3.4 投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询中不得存在被列为失信惩戒对象的情形；不得被工商行政管理机关在“全国企业信用信息公示系统”中列入严重违法失信企业名单。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

#### **4、招标文件的获取**

4.1 获取时间：2023年4月25日16时30分至2023年5月18日10时00分。

4.2 获取方法：登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书）。

#### **5、投标文件的递交**

5.1 递交截止时间：2023年5月18日10时00分。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

#### **6、开标时间及地点**

6.1 开标时间：2023年5月18日10时00分。

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

#### **7、其它公告内容**

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 本项目全面实行远程线上开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。

7.3 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

## 8、监督部门

本招标项目监督部门为汾阳市建设工程招标投标管理办公室。

## 9、联系方式

招标人：汾阳市政务服务中心

地址：吕梁市汾阳市文峰街道

联系人：张鹏阳

电话：15535863699

招标代理机构：山西中标城发建设项目管理有限公司

地址：太原市小店区亲贤街民生国际B座2204号

联系人：赵瑞林

联系电话：0351-8330689 13994243688

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：赵瑞林（签名）

招标人或其招标代理机构：山西中标城发建设项目管理有限公司（盖章）

