

汾阳市标准化政务服务大厅改造项目 EPC 总承包其它 招标公告

(招标编号：FQ141182202304230128)

招标项目所在地区：山西省 吕梁市 汾阳市

1. 招标条件

本汾阳市标准化政务服务大厅改造项目EPC总承包（招标项目编号：FQ141182202304230128）已由汾阳市行政审批服务管理局以汾审管投资发[2022]41号、汾审管投资发[2023]17号批准建设，资金来源为汾阳市财政资金，招标人为汾阳市政务服务中心。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目规模：本项目改造内容包括主体工程及室外工程。主体工程改建原会展中心，改建建筑面积为17853.25平方米，包含一层8357.04平方米，二层7316.95平方米，出屋面73.09m³，地下一层2106.17平方米。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001第1标段，汾阳市标准化政务服务大厅改造项目EPC总承包：主要建设内容为主体工程改建内容为一层政务窗口、24h小时自助服务、母婴室、打印室、值班室、档案室、儿童活动区、办公室、卫生间、信息化设备等；二层政务窗口、办公室、招标开标室、资料室、档案室、会议室、评审室、休闲书吧、卫生间等；出屋面为水箱间；地下一层厨房、餐厅以及设备用房。室外工程包括改建原有消防水池、水泵房，塌陷及破损地面修复。

2.3 项目总投资：55712900元

2.4 资金来源：汾阳市财政资金

2.5 计划工期：16个月（480日历天）

2.6 质量标准：设计必须符合有关法律、法规、规章的规定和国家、行业技术标准、规范、执行工程建设强制性标准，并满足招标人的要求；工程施工符合设计图纸、国家有关规范标准相关要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

2.7 建设地址：汾阳市太汾高速汾阳市出口连接线北侧，汾酒大道西侧，原汾阳市核桃会展中心；

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）乙级及以上设计资质，且具备建筑工程施工总承包三级及以上施工资质，有效的营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力；

3.2 主要人员资格要求：

（1）拟派工程总承包项目经理须具备一级注册建筑师执业资格或建筑工程专业一级注册建造师执业资格（具有有效的安全考核合格B证），熟悉工程技术和工程总承包项目管理知识及相关法律法规，标准规范；具有较强的组织协调能力和良好的职业道德；且不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人；

（2）拟派项目设计负责人须具备一级注册建筑师执业资格，且未担任其他在建工程的设计负责人；

（3）拟派施工负责人须具备建筑工程一级注册建造师执业资格，有效的安全生产考核合格证书B证，且未担任其他在建工程的项目经理或施工负责人。

3.3 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：联合体最多由一家设计单位和一家施工单位组成，联合体各方应符合招标文件规定的相应资格条件。联合体投标协议须明确联合体牵头人、各联合体成员在投标、签约与履行合同过程中的分工及各自的权利和义务。

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

4、招标文件的获取

4.1 获取时间：2023年4月 25 日 16 时30分至2023年 5 月 26 日10时00分。

4.2 获取方法：登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书）。

5、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2023年 5 月 26 日10时00分。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

6、开标时间及地点

6.1 开标时间：2023年 5 月 26 日10时00分。

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

7、其它公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 本项目全面实行远程线上开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。

7.3 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

8、监督部门

本招标项目监督部门为汾阳市建设工程招标投标管理办公室。

9、联系方式

招标人：汾阳市政务服务中心

地址：吕梁市汾阳市文峰街道

联系人：张鹏阳

电话： 15535863699

招标代理机构：山西中标城发建设项目管理有限公司

地址：太原市小店区亲贤街民生国际B座2204号

联系人：赵瑞林

联系电话：0351-8330689 13994243688

