

孝义市城市更新旧市政广场改造及人防建设工程

资格预审公告

项目编号:FS141181202302210062

1、招标条件

本招标项目孝义市城市更新旧市政广场改造及人防建设工程（招标项目编号：）已由孝义市发展和改革委员会以孝发改发【2023】14号文批准建设，核准号为2023-003。招标人为孝义市住房和城乡建设局，资金来源为财政投资、申请专项债券及争取上级资金。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。本次招标采用资格预审（有限数量制）方式进行。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：孝义市城市更新旧市政广场改造及人防建设工程

2.2 建设地点：孝义市原府前广场

2.3 计划工期：270日历天

2.4 项目总投资：10904.05万元

2.5 建设规模及内容：地上更新改造面积24517平方米。总建筑面积17285平方米，其中地上建筑面积735平方米，地下建筑面积16550平方米：包括停车场面积8600平方米，人防面积7950平方米。主要建设内容包括地面铺装工程、公共服务设施配建工程、土建工程、给排水工程、电气工程、照明工程、综合管网等其他附属配套工程。

2.6 招标范围及内容：孝义市城市更新旧市政广场改造及人防建设工程图纸及工程量清单中的全部工程内容。

2.7 质量要求：达到国家质量验评标准合格。

3、申请人资格要求

3.1 本次招标要求申请人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全考核证，且未担任其它在建工程项目的项目经理。拟派项目技术负责人须具备建筑工程相关专业中级及以上技术职称。

3.2 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

①联合体单位不超过两家，各成员应为独立法人，投标时应提交联合体协议书及联合体成员企业相关证件，联合体投标协议须明确联合体牵头人、各联合体成员在投标、签约与履行合同过程中的分工及各自的权利和义务；联合体牵头人代表联合体在投标、签约与履行合同中承担其义务和法律责任；

②尽管委任了联合体牵头人，但联合体各成员在投标、签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律责任；

③如为联合体投标，联合体牵头方下载资格预审文件即可。

4、资格预审文件的获取

4.1 获取时间：2023 年 5 月 17 日 11 时 00 分至 2023 年 5 月 22 日 11 时 00 分

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目负责人 CA 证书）免费下载资格预审文件。

4.3 主体库需提前一个工作日办理完成注册，隔日方可使用 CA 下载资格预审文件。

备注：各市场参与主体应通过交易平台关注澄清公告、变更公告、终止公告等有关公告，此类公告不再书面进行通知。各市场参与主体因自身原因未关注到此公告并造成损失的，责任自负。

5、资格预审申请文件的递交

5.1 递交截止时间：2023年5月30日9时00分；

5.2 递交方法：申请人务必在电子资格预审申请文件上传截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子资格预审申请文件。逾期提交或者未提交的申请文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

6、开标时间及地点

6.1 开标时间：2023 年 5 月 30 日 9 时 00 分；

6.2 开标地点：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

7、其他公告内容

本次资格预审公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)》、《孝义市人民政府门户网站》上发布。

开标方式：通过全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)网上开标。

远程开标：申请人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅进行解密。投标人不得到开标现场。

8、监督部门

本次招标项目的监督部门为孝义市发展和改革局、孝义市建筑工程服务中心。

9、联系方式

招 标 人：孝义市住房和城乡建设局

地 址：孝义市党政大楼

联 系 人：文先生

电 话：18635855002

招标代理机构：山西华之杰工程咨询有限公司

地 址：太原市杏花岭区新建路 187 号华宇国际 B 座 24 层 A 户

联 系 人：王女士

电 话：0351-5601299 15333601971

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王辉珍（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

