

交口县回龙镇人民政府办公用房建设项目施工招标公告

(招标编号：FS141130202306220189)

招标项目所在地区：山西省吕梁市交口县

一、招标条件

交口县回龙镇人民政府办公用房建设项目，已由交口县行政审批服务管理局以交审管投资发【2023】23号文件批准建设。建设资金来自县财政资金，招标人为交口县回龙镇人民政府。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：建设规模为占地面积 5740.47m²，建筑面积 3845.35m²。新建办公楼2620m²，其中办公用房2250m²(含镇党校450m²)、附属用房370m²(含门房)；提升改造既有用房1225.35m²，其中办公用房284.23m²、五小用房414.08m²、周转用房451.93m²、餐厅75.11m²。

2.2建设内容：本项目主要建设内容为新建1栋地上3层办楼和1栋地上1层餐厅，地基处理(含湿陷性黄土专项地基处理)、土建、给(排)水暖通、室内装修、电气等；提升改造既有用房的地面、墙面、顶棚、隔断、门窗、外墙面；新建门房、室外雨(污)水管网、供暖管网、消防设施、供电设施、照明设施、围墙、大门及地面硬化、绿化；购置安装安全监控系统、太阳能热水设备。

2.3 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段

标段(包)范围：本工程施工图纸及工程量清单中的全部工程内容。

2.4 项目总投资：1505.73万元。

2.5 资金来源：县财政资金。

2.6 建设地点：交口县回龙镇人民政府院内。

2.7 计划工期：10个月。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具有独立资格，持有合法有效的企业法人营业执照，并具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及其以上资质和有效的安全生产许可证，拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书(B证)，且未担任其他在建工程项目的项目经理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；未被工商管理部门在“国家企业信用信息公示系统”中列入严重违法失信企业名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2023 年 06 月 26 日 18 时 00 分至2023 年 07 月 17 日 10 时 00 分；

4.2 获取方法：登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2023 年 07 月 17 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2023 年 07 月 17 日 10 时 00 分；

6.2 开标地点：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标；

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。

八、监督部门

本招标项目监督部门为交口县建设工程招标投标管理办公室。

九、联系方式

招 标 人：交口县回龙镇人民政府

单位地址：山西省交口县回龙镇卧龙大街东

联 系 人：任先生

联系电话：0358-5461204

招标代理机构：中晋福润项目管理有限公司

地 址：太原市万柏林区迎泽西大街120号时代天峰27层2710室

联 系 人：马海英、贾永忠、王建生

联系方式：0351-3920108、13007000373

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

