

中阳县下枣林区域养老服务中心（二期）施工项目二次 招标公告

（招标编号：FS141129202306080166）

招标项目所在地区：山西省 吕梁市 中阳县

一、招标条件

中阳县下枣林区域养老服务中心（二期），已由中阳县行政审批服务管理局以中审管发（2022）74 号文件批准建设。资金来源为项目所需资金除申请上级资金外，剩余部分由中阳县财政资金配套解决，招标人为中阳县下枣林乡人民政府。本项目已具备招标条件，现对该项目施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：

中阳县下枣林区域养老服务中心（二期），包括新建一层食堂 490.27 m²，改造养老中心 1544.50 m²，养老宿舍 727.16 m²。新建 2.4m 高围墙 320 米，1m 高挡墙 72.9 米，200 厚室外硬化 4194.88 m²，100m³玻璃钢化粪池 1 座，隔油池一座，4*2.4 铁艺大门一个，室外给排水，绿化等。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：中阳县下枣林区域养老服务中心（二期）工程量清单和图纸内的全部内容。

标段（包）范围：中阳县下枣林区域养老服务中心（二期）（详见工程量清单）；

2.2 项目总投资：1299.48 万元；

2.3 资金来源：项目所需资金除申请上级资金外，剩余部分由中阳县财政资金配套解

2.4 质量标准：符合国家、地方和行业现行施工质量验收标准，达到合格标准；

2.5 建设地址：中阳县下枣林；

2.6 计划工期：合同签订后 105 日历天；

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证，且未担任其它在施建设工程项目的项目经理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投

标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未列入全国建筑市场监管公共服务平台或者本省建筑市场监管公共服务平台建筑市场主体“黑名单”，未列入“国家企业信用信息公示系统”严重违法失信企业名单，未列入“信用中国或中国执行信息公开网”网站失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2023 年 7 月 11 日 17 时 00 分至 2023 年 8 月 1 日 10 时 00 分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2023 年 8 月 1 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2023 年 8 月 1 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、其它公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。

7.3 为落实“吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知”，参与项目的各投标人需按文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

八、监督部门

本招标项目监督部门为中阳县建设工程招标投标管理办公室。

九、联系方式

招 标 人:中阳县下枣林乡人民政府

地 址:中阳县

联 系 人:杨先生

电 话:15386889407

招标代理机构: 义和伟工程项目管理有限公司

地 址: 吕梁市离石区交口镇月星商务楼 4 层

联 系 人: 程女士, 孙女士

电 话: 15135853967, 18235189091

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）: 朱新志（签名）

招标人或其招标代理机构: _____（盖章）

