

吕梁三交镇食品物流园监理项目 招标公告

(招标项目编号: FJ141124202308210201)

招标项目所在地区: 山西省吕梁市临县

一、招标条件

吕梁三交镇食品物流园监理项目(招标项目编号: FJ141124202308210201), 已由临县行政审批服务管理局(项目代码: 2306-141124-89-05-851255)以《山西省企业投资项目备案证》文件批准建设, 项目资金来源为企业自筹, 招标人为吕梁发展建设投资有限公司, 本项目已具备招标条件, 现对该项目的监理进行国内公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目规模: 项目总用地面积67110.19平方米, 约100.67亩, 分两个地块, 南地块用地面积约33889.21平方米, 约50.83亩, 北地块用地面积约33220.98平方米, 约49.83亩。

项目总建筑面积71485平方米, 其中:

(1) 南地块总建筑面积37525平方米, 其中厂房30300平方米, 综合楼6375平方米, 设备用房850平方米;

(2) 北地块总建筑面积33960平方米, 其中厂房建筑面积23400平方米, 冷库建筑面积10400平方米, 设备用房160平方米。

项目建设2栋2层标准化厂房、1栋2层冷库、1栋地上4层综合楼及设备用房, 建设内容包括建筑工程、安装工程、装饰工程, 配套给排水、电气、暖通等安装工程以及室外配套工程等。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

001 第1标段, 标段(包)内容: 本项目施工阶段、缺陷责任期的监理服务。

2.3 总投资额: 33972.49万元。

2.4 资金来源: 企业自筹。

2.5 建设地点: 吕梁市临县三交镇, 218省道旁。

2.6 监理服务期限: 同施工工期和缺陷责任期。

三、投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程甲级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；

3.2投标人拟派的总监理工程师须具备房屋建筑工程专业（国家级）注册监理工程师资格；项目总监理工程师须为本公司在职职工（不接受退休人员），提供2023年4月至2023年6月近三个月社保证明；

3.3投标人信誉良好，未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.credit.china.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

3.4投标人、法定代表人和拟派项目总监近三年内无行贿犯罪记录；（在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）查询）；

3.5单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.6本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1获取时间：2023年8月25日18时00分至2023年9月21日10时00分；

4.2获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）。

五、投标文件的递交

5.1递交截止时间：2023年9月21日10时00分；

5.2递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1开标时间：2023年9月21日10时00分；

6.2开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、其他公告内容

7.1本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布；

7.2本项目全面实行远程线上开标，投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。

7.3为落实“吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知”，参与项目的各投标人需按文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

八、监督部门：

本招标项目的监督部门为：临县建设工程招标投标管理办公室。

九、联系方式：

招 标 人：吕梁发展建设投资有限公司

地 址：吕梁经济技术开发区新型材料产业园区

联 系 人：刘苏毅

电 话：15935822185

招标代理机构：山西中水江淮建筑工程咨询有限公司

地 址：山西省太原市桃园北路38号铭鼎国际9层

联 系 人：史兴源、刘斌

电 话：0351-4224268

电子邮件：sxfgs001@chinabrr.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：史兴源（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

