

兴县蔡家崖养老服务中心建设项目施工招标公告

(招标编号: FS141123202308210188)

招标项目所在地区: 山西省吕梁市兴县

1、招标条件

兴县蔡家崖养老服务中心建设项目, 已由兴县行政审批服务管理局以兴审管审发[2022]190号文件、兴审管审发[2023]78号文件批复, 建设资金为全部申请中央专项彩票公益资金, 招标人为兴县蔡家崖乡人民政府。项目已经具备招标条件, 现对该项目的施工进行国内公开招标。

2、项目概况和招标范围

2.1 项目规模: 项目用地面积 3617.27m²(约 5.43 亩), 总建筑面积 3370.94m², 主要建设 1 栋地上四层(局部一层)养老院, 结构形式为框架结构、建筑面积为 3313.49m²、建筑高度为 16.59m; 一栋一层生活泵房, 建筑面积为 41.47m², 结构形式为砌体结构, 建筑高度为 4.9m; 一栋一层门房, 建筑面积为 15.98m²、结构形式为框架结构, 建筑高度为 5.3m; 1 座地下消防水池水泵房, 钢筋混凝土结构, 有效容积 360m³。主要建设内容包括: 土建工程、安装工程、装饰工程、绿化工程、设备购置及室外配套工程等。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段, 标段(包)内容: 兴县蔡家崖养老服务中心建设项目施工(详见工程量清单)。

2.3 总投资额: 3432.76 万元

2.4 资金来源: 全部申请中央专项彩票公益资金

2.5 建设地点: 兴县蔡家崖乡杨家坡村

2.6 计划工期: 270 日历天

3、投标人资格要求

001 第 1 标段中投标人资格能力要求:

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质, 有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证, 且未担任其它在施建设工程项目的项目经理;

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时对本项目提出投标申请, 否则投标无效;

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录;

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1 获取时间：2023年8月28日16时30分至2023年9月21日10时00分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目经理CA证书）免费下载招标文件。

5、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2023年9月21日10时00分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省 吕梁市）。

6、开标时间及方式

6.1 开标时间：2023年9月21日10时00分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上远程开标。

7、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布；

7.2 本项目采用远程线上开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。

7.3 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

8、监督部门

本招标项目监督部门为兴县招标和市场监管股。

9、联系方式

招标单位：兴县蔡家崖乡人民政府

联系地址：山西省吕梁市兴县蔡家崖乡蔡家崖村

联系人：张先生

联系电话：13753349199

代理机构：中喆项目管理有限公司

联系地址：太原市万柏林区长风西街62号长风世纪广场A座10层1002室

联系人：段宣忠、王建军、赵爱玲、张凯、闫佳萍、景欧霞

联系电话：0351-5604330、15735103244

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：段宣忠（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

