

吕梁市城市会客厅建设项目监理招标公告

(招标编号: FJ141100202309040211)

招标项目所在地区: 山西省 吕梁市

一、招标条件

本招标项目吕梁市城市会客厅建设项目, 已由吕梁市行政审批服务管理局按山西省企业投资项目登记备案, 项目代码: 2303-141100-89-01-358927, 招标人为吕梁建投科技发展有限公司, 资金来源为自有资金及银行贷款。项目已具备招标条件, 现对该项目监理进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模: 主要建设内容包括接待中心、多功能厅、培训中心、会议中心、配套用房等。总建筑面积 79435.15m², 其中地上建筑面积 59579.86m², 地下建筑面积 19855.29m²。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段, 标段内容: 吕梁市城市会客厅建设项目的监理;

2.3 项目总投资: 1429217118.16 元;

2.4 资金来源: 自有资金及银行贷款;

2.5 建设地点: 吕梁新区吕梁大道以西, 规划纬十八路以南, 规划经四路以东地块;

2.6 计划工期: 三年, 监理服务期限: 同施工工期 (包括缺陷责任期);

三、投标人资格要求

3.1 在中华人民共和国境内注册, 具有国内独立法人资格, 须具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理甲级资质, 有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力;

3.2 投标人拟派的总监理工程师须具备房屋建筑工程专业国家级注册监理工程师资格。

3.3 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加投标;

3.4 未列入失信被执行人名单;

3.5 本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间: 2023 年 9 月 5 日 17 时 00 分至 2023 年 9 月 26 日 10 时 00 分。

4.2 获取方法: 登录全国公共资源交易平台 (山西省吕梁市) 免费下载招标文件 (投标人需办理数字证书)。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间: 2023 年 9 月 26 日 10 时 00 分。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2023 年 9 月 26 日 10 时 00 分。

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 本项目全面实行远程线上开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。

7.3 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为吕梁市住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：吕梁建投科技发展有限公司

地 址：吕梁市离石区学院路 1 号（吕梁学院行政办公楼内）

联 系 人：王女士

电 话：15235877116

招标代理机构：中泽恒通工程咨询有限公司

地 址：山西省太原市小店区长治路龙兆远景 3 号楼

联 系 人：张先生、牛女士

电 话：18634433357

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：牛晓利（签名）

招标人或其招标代理机构_____（盖章）

