

岚县 2023 年老旧小区改造项目施工招标公告

(招标编号: FS141127202309260195)

招标项目所在地区: 吕梁市 岚县

一、招标条件

岚县 2023 年老旧小区改造项目, 已由岚县行政审批服务管理局以《岚审管审发【2023】38 号》文件批复, 资金来源为申请上级补助资金及县财政拨款。招标人为岚县住房和城乡建设管理局。项目已具备招标条件, 现对该项目施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模: 项目主要对岚县龙山街粮食局交警队宿舍东西片区进行改造, 本项目共涉及 317 户住户。改造总建筑面积为: 45029.66 平方米。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段, 标段(包)内容: 岚县 2023 年老旧小区改造项目的施工(详见工程量清单);

2.3 总投资额: 3631.07 万元;

2.4 资金来源: 申请上级补助资金及县财政拨款;

2.5 建设地址: 县城龙山街粮食局交警队等宿舍东西片区;

2.6 计划工期: 365 日历天。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中: 投标人拟派项目经理须具备建筑专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核证, 且未担任其它在施建设工程项目的项目经理;

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时对本项目提出投标申请, 否则投标无效;

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录;

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单;

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间: 2023 年 9 月 27 日 17 时 00 分至 2023 年 10 月 18 日 10 时 00 分前;

4.2 获取方法: 在全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)免费下载招标文件(投标人需办理数字证书后方可下载)。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间: 2023 年 10 月 18 日 10 时 00 分。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2023 年 10 月 18 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标；

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 本项目全面实行远程线上开标，投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。

八、监督部门

本招标项目监督部门为岚县建设工程招标投标管理办公室。

九、联系方式

招 标 人：岚县住房和城乡建设管理局

地 址：岚县人民路与崇文路交叉口南 100 米

联 系 人：吕先生

联系电话：13835840420

招标代理机构：山西欣诚润信工程项目管理有限公司

地 址：山西省吕梁市离石区丽景街印季超市 7 层

联 系 人：冯女士

联系电话：13233584000

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

