

岚县 2023 年老旧小区改造项目监理招标公告

(招标编号: FJ141127202309260197)

招标项目所在地区: 山西省 吕梁市 岚县

一、招标条件

岚县 2023 年老旧小区改造项目, 已由岚县行政审批服务管理局《岚审管审发【2023】38 号》文件批复。资金来源为申请上级补助资金及县财政拨款, 招标人为岚县住房和城乡建设管理局。项目已具备招标条件, 现对该项目的监理进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模: 项目主要对岚县龙山街粮食局交警队宿舍东西片区进行改造, 本项目共涉及 317 户住户。改造总建筑面积为: 45029.66 平方米。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段, 标段(包)内容: 施工和验收阶段的监理服务;

2.3 总投资额: 3631.07 万元;

2.4 资金来源: 申请上级补助资金及县财政拨款;

2.5 建设地址: 县城龙山街粮食局交警队等宿舍东西片区;

2.6 计划工期: 365 日历天。

2.7 监理服务期: 委托之日起至颁发竣工验收报告之日止(包括缺陷责任期 12 个月及质量保修期)。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程)监理乙级及以上资质或工程监理综合甲级资质, 有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力, 其中: 投标人拟派总监理工程师应具有房屋建筑工程专业注册监理工程师(国家级)资格。

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时对本项目提出投标申请, 否则投标无效;

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目总监近三年内无行贿犯罪记录;

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单;

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间: 2023 年 9 月 27 日 17 时 00 分至 2023 年 10 月 18 日 10 时 00 分前;

4.2 获取方法: 在全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)免费下载招标文件(投标人需办理数字证书后方可下载)。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间: 2023 年 10 月 18 日 10 时 00 分;

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2023 年 10 月 18 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标；

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 本项目全面实行远程线上开标，投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为岚县建设工程招标投标管理办公室。

九、联系方式

招 标 人：岚县住房和城乡建设管理局

地 址：岚县人民路与崇文路交叉口南 100 米

联 系 人：吕先生

联系电话：13835840420

招标代理机构：山西欣诚润信工程项目管理有限公司

地 址：山西省吕梁市离石区丽景街印季超市 7 层

联 系 人：冯女士

联系电话：13233584000

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：何利利（签名）

招标人或其招标代理机构：山西欣诚润信工程项目管理有限公司（盖章）

