柳林县薛村镇养老院建设项目施工

招标公告

（招标编号：FS1411252023100702 23）

招标项目所在地区：山西省 吕梁市 柳林县

一、招标条件

柳林县薛村镇养老院建设项目施工（招标编号：FS1411252023100702 23），已由柳林县行政审批服务管理局（柳审管投资发〔2023〕14 号）文件批准建设。招标人为柳林县薛村镇人民政府，项目资金来源全部为申请上级资金。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：项目总占地 4452m2，总设计床位 44 床，新建建筑面积 1971.6m2。主要建设内容包括新建一栋地上三层框架结构康养楼，对已有建筑进行室内外装修及室外场地硬化、绿化、凉亭、围墙、大门等。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：项目总占地 4452m2，总设计床位 44 床，新建建筑面积 1971.6m2。主要建设内容包括新建一栋地上三层框架结构康养楼，对已有建筑进行室内外装修及室外场地硬化、绿化、凉亭、围墙、大门等。

标段（包）范围：柳林县薛村镇养老院建设项目施工（详见工程量清单）。

总投资额：项目总投资 1688.28 万元。

资金来源：申请上级资金。

建设地址：柳林县薛村镇小成村。

计划工期：270 日历天。

质量要求：合格。

3、投标人资格要求

3.1　本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标人拟派项目经理须具备建筑专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证，且未担任其它在施建设工程项目的项目经理；

3.2　单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2023 年 10 月 07 日 17 时 00 分至 2023 年 10 月 30 日 10 时 00 分。

4.2 获取方法：登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书）

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2023 年 10 月 30 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2023 年 10 月 30 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标；

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 本项目全面实行远程线上开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省　吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。

7.3 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

八、监督部门

本招标项目监督部门为柳林县建设工程招标投标管理办公室。

九、联系方式

招 标 人：柳林县薛村镇人民政府

单位地址：柳林县薛村镇薛村

联 系 人：杨女士

电　　话：13753854736

招标代理机构：山西鑫盛建设工程项目管理有限公司

地　　址：山西省吕梁市离石区滨河街道滨河南东路 126 号锦绣家苑二期

联 系 人：李女士

电　　话：18135834658

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）