

# 孝义市污泥处置中心项目特许经营权项目其它项目招标公告

(招标编号: SQ141181202309150233)

**招标项目所在地区:** 山西省-吕梁市-孝义市

## 1、招标条件

本孝义市污泥处置中心项目已由孝义市发展和改革局以孝发改发【2023】16号文件批准建设，项目业主为孝义市城市管理局。资金来源为财政投资及其他资金来源方式。项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标。

## 2、项目概况和招标范围

2.1 建设规模及建设内容: 新建孝义市污泥处理中心, 处理能力为处理污泥(含水率80%)100t/d, 绝干污泥20t/d, 处理工艺为采用零添加辅料好氧发酵工艺。建设内容包括地磅、污泥脱水单元、污泥堆肥单元、除臭系统、电气系统、给排水系统等所涉建构筑物, 以及厂区绿化、道路、消防等配套设施设备的建设购置安装等。

2.2 合作期限: 本项目的经营期限拟确定为29年6个月, 其中建设期6个月(含调试期), 运营期29年。

2.3 项目地点: 孝义市中阳楼街道桥南村。

2.4 项目总投资: 项目估算总投资3933.5万元(其中: 建设期利息39.94万元)。

2.5 运作方式: 拟采用BOT(建设-运营-移交)模式。即由项目实施机构孝义市城市管理局作为采购人, 通过公开招标采购方式选定社会资本方, 由社会资本方独资组建项目公司, 承担本项目投融资、建设、运营维护, 在经营期限内, 项目公司应遵从国家和项目所在地有关本项目建设运营的法规、标准和规范, 依据特许经营项目合同约定, 履行各项义务, 通过堆肥收入、政府补贴等收回投资成本并获得合理收益, 经营期满后将项目资产及相关权益, 无偿、完善、无债务、不设定担保地移交给政府指定单位。

2.6 回报机制: 本项目的回报机制确定为“可行性缺口补助”。

2.7 完工验收交付标准: 符合国家行业现行相关质量验收标准。

2.8 招标内容与范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

001 不分标段: 孝义市污泥处置中心项目特许经营权。

## 3、投标人资格要求

001 不分标段：

- 3.1 本次招标要求投标人须具备在中华人民共和国境内注册的独立法人资格，具有有效的营业执照，且具有独立承担民事责任的能力；
- 3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 3.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 3.5 具有较好的融资能力，须提供银行或其他金融机构出具的不低于本项目总投资额 80% 的授信证明或申请人自有资金证明或贷款意向书。
- 3.6 投标人须具备建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质或环保工程专业承包三级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标拟派项目经理须具备二级建造师（市政工程或建筑工程）注册证书和安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在建工程项目的项目经理。
- 3.7 投标人未列入“国家企业信用信息公示系统”网站严重违法失信名单（黑名单）；未列入“信用中国”网站失信被执行人名单；未列入全国建筑市场监管公共服务平台或者本省建筑市场监管公共服务平台市场主体“黑名单”。
- 3.8 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本次招标项目的投标，否则投标无效。
- 3.9 本项目不允许联合体投标。

#### 4、招标文件的获取

- 4.1 获取时间：2023 年 10 月 13 日 17 时 00 分至 2023 年 11 月 8 日 9 时 00 分
- 4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目负责人 CA 证书）并免费下载招标文件。

#### 5、投标文件的递交

- 5.1 递交截止时间：2023 年 11 月 8 日 9 时 00 分；
- 5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；
- 5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

## **6、开标时间及方式**

6.1 开标时间：2023年11月8日9时00分

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标

## **7、其他公告内容**

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》、《孝义市人民政府门户网站》上发布。

7.2 开标地点：孝义市民服务中心三楼（孝义市迎宾南路8号，迎宾路与时代大道交叉口东北角）。

7.3 本项目采用远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。投标人不得到开标现场。

7.4 为落实“吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知”，参与项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

## **8、监督部门**

本招标项目的监督部门为孝义市住房和城乡建设局

## **9、联系方式**

招 标 人：孝义市城市管理局

联 系 人：田先生

联系电话：0358-7622789

代理机构：山西永信通工程项目管理有限公司

联系地址：太原市双塔西街30号华宜大厦A区6层

联 系 人：米先生

联系电话：0358-3510209

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：朱壮（签名）



招标人或其招标代理机构 \_\_\_\_\_ (盖章)