

# 石楼县城西幼儿园建设项目 EPC 总承包其它 招标公告

(招标编号: FQ141126202309260189)

招标项目所在地区: 山西省吕梁市石楼县

## 一、招标条件

石楼县城西幼儿园建设项目, 已由石楼县行政审批服务管理局石审管审发【2023】58号文件批复。资金来源为申请中央预算内资金500万元外, 剩余部分由县政府统筹解决。招标人为石楼县教育体育局, 项目已具备招标条件, 现对该项目采用EPC总承包方式进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模: 项目规划总用地面积11129.99m<sup>2</sup> (合16.69亩), 净用地面积7120m<sup>2</sup>, 总建筑面积4050m<sup>2</sup>, 建设1栋地上3层(局部1层、2层)框架结构综合教学楼。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

001 第1标段, 标段(包)内容: 包括场地平整、主体工程、装饰装修工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、燃气工程、消防工程以及场区硬化、绿化、亮化、安防、围墙、大门等基础设施的建设。

招标范围: 包括施工图设计及其他设计服务、施工阶段全部工作及材料采购, 直至工程竣工验收移交使用, 完成工程结算、工程保修、工程审计配合, 合同义务履完毕止。

2.3 项目概算总投资: 2468.03万元

2.4 资金来源: 申请中央预算内资金500万元外, 剩余部分由县政府统筹解决。

2.5 建设地址: 石楼县灵泉镇西岭山。

2.6 工期: 395日历天;

## 三、投标人资格要求

001 标段中投标人资格能力要求:

3.1 本次招标要求投标人须具备在中华人民共和国境内注册的独立法人资格, 具有有效的营业执照。

3.2 投标人须同时具备以下资质(允许联合体投标):

1) 须具备建设主管部门颁发的工程设计“综合甲级资质”或“建筑行业(建筑工程) 乙级及以上资质”;

2) 须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证；

3.3 主要负责人资格要求：

1) 总承包项目经理（联合体投标的，可由施工负责人兼任）。

2) 设计负责人：须具备壹级注册建筑师执业资格。

3) 项目经理（施工负责人）：须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业证书，有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建工程项目的项目经理。

3.4 未被最高人民法院在“信用中国”网站或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

3.5 投标人、法定代表人、总承包项目经理、设计负责人、施工负责人近三年内无行贿犯罪记录；

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或未划分标段的同一招标项目投标；

3.7 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

①联合体所有成员数量不超过 2 家，联合体牵头人应为具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质施工单位；

②联合体牵头人和成员单位签署具有法律效力的联合体协议书，并在协议书中明确各方的责任和义务；

③联合体各方不得再以自己的名义单独投标，也不得同时参加两个或两个以上的联合体投标，出现上述情况者，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝；

④联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，参与联合体的各方对各自的承包范围负有独立责任和对整体的项目负有连带的责任。

#### **四、招标文件的获取**

4.1 获取时间：2023 年 11 月 10 日 17 时 00 分至 2023 年 12 月 12 日 10 时 00 分。

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托代理人 CA 证书）。

#### **五、投标文件的递交**

5.1 递交截止时间：2023 年 12 月 12 日 10 时 00 分。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件，逾期提交或者未提交的投标文件，电子招投标平台予以拒收。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

## 六、开标时间及地址

6.1 开标时间：2023年12月12日10时00分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标；

## 七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布；

7.2 本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。

## 八、监督部门

本招标项目监督部门为石楼县住房和城乡建设管理局。

## 九、联系方式

招标人：石楼县教育体育局

地址：石楼县月亮湾广场文化大楼

联系人：王先生

联系电话：15303589867

招标代理机构：山西中招华盟招标代理有限公司

地址：太原市万柏林区旧晋祠路长风停车场北民盛物贸城办公区

联系人：刘女士

联系电话：15388586920

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



王自能

