

岚县城镇既有建筑节能改造项目（三期）设计 招标公告

（招标编号：FT141127202311080226）

招标项目所在地区：吕梁市 岚县

一. 招标条件

岚县城镇既有建筑节能改造项目（三期），已由岚县行政审批服务管理局以《岚审管审发〔2022〕12号》文件批复。招标人为岚县住房和城乡建设管理局。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行国内公开招标。

二. 项目概况与招标范围

2.1 项目规模：三期改造内容为县城公共建筑、部分零星住宅楼及向阳西路北村路段路北国有土地上居住建筑节能改造。具体包括北村段路北住宅楼、秀容经济适用房2个小区274户居住建筑节能改造，能源局办公楼、老干局办公楼、城关小学、卫生局办公楼、信访局、农机局、公积金中心、纪检委、图书馆、工会办公楼、劳动局办公楼、教育局办公楼、政府办公楼、档案局办公楼、人大政协办公楼、后勤中心、计量局办公楼、广播局办公楼、保险公司办公楼、计生委办公楼、申业局旧院21处公共建筑节能改造，改造面积70577.19平方米。其中居住建筑改造面积37377.19平方米，外墙喷涂15656.56平方米，外墙保温面积15656.56平方米，屋面保温面积5770.33平方米，地下室顶板保温改造面积5770.33平方米，阳台底板保温改造面积600.16平方米，窗洞口保温改造面积491.42平方米。公共建筑改造面积33200平方米，外墙喷涂17020.35平方米，外墙保温面积17020.35平方米。屋面保温面积10135.05平方米，阳台底板保温改造面积534.29平方米，窗洞口保温改造面积406.97平方米。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001第1标段，标段（包）内容：岚县城镇既有建筑节能改造项目（三期）的设计服务。设计阶段范围包括施工图设计及施工期间的技术服务等；

2.3 总投资额：1548.59万元；

2.4 资金来源：除申请上级资金外，其余不足部分由县财政资金解决；

2.5 建设地址：岚县县城；

2.6 服务期限：30日历天。

三. 投标人资格要求

3.1 001第1标段资格要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质，同时具有有效的企业法人营业执照或事业单位法人证书，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，其中：投标人拟派项目负责人须具备一级注册建筑师执业资格证书；

3.2 投标人在“信用中国”网站查询中不得存在被列为失信被执行人的情形；

3.3 本项目不接受联合体投标。

四. 招标文件的获取

4.1 获取时间：2023 年 11 月 9 日 19 时 00 分至 2023 年 11 月 30 日 10 时 00 分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托代理人 CA 证书）自行免费下载招标文件。

五. 投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2023 年 11 月 30 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件，逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六. 开标时间及地点

6.1 开标时间：2023 年 11 月 30 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七. 其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布；

7.2 本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。

八. 监督部门

本招标项目监督部门为吕梁市住房和城乡建设局。

九. 联系方式

招 标 人：岚县住房和城乡建设管理局

地 址：岚县人民路与崇文路交叉口南 100 米

联 系 人：吕先生

联系电话：13835840420

招标代理机构：山西欣诚润信工程项目管理有限公司

地 址：山西省吕梁市离石区丽景街印季超市 7 层

联 系 人：冯女士

联系电话：13233584000

名)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：____（签

招标人或其招标代理机构：____（盖章）

