

交口经济技术开发区绿色铸造产业园标准化厂房和配套基础设施建设项目监理招标公告

(招标编号: FJ141130202311090230)

招标项目所在地区: 山西省吕梁市交口县

一、招标条件

交口经济技术开发区绿色铸造产业园标准化厂房和配套基础设施建设项目, 初步设计已由交口经济技术开发区管委会行政审批局交经开管审发【2023】1号文件批复。资金来源为申请政府专项债券资金, 招标人为交口经济技术开发区建设投资有限公司。项目已具备招标条件, 现对该项目的监理进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1项目规模: 该项目建设规模为总用地面积为193111.46m², 新建总建筑面积 124289.07m², 其中地上总建筑面积为 123095.13m², 地下总建筑面积为 1193.94m²。主要建设内容包括新建标准厂房工程、服务设施工程、市政设施工程。具体内容如下:

(1)新建标准厂房工程: 总占地面积为 179593.66 m², 总建筑面积为 102246.96 m², 其中 1#厂房 9285.62 m²、2#厂房 6906.96 m²、3#厂房6906.96 m²、4#厂房 6906.96 m²、5#厂房 6906.96m²、6#厂房 7530.26 m²、7# 厂房 6906.96 m²、8#厂房 7530.26 m²、9#厂房 7530.26 m²、10#厂房 7530.26 m²、11# 厂房 6957.86 m²、12#厂房 6906.96 m²、13#厂房 7479.36m²、14#厂房 2986.56 m²、15#厂房 3974.76 m²。

(2)服务设施工程: 总占地面积为 13517.80 m², 总建筑面积为21097.61m², 其中地上总建筑面积为19903.67 m², 地下总建筑面积为1193.94 m²。其中新建一栋研发楼总建筑面积为 8600.49 m² (地下建筑面积为1193.94 m²), 两栋宿舍楼建筑面积为 9644.40 m², 一栋职工食堂及培训楼总建筑面积为2852.72m²。

(3)市政设施工程: 道路工程、消防工程、给排水工程、热力工程、电力工程、通讯工程、绿化工程等设施; 市政附属配套用房总建筑面积 944.50 m², 其中新建换热站一座 300.96 m², 生活水泵房一座 155.04 m², 消防水泵房一座 388.50 m² (含消防水池, 位于地下)。门房 4 处, 每处建筑面积 25 m²以及厂区大门一座。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段, 标段(包)内容与范围: 本项目项目施工阶段、缺陷责任期及保修

阶段的监理服务。

2.3 项目总投资：65756.47 万元。

2.4 资金来源：申请政府专项债券资金。

2.5 建设地址：吕梁市交口县双池镇侯家渠村。

2.6 监理服务期：委托之日起至所监理的工程接收证书颁发时为止（包括缺陷责任期 12 个月及质量保修期）。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程丙级监理资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，其中：投标人拟派总监理工程师应具有房屋建筑工程专业注册监理工程师（国家级）资格。

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目总监理工程师近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2023 年 11 月 10 日 18 时 00 分至 2023 年 12 月 01 日 10 时 00 分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2023 年 12 月 01 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2023 年 12 月 01 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标；

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布；

7.2 本项目采用远程开标，登录全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。

八、监督部门

本招标项目监督部门为交口县住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：交口经济技术开发区建设投资有限责任公司

单位地址：山西省吕梁市交口县东征文化广场2号楼901

联 系 人：王波

联系电话：13633583131

代理机构：山西万多工程项目管理有限公司

地址：山西省吕梁市离石区田家会街道前马家村吕梁云数据中心（云数据中心4层）

联 系 人：高女士

电 话：13753839518

郝麦峰

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

