

孝义市曹溪河文旅康养基础设施建设项目游客服务中心及功能性用房、房车营地、停车场工程施工招标公告

(招标项目编号: FS141181202311130225)

招标项目所在地区: 山西省吕梁市孝义市

一、招标条件

孝义市曹溪河文旅康养基础设施建设项目游客服务中心及功能性用房、房车营地、停车场工程(招标项目编号: FS141181202311130225)已由孝义市发展和改革委员会以孝发改发〔2022〕183号批准建设,招标人为山西省孝义市曹溪河文化旅游开发有限责任公司,建设资金来自市财政拨款、争取上级资金和其他融资方式解决。项目已经具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目规模: 曹溪河旅游景区位于孝义市中心城区以南,胜溪湖街道办事处境内,西起驿马乡关家口村,东至梧桐镇仁坊村,全长13.2公里,面积约11.7平方公里。其中游客服务中心总建筑面积5374.45m²,地上建筑面积4853.93 m²,地下建筑面积520.52 m²。1#配套用房建筑面积为163.80m²,2#配套用房建筑面积为441.62m²。游客服务中心两侧设置生态停车场22000m²,可容纳约393辆车。停车西侧设计50个房车营地,占地约26000m²。

2.2 招标内容与范围:

招标内容: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

001 第一标段: 孝义市曹溪河文旅康养基础设施建设项目游客服务中心及功能性用房、房车营地、停车场工程施工

招标范围: 本项目施工图纸范围内全部工程的施工(以招标工程量清单为准)。

2.3 建设地址: 孝义市曹溪河旅游休闲度假区。

2.4 计划工期: 230日历天。

三、投标人资格要求

001 第一标段

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质,有效营业执照、安全生产许可证,并在人员、设备、资

金等方面具有相应的施工能力，其中投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

3.2 未被最高人民法院在“信用中国”网站中列入失信被执行人名单；

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标；

3.4 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2023 年 11 月 14 日 11 时 00 分至 2023 年 12 月 05 日 09 时 00 分前；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理 CA 数字证书后方可下载）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2023 年 12 月 05 日 09 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）。

六、开标时间及方式

6.1 开标时间：2023 年 12 月 05 日 09 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）网上开标。

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）》、《孝义市人民政府门户网站》上发布。

7.2 开标地点：孝义市民服务中心三层（孝义市迎宾南路 8 号，迎宾路与时代大道交叉口东北角）。

7.3 本项目采用远程开标，投标人不得到开标现场，可登录全国公共资源交易平台(山西省·吕梁市)→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。

7.4 投标人不参加现场开标，则应注意以下几点：

(1) 投标人应认真核实网络环境，确保开标会议时网络通畅，因投标人自身问题如网络环境、计算机等问题导致的解密失败，招标人及招标代理机构不承担任何责任。

(2) 投标人在规定时间内完成对电子投标文件远程解密后，并对开标记录表中的内容进行确认操作，如未进行确认则默认已确认无误。

(3) 开标会议期间，投标人法定代表人或授权委托人须持续关注电子交易系统 & 系统通知，并保持 & 在系统预留的联系电话（如有）畅通，及时接收开标会议过程汇总系统通知、电话通知及系统自动推送的短信通知等，以备接收通知或评标委员会澄清并作出响应。如因投标人自身原因无法接收通知导致其未在规定时间内做出有效响应，造成的后果由投标人自行承担。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为孝义市住房和城乡建设局。

九、联系方式

招标人：山西省孝义市曹溪河文化旅游开发有限责任公司

地址：山西省吕梁市孝义市胜溪湖街道办事处河底村

联系人：侯先生

电话：15035397547

电子邮件：/

招标代理：子川（山西）项目管理咨询有限公司

地址：山西省太原市小店区中心街时代自由广场 B 座 1604

电话：0351-7222389

联系人：药女士、刘先生

电子邮件：zichuanzixun@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：药然（签名）

招标人或其招标代理机构：子川（山西）项目管理咨询有限公司（盖章）

