

柳林县明清街古建筑修缮工程施工项目

招标公告

(招标编号: FS141125202312150232)

招标项目所在地区: 山西省 吕梁市 柳林县

一、招标条件

柳林县明清街古建筑修缮工程, 已由柳林县行政审批服务管理局山西省企业投资项目备案证(项目代码: 2018-141125-47-03-015912)备案。资金来源为企业自有资金。招标人为柳林经投物业管理有限公司。项目已具备招标条件, 现对该项目的施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 主要包括柳林县明清街万顺成面庄旧址、柳林县万和堂药店旧址、明清东街 72 号、宝亨当当铺旧址、柳林瓷店旧址铺面、悦来城、贺昌大街 42 号、明清街东枣店、中街口疮灵、中街西枣店、48 号院、48 号院后院、背道街历史建筑 5 号院等保护修缮工程。

招标内容与范围: 本招标项目划分为 7 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段, 标段(包)内容: 柳林县宝亨当当铺旧址、瓷店旧址铺面、悦来城、口疮灵保护修缮工程(详见工程量清单);

002 第 2 标段, 标段(包)内容: 柳林县中街万和堂铺面等项目保护修缮工程(详见工程量清单);

003 第 3 标段, 标段(包)内容: 柳林县万和堂药店旧址(不含铺面)、贺昌大街 42 号保护工程(详见工程量清单);

004 第 4 标段, 标段(包)内容: 柳林县万顺成面庄旧址保护修缮工程(详见工程量清单);

005 第 5 标段, 标段(包)内容: 柳林县背道街历史建筑 5 号院保护修缮工程(详见工程量清单);

006 第 6 标段, 标段(包)内容: 柳林县明清中街 48 号院、中街 48 号院后院保护修缮工程(详见工程量清单);

007 第 7 标段, 标段(包)内容: 柳林县明清中街东枣店、中街西枣店、东街 72 号、明清街东枣店、明清中街西枣店(不含铺面)保护修缮工程(详见工程量清单);

总 投 资: 人民币 29365725.15 元;

资金来源: 企业自有资金;

建设地址: 柳林县明清街;

计划工期：180 日历天。

三、投标人资格要求

3.1

001 第 1 标段、002 第 2 标段、003 第 3 标段、004 第 4 标段、005 第 5 标段、006 第 6 标段、007 第 7 标段，该标段（包）投标人资格要求：

须具备建设行政主管部门颁发的古建筑工程专业承包叁级及以上资质证书，有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，其中，投标人拟派项目经理须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，同时必须持有建筑主管部门颁发的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 一个投标人只能投报本项目的其中一个标段；

3.6 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2023 年 12 月 19 日 17 时 00 分至 2024 年 1 月 9 日 10 时 00 分前；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2024 年 1 月 9 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2024 年 1 月 9 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标；

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 本项目全面实行远程线上开标，投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。

八、监督部门

本招标项目监督部门为柳林县住房和城乡建设管理局。

九、联系方式

招 标 人：柳林经投物业管理有限公司

地 址：柳林县建设南路 29 号

联 系 人：康先生

联系电话：13835851661

招标代理机构：山西鸿发项目管理有限公司

地 址：山西省太原市小店区平阳路 101 号国瑞苑小区一单元 5-01 东户

联 系 人：张先生

联系电话：15536432707 15582771717

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 张明臣（签名）

招标人或其招标代理机构： 山西鸿发项目管理有限公司（盖章）

