

柳林县明清街古建筑修缮工程监理项目 招标公告

(招标编号: FJ141125202312150233)

招标项目所在地区: 山西省 吕梁市 柳林县

一、招标条件

本招标项目柳林县明清街古建筑修缮工程, 已由柳林县行政审批服务管理局山西省企业投资项目备案证(项目代码: 2018-141125-47-03-015912)备案, 招标人为柳林经投物业管理有限公司, 资金来源为企业自有资金。项目已具备招标条件, 现对该项目监理进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模: 主要包括柳林县明清街万顺成面庄旧址、柳林县万和堂药店旧址、明清东街 72 号、宝亨当当铺旧址、柳林瓷店旧址铺面、悦来城、贺昌大街 42 号、明清街东枣店、中街口疮灵、中街西枣店、48 号院、48 号院后院、背道街历史建筑 5 号院等保护修缮工程。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为 2 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段, 标段内容: 柳林县明清街宝亨当当铺旧址、瓷店旧址铺面、悦来城、口疮灵、明清中街 48 号院、中街 48 号院后院、中街万和堂铺面等古建筑修缮工程的监理;

002 第 2 标段, 标段内容: 柳林县明清街万和堂药店旧址(不含铺面)、贺昌大街 42 号、万顺成面庄旧址、背道街历史建筑 5 号院、中街东枣店、中街西枣店、东街 72 号、明清街东枣店、明清中街西枣店(不含铺面)等古建筑修缮工程的监理;

2.3 项目总投资: 29365725.15 元;

2.4 资金来源: 企业自有资金;

2.5 建设地点: 柳林县明清街;

2.6 监理服务期限: 同施工工期(包括缺陷责任期)及相关服务;

三、投标人资格要求

3.1 在中华人民共和国境内注册, 具有国内独立法人资格, 须具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及以上资质, 有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力;

3.2 投标人拟派的总监理工程师须具备房屋建筑工程专业国家级注册监理工程师资格。

3.3 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加投标;

3.4 一个投标人只能投报本项目的其中一个标段;

3.5 未列入失信被执行人名单;

3.6 本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2023 年 12 月 19 日 17 时 00 分至 2024 年 1 月 10 日 10 时 00 分。

4.2 获取方法：登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2024 年 1 月 10 日 10 时 00 分。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2024 年 1 月 10 日 10 时 00 分。

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 本项目全面实行远程线上开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为柳林县住房和城乡建设管理局。

九、联系方式

招 标 人：柳林经投物业管理有限公司

地 址：柳林县建设南路 29 号

联 系 人：康先生

联系电话：13835851661

招标代理机构：山西鸿发项目管理有限公司

地 址：山西省太原市小店区平阳路 101 号国瑞苑小区一单元 5-01 东户

联 系 人：张先生

联系电话：15536432707 15582771717

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张明臣（签名）

招标人或其招标代理机构 (盖章)

