

第一章 招标公告

山西杏花村汾酒厂股份有限公司厂区规划—生产配套用房项目设计（二次）招标公告

（招标编号:FT141193202311210243）

招标项目所在地区:山西省 吕梁市 汾阳杏花村经济技术开发区

一、招标条件

山西杏花村汾酒厂股份有限公司厂区规划—生产配套用房项目,已由汾阳杏花村经济技术开发区管委会（项目代码:2310-141154-89-01-466697）备案。项目资金来源为自有资金。招标人为山西杏花村汾酒厂股份有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的设计进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模:该项目规划用地面积约15194.48平方米,总建筑面积约53793.04平方米,主要内容为新建4栋生产配套用房及地下人防工程兼车库,包括新建建筑物的建筑工程、装饰工程、安装工程、设备购置安装工程、室外工程以及原有建筑物的拆除等所有内容。

2.2 招标内容与范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

001第1标段

标段内容:山西杏花村汾酒厂股份有限公司厂区规划—生产配套用房项目设计,包括总平面布置、修建性详细规划或设计方案、初步设计、安全设施设计、概算、各单体及室外工程所有专业的全套施工图设计。

2.3 项目总投资:38972.10万元,其中建筑工程及设备安装投资估算约为32325.47万元。

2.4 资金来源:自有资金

2.5 建设地址:山西杏花村汾酒厂厂区内

2.6 设计周期:75天。20天内完成修建性详细规划或设计方案,按要求分阶段提供成果文件。

2.7设计服务期限:工程竣工验收完成

三、投标人资格要求

3.1 001第1标段投标人资格能力要求:

投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行业（建筑工程）资质乙级（或以上），有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，且投标人拟派的项目负责人须具备国家一级注册建筑师执业资格，并在本单位有效注册。

3.2单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3投标人、法定代表人和拟派项目负责人近三年内无行贿犯罪记录；

3.4未列入全国建筑市场监管公共服务平台或者本省建筑市场监管公共服务平台建筑市场主体“黑名单”，未列入“国家企业信用信息公示系统”严重违法失信企业名单，未列入“信用中国”网站严重失信主体名单。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1获取时间：2023年12月19日16:30至2024年01月09日10:00

4.2获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文（投标人需办理数字证书后方可下载）

五、投标文件的递交

5.1递交截止时间：2024年01月09日10时00分；

5.2递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1开标时间：2024年01月09日10时00分；

6.2开标方式：通过“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”网上开标。

七、其他公告内容

7.1本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。

7.3 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填

写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

八、监督部门

本招标项目监督部门为汾阳杏花村经济技术开发区管委会。

九、联系方式

招 标 人：山西杏花村汾酒厂股份有限公司

地 址：山西省吕梁市汾阳市杏花村镇

联 系 人：任女士

联系电话：0358—7329945

招标代理机构：山西重力工程咨询有限公司

地 址：太原市万柏林区长兴北街1号华润大厦T4楼15层

联 系 人：黄东、程泽晋、段振宇、孙远东、郭晓慧

电 话：0351-7077533、18734130808、16634010108

邮 箱：a6650726@126.com

黄东

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

