

汾阳市文化艺术中心建设项目方案设计、初步设计招标公告

(招标编号：FT141182202403220285)

招标项目所在地区：吕梁市 汾阳市

一、招标条件

汾阳市文化艺术中心建设项目，已由汾阳市行政审批服务管理局以汾审管投资发〔2022〕72号文件批复，资金来源为汾阳市财政资金，招标人为汾阳市文化和旅游局。项目已具备招标条件，现对该项目方案设计、初步设计进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：该项目占地面积18077m²（约27.12亩），总建筑面积37736m²（其中地上建筑面积24548m²，地下建筑13188m²）。主要建设内容为新建图书馆、图书馆报告厅、美术馆、档案馆、文化馆及附属用房等；设置停车位195个（其中地上停车位15个，地下停车位180个）及道路、绿化工程等。

招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001第1标段，标段（包）内容：汾阳市文化艺术中心建设项目的方案设计、初步设计及相关服务。

项目总投资额：29772.40万元

资金来源：汾阳市财政资金。

建设地址：汾阳市禹门河公园南侧，西河北路西侧。

服务期限：30日历天。

三、投标人资格要求

3.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，且投标人拟派的项目负责人须具备一级注册建筑师执业资格；

3.2 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目负责人近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2024年3月26日14时00分至2024年4月16日10时00分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目负责人 CA 证书）免费下载招标文件。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2024 年 4 月 16 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2024 年 4 月 16 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布；

7.2 本项目支持远程开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，投标人进行解密、确认报价。

7.3 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为汾阳市住房和城乡建设管理局。

监督电话：13835835865

九、联系方式

招标人：汾阳市文化和旅游局

地 址：汾阳市永和西大街 9 号

联系人：郝女士

联系电话：13935867338

招标代理机构：山西中吕项目管理有限公司

地 址：吕梁市离石区城北街道下安小区 1 号楼 2 单元 0803 室

