

临县青凉寺乡新建党政机关办公用房项目 施工招标公告

(招标编号: FS141124202404020306)

招标项目所在地区: 山西省吕梁市临县

一、招标条件

临县青凉寺乡新建党政机关办公用房项目, 已由临县行政审批服务管理局临审管(投资)发〔2024〕24号文件批复。资金来源项目建设资金全部由县财政统筹解决, 招标人为临县青凉寺乡人民政府。项目已具备招标条件, 现对该项目的施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模: 临县青凉寺乡新建党政机关办公用房项目拟建设一栋地上五层综合办公楼和一朵地上一层附属用房, 同时配套建设室外给排水、供热、供电等管线工程及硬化、绿化、围墙、大门等总图工程。项目规划净用地面积:3673m², 总建筑面积:2938.70m², 其中, 综合办公楼建筑面积:2749.59m², 框架架构;附属用房建筑面积:189.11m², 砖混结构。

2.2 招标内容与范围: 本次招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的;

001 第一标段

标段内容: 临县青凉寺乡新建党政机关办公用房项目的施工(详见工程量清单);

2.3 总投资: 约1689.42万元;

2.4 资金来源: 项目建设资金全部由县财政统筹解决;

2.5 建设地址: 临县青凉寺乡青凉寺村;

2.6 计划工期: 12个月。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 其中: 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核证, 且未担任其它在施建设工程项目的项目经理;

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一招标项目投标。

3.4 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录;

3.5 投标人未被列入失信被执行人名单;

3.6 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间: 2024年4月9日17时00分至2024年4月30日10时00分前;

4.2 获取方法：获取方法：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）免费下载电子版招标文件（投标人需先在交易平台注册并办理企业、项目经理 CA 数字证书后方可下载招标文件）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2024 年 4 月 30 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网址：

<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2024 年 4 月 30 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标（网址：

<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）；

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 本项目全面实行远程线上开标，投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。

7.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

7.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

7.5 本项目异议接收单位：临县住房和城乡建设管理局

地址：山西省吕梁市临县城内南关街 91 号

联系人：薛先生

联系电话：0358-4425951

八、监督部门

本招标项目监督部门为临县住房和城乡建设管理局。

监督电话：0358-4425951

九、联系方式

招 标 人：临县青凉寺乡人民政府

单位地址：临县青凉寺村

建设单位：临县青凉寺乡人民政府

联系人：高先生

联系电话：0358-4492033

招标代理机构：山西省启信项目管理有限公司

地址：山西省太原市小店区东岗路 310 号

联系人：胡先生、郝女士

联系电话：17836050505、15234814312

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：胡亚东（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

