

昌宁社区文创街区项目施工二次招标公告

(招标编号：FS141100202404080260)

招标项目所在地区：吕梁市离石区

一、招标条件

昌宁社区文创街区项目施工，已由吕梁市离石区行政审批服务管理局以离审管批〔2023〕280号文件批准建设。资金来源为全部由离石区财政资金解决，招标人为吕梁市离石区莲花池街道办事处。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：项目西起龙凤南大街与富昌路交叉口，东至昌平路；北起延昌路，南至兴昌路。涉及区域面积约14.44公顷，改造区域面积6.14公顷。建设内容主要包括：绿化工程、园林景观工程、建筑外立面改造工程等三部分内容。

招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段本次招标为其中的：

001第1标段，标段（包）内容：昌宁社区文创街区项目施工二次（详见工程量清单）；

项目投资额：791.06万元；

资金来源：全部由离石区财政资金解决；

建设地址：吕梁市离石区昌宁社区。

计划工期：90日历天。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2024 年 5 月 13 日 17 时 00 分至 2024 年 6 月 3 日 10 时 00 分

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）免费下载电子版招标文件（投标人需先在交易平台注册并办理企业、项目经理 CA 数字证书后方可下载招标文件）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2024 年 6 月 3 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2024 年 6 月 3 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标（网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台（系统）或纸质方式提出

本项目异议接收单位：吕梁市离石区莲花池街道办事处

地址：吕梁市离石区昌平路 202 号

联系人：李女士

联系电话：0358-8214081

九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.4、本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

监督电话：0358-3398049。

电子邮箱: 18003584756@163.com

招标人或其招标代理机构: (盖章)

