

# 临县曲峪镇开阳乡村旅游重点村建设项目方案设计、初步设计 招标公告

(招标编号: ST141124202405300314)

招标项目所在地区: 山西省吕梁市临县

## 一、招标条件

临县曲峪镇开阳乡村旅游重点村建设项目,已由临县行政审批服务管理局以《临审管(投资)发(2024)38号》文件立项批准建设。资金来源除主要申请上级补助资金外剩余部分由县政府统筹解决,招标人为临县曲峪镇人民政府。项目已具备招标条件,现对该项目的方案设计 & 初步设计进行国内公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模: 项目规划总用地面积为 275000 平方米,总建筑面积为 5139 平方米。主体建筑为山居小院聚落区 2623 平方米、水岸生活聚落区 1616 平方米、公共服务区 800 平方米、公厕 100 平方米;建筑外立面改造 3500 平方米、绿化面积 4500 平方米、道路共 1700 平方米;配套公共工程、市政工程及专项工程。

2.2 招标内容与范围: 临县曲峪镇开阳乡村旅游重点村建设项目主要建设内容有三个区域改造(山居小院聚落区、水岸生活聚落区、公共服务区)、新建公厕、村内建筑外立面翻新及公共配套工程(庭院工程、绿化工程、入口 logo 景墙、基础亮化工程、环卫设施工程、配套停车场工程)、市政配套工程(道路工程、通信、给排水、供配电、供暖工程、河道蓄水工程)、专项工程(文创工程、数智化工程)等内容。

本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

001 第 1 标段,标段(包)内容: 本项目的方案设计、初步设计。

2.3 项目总投资: 6291.92 万元。

2.4 资金来源: 所需资金除主要申请上级补助资金外剩余部分由县政府统筹解决。

2.5 建设地址: 临县曲峪镇开阳村。

2.6 设计服务期限: 15 天。

2.7 质量标准: 符合国家及地方法律法规。

## 三、投标人资格要求

3.1 本次招标投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程专业)设计综合甲级资质或建筑行业(建筑工程专业)设计乙级及以上资质并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力,且投标人拟派的项目负责人须具备二级及以上注册建筑师执业资格。

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时对本项目提出投标申请,否则投标无效;

3.3 投标人、法定代表人和项目负责人近三年内无行贿犯罪记录(在中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/>)查询);

3.4 投标人在全国建筑市场监管公共服务平台或者本省建筑市场监管公共服务平台中被列入建筑市场主体“黑名单”；投标人在“全国企业信用信息公示系统”中不得存在被国家市场监督管理总局列入严重违法失信企业名单的情形；投标人在“信用中国”网站和中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）列入失信被执行人名单的情形；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2024 年 6 月 5 日 18 时 00 分至 2024 年 6 月 26 日 10 时 00 分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）。

#### 五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2024 年 6 月 26 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标文件提交截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>）”在线提交加密后的电子投标文件，预期递交的电子版投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）

（<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>）。

#### 六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2024 年 6 月 26 日 10 时 00 分。

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标

（<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>）；

#### 七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

#### 八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台提出

接收异议的联系单位：临县曲峪镇人民政府

接收异议的联系人：王永跃

接收异议的联系电话：13803487417

接收异议的联系单位：山西鼎辰项目管理有限公司

接收异议的联系人：郭栋

接收异议的联系人：13753815143

#### 九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源

交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。本项目采用远程开标；

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

## 十、监督部门

本招标项目监督部门为：临县住房和城乡建设管理局。

监督电话：0358-4425951。

## 十一、联系方式

招 标 人：临县曲峪镇人民政府

地 址：临县曲峪镇开阳村

联 系 人：王永跃

联系电话：13803487417

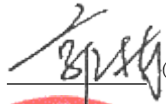
招标代理机构：山西鼎辰项目管理有限公司

地 址：吕梁市离石区馨怡小区 2B 栋三层 303 室

联 系 人：郭栋

联系电话：13753815143 13903465057

电子邮箱：907267562@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人)：  (签名)

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_ (签章)

