

石楼县南城初级中学餐厅及学术报告厅建设项目施工招标公告

(项目编号: FS141126202408050277)

招标项目所在地区: 山西省 吕梁市 石楼县

一、招标条件

石楼县南城初级中学餐厅及学术报告厅建设项目施工, 已由石楼县行政审批服务管理局石审管审发 [2023]55号文件批复。资金来源为除申请上级补助资金外, 不足部分由石楼县财政资金配套解决。招标人为石楼县教育体育局。项目已具备招标条件, 现对该项目的施工进行国内公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目规模: 项目占地面积1200m², 总建筑面积4000m², 建设1栋地上3层(局部4层)的框架结构餐厅及学术报告厅。其中一、二层为厨房餐厅, 三层为学术报告厅, 四层为设备用房。项目建设内容包括土建工程, 装饰装修工程, 室内暖通、给排水、电气、燃气、智能化、消防、太阳能系统, 室外给水、排水、热力、燃气、电力、硬化恢复, 变压器、柴油发电机。项目容积率0.50、建筑密度13.58%、绿化率31.2%。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

001第1标段, 该标段(包)内容: 石楼县南城初级中学餐厅及学术报告厅建设项目施工(详见施工图纸及工程量清单);

2.3 总投资额: 1804.43万元;

2.4 资金来源: 除申请上级补助资金外, 不足部分由石楼县财政资金配套解决;

2.5 建设地址: 石楼县南城初级中学校院内;

2.6 计划工期: 300日历天;

三、投标人资格要求

001第1标段投标人资格能力要求:

3.1 本次招标要求投标人须具备国家建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 有效的营业执照、安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中, 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核证(B证), 且未

担任其它在施建设工程项目的项目经理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。

3.3 投标人、法定代表人及其拟任项目经理近三年内均无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2024年08月05日17时00分至2024年08月27日10时00分；

4.2 获取方法：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）免费下载电子版招标文件（投标人需先在交易平台注册并办理企业、项目经理CA数字证书后方可下载招标文件）。

五、投标文件的递交

5.1 递交的截止时间：2024年08月27日10时00分；

5.2 递交方法：投标人应在投标文件递交截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）”在线提交加密后的电子投标文件；逾期递交的电子版投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标（网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2024年08月27日10时00分。

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标（网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）；

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台提出

接收异议的联系单位：石楼县教育体育局

接收异议的联系人：霍先生

接收异议的联系电话：16634481616

九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密30分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

监督部门：石楼县城乡建设和交通运输局

联系电话：0358-5722291

十一、联系方式

招 标 人：石楼县教育体育局

地 址：山西省吕梁市石楼县沁园春广场文化大楼四楼

联 系 人：霍先生

联系电话：16634481616

招标代理机构：山西敬玄工程项目管理有限公司

地 址：山西省太原市晋源区义井街道晋祠路284号MOMA当代广场1号楼
23层2309-2310号

联 系 人：赵先生

联系电话：17071448777

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：赵宇志（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）

