

离石区王营庄乡村振兴示范片区田园综合体续建项目施工招标公告

(招标编号：SS141102202408120319)

招标项目所在地区：吕梁市 离石区

一、招标条件

离石区王营庄乡村振兴示范片区田园综合体续建项目施工，已由吕梁市离石区行政审批服务管理局以离审管批〔2024〕57号文件批准建设。资金来源为离石区财政资金，招标人为山西省吕梁市离石区国有资本资产管理运营有限责任公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：王营庄田园综合体占地约 21.86 公顷。本项目在王营庄乡村振兴示范片区田园综合体项目基础上进行续建。主要建设内容包括：主要建设内容：农业体验区水沟上盖板 2 条共 4656m²，混凝土路提升改造一条 1177m²，大棚区沥青路改造 3 条共 6093m²，

防腐木格栅 149m，木栏杆 75m、林田亲子游乐区木栈道 542m²、休闲林阵新建截水沟 54m 以及补充植草砖护坡 5015m²、景观小品 196 组、绿化种植乔木 911 株、灌木 238 株、花卉地被 17250m²等。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：离石区王营庄乡村振兴示范片区田园综合体续建项目施工（施工图纸及工程量清单内全部内容）；

项目投资额：1389.66 万元；

资金来源：离石区财政资金；

质量标准：符合国家及地方规定的现行工程施工合格标准；

建设地址：离石区吴城镇上王营庄村乡村振兴示范片区田园综合体项目内。

计划工期：80 日历天。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标人拟派项目经理须具备市政公用工程专业贰级

及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证，且未担任其它在施建设工程项目的项目经理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；未被列入严重违法失信企业名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2024年08月28日10时00分至2024年09月19日10时00分

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）免费下载电子版招标文件（投标人需先在交易平台注册并办理企业、项目经理CA数字证书后方可下载招标文件）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2024年09月19日10时00分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2024年09月19日10时00分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标（网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台提出

接收异议的联系单位：山西省吕梁市离石区国有资本资产管理运营有限责任公司

接收异议的联系人：闫先生

接收异议的联系电话：13935811116

接收异议的联系单位：中京盛世工程项目管理（山西）有限公司

接收异议的联系人：张女士、刘先生

接收异议的联系电话：19935198595

九、其他公告内容

9.1本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上同时发布。

9.2本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密30分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目监督部门为离石区住房和城乡建设管理局；

电 话：0358-5422634

十一、联系方式

招标人：山西省吕梁市离石区国有资本资产管理运营有限责任公司

地 址：山西省吕梁市离石区

联 系 人： 吴先生

联系电话： 13935888713

招标代理机构：中京盛世工程项目管理（山西）有限公司

地 址：太原市迎泽区建设南路 632 号盛饰大厦 3 层

联系人：张女士、刘先生

联系电话：0351-6123198、19935198595

刘国璇

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构（盖章）

