交口县温泉乡养老服务中心建设项目施工招标公告

（招标编号：FS1411302024082303l6 ）

招标项目所在地区：吕梁市 交口县

一、招标条件

交口县温泉乡养老服务中心建设项目，已由交口县行政审批服务管理局以交审管投资发[2024]93号文件批准建设。资金来源为中央专项彩票公益金，招标人为交口县温泉乡人民政府。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：本项目改造现有教学楼3222.09m，设置养老床位45张。主要建设内容为教学楼室内外改造，其中，室内改造包括暖通、电气系统和室内装修装饰工程;室外改造包括外墙保温、围墙、大门、场地硬化、绿化;新建给水管网、污水管网、雨水管网，燃气管网、消防水池及水泵房、污水处理设施、照明系统;新建门房29.22m及配套附属设施;购置安装空气源热泵、康复器械和老年服务设备。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1个标段本次招标为其中的：

001 第1标段，标段（包）内容：交口县温泉乡养老服务中心建设项目施工（详见工程量清单）；

项目总投资额：1323.12万元；

资金来源：中央专项彩票公益金；

建设地址：交口县温泉乡城北沟村；

计划工期：91日历天 。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业 执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标

人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合　格证，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

3.2单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目 提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1获取时间：2024年 8月28日 17时00分至2024年 9月18日 10时00分

4.2获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（网址：http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/）免费下载电子版招标文件（投标人需先在交易平 台注册并办理企业、项目经理CA数字证书后方可下载招标文件）。

五、投标文件的递交

5.1递交截止时间：2024年9 月18日 10时00分；

5.2递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西　省吕梁市）（http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/）”在线提交加密后的电子投标文件。 逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）
网址： http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2024年9月18 日 10时00分；

6.2开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标（
网址： http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/）

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等 非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台（系统）或纸质方式提出

本项目异议接收单位：交口县温泉乡人民政府

地址：山西省吕梁市交口县城北沟街2号东南

联系人：郭先生

联系电话：0358-5497156

九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密30分钟内投标人登录全国公共 资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时 间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4、本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目监督部门为交口县城乡建设和交通运输局；

监督电话:0358-5422634。

十一、联系方式

招标人：交口县温泉乡人民政府

地　址：山西省吕梁市交口县城北沟街2号东南

联系人：郭先生

联系电话：0358-5497156

招标代理机构：山西鑫众益项目管理有限公司

地址：山西省太原市小店区永利国际中心7层701室

联系人：王湧

联系电话：0351-8710087、16635150362

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）