

汾阳市残疾人综合服务中心建设项目施工招标公告

(招标编号：FS141182202408260320)

招标项目所在地区：山西省汾阳市

一、招标条件

本汾阳市残疾人综合服务中心建设项目施工(招标编号：FS141182202408260320)，已由汾阳市行政审批服务管理局以汾审管投资发〔2023〕31号文件批准建设，项目资金来源为争取中央财政专项资金及汾阳市财政资金解决，招标人为汾阳市残疾人联合会。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：本项目总用地面积 13328.88m²，本项目总建筑面积为 8350m²，其中新建地上建筑面积 8150m²，地下建筑面积为 200m²。其中综合楼 6150m²；多功能中心 1650m²；大门 90m²；换热站、生活水泵房 160m²；变配电室及柴发机房 60m²；污水处理站地上部分 20 m²；消防水泵房地上部分 20m²，地下建筑面积 200m²等土建工程、装饰工程、安装工程及室外配套工程。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：001 标段，标段（包）内容：汾阳市残疾人综合服务中心建设项目的施工（详见施工图纸及工程量清单）。

招标范围：图纸范围内的全部内容。

2.3 总投资额：5798.87 万元。

2.4 资金来源：争取中央财政专项资金及汾阳市财政资金解决。

2.5 工 期：16 个月。

2.6 建设地点：汾阳市城北新城组团，北环街以南，规划路以北，文化路以西。

2.7 质量要求：合格

3、投标人资格要求

汾阳市残疾人综合服务中心建设项目施工

3.1 在本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 投标人拟派项目经理为建筑工程专业注册二级及以上建造师，并具有 B 类安全考核合格证，且未担任其他在建项目的项目经理；

3.3 投标人、企业法定代表人及项目经理近三年内无行贿犯罪记录（投标人自行在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）查询；

3.4 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加投标；

3.5 投标人未列入失信被执行人名单；

3.6 投标人本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2024 年 9 月 6 日 17 时 00 分至 2024 年 9 月 29 日 10 时 00 分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2024 年 9 月 29 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件；逾期提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2024 年 9 月 29 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”网上开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道

提出异议的渠道：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）

单位名称：汾阳市残疾人联合会

地址：汾阳市洪南社营盘街

联系人：任先生

联系电话：18635869580

九、其他公示内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为：汾阳市住房和城乡建设管理局

联系方式：0358-7223291

十一、联系方式

招 标 人：汾阳市残疾人联合会

地 址：汾阳市洪南社营盘街

联 系 人：任先生

电 话：18635869580

招标代理机构：中招正邦（山西）项目管理有限公司

地 址：山西省太原市东峰路与五龙口街交叉口华商创智中心 A 座 9 层

联 系 人：武俊江、周慧、刘浩

电 话：18003416998

电子邮件：243623350@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘岩（签名）

招标人或其招标代理机构：山西项目管理有限公司（盖章）

