

# 孝义市临水村未来乡村综合整治提升工程 (临水村风貌提升工程部分) 监理项目招标公告

(招标编号: FJ14118120240912ZF0086)

招标项目所在地区: 山西省 吕梁市 孝义市

## 一、招标条件

孝义市临水村未来乡村综合整治提升工程(临水村风貌提升工程部分) 监理项目, 已由孝义市发展和改革局以孝发改发【2024】149号文件批准建设, 项目资金来源为自筹。招标人为孝义市文化旅游投资集团有限公司, 项目已具备招标条件, 现对该项目的监理进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模: 建设规模及内容: 该项目分为临水村风貌提升工程和田园综合体工程两大类, 其中: 临水村风貌提升工程包括对后街、铺子街等街道进行建筑立面改造, 改造面积23314.14 m<sup>2</sup>; 街道和入村道路风貌提升工程; 新建乡村驿站, 建筑面积690.45m<sup>2</sup>及相关配套基础设施的建设等。田园综合体工程包括坡地风貌提升工程、道路节点工程、河岸风貌提升工程、路灯工程、污水处理工程、新建公厕2座(建筑面积1001m<sup>2</sup>)及相关配套基础设施的建设等。

2.2 项目总投资: 10984.97万元

2.3 招标内容与范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

001第1标段, 该标段(包)内容:

孝义市临水村未来乡村综合整治提升工程(临水村风貌提升工程部分) 监理项目(详见工程量清单及图纸);

2.4 资金来源: 自筹;

2.5 建设地址: 山西省孝义市高阳镇临水村;

2.6 监理服务期: 同施工工期

## 三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程乙级及以上监理资质, 有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力, 其中: 投标人拟派总监理工程师应具有房屋建筑工程专业注册监理工程师(国家级)资格。

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目总监近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2024 年 09月 14日 18 时 30 分至 2024 年 10 月 10 日 9 时 00 分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市 <http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托代理人 CA 证书）自行免费下载招标文件。

#### 五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2024 年10 月10 日9 时00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）在线提交加密后的电子投标文件，逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

#### 六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2024 年10 月10日 9 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）。

#### 七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

#### 八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：1. 通过电子招标投标交易平台（系统）

2. 纸质方式提出

接收异议的联系人：张先生

电 话：13293842886

## 九、其他公告内容

9.1本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录 全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3为落实吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

9.4本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

## 十、监督部门

本招标项目监督部门为孝义市住房和城乡建设局。

联系电话：0358-7828133

## 十一、联系方式

招 标 人：孝义市文化旅游投资集团有限公司

地 址：山西省吕梁市孝义市新义街道办事处府前街92号中国建设银行五层

联 系 人：张先生

联系电话：13293842886

招标代理机构：山西中恒致泰工程项目管理有限公司

地 址：山西省太原市小店区体育南路141号君泰时代中心1506室

联 系 人：范先生

联系电话：15525844388

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）范常国（签名）

招标人或其招标代理机构（盖章）



