

孝义市中阳楼护城河片区安置房项目小区弱电智能化设备 采购项目招标公告

(招标编号：FH141181202411150336)

招标项目所在地区：山西省吕梁市孝义市

一、招标条件

孝义市中阳楼护城河片区安置房项目小区弱电智能化设备采购项目(招标项目编号：FH141181202411150336)，已由孝义市发展和改革局以孝发改发〔2022〕157号文件批准建设，核准号2022-047。项目资金来源为市财政资金、银行贷款及企业自筹解决。招标人为孝义市老城区建设投资置业运营有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的设备采购进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：项目总用地面积99635.95 m²，总建筑面积243640.45 m²，其中地上建筑面积207399.41 m²，地下建筑面积36241.04 m²(含人防工程)。项目分3期实施，一期工程建筑面积83502.93 m²，二期工程建筑面积117322.48 m²，三期工程建筑面积42815.04 m²。项目主要建设内容包括安置房主体工程、公建服务用房、幼儿园及道路、硬化、绿化、亮化、给排水、供电、供气、供热、环卫、大门、围墙等基础设施配套工程。

2.2 项目总投资：89576.59万元。

2.3 招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段：本次招标为其中的：

001 第1标段：包括视频监控系统、楼宇对讲系统、出入口门禁系统、车辆道闸系统、网络传输系统、存储系统、监控中心、电梯五方通话、路灯、电动自行车充电系统、小区车棚与小区综合管控平台等内容。具体要求详见第五章《供货要求》

2.4 交货期：60日历天。

2.5 建设地址：孝义市中阳楼街道。

2.6 质量标准：满足招标人要求同时达到国家、行业相关规范要求。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，持有效营业执照的制造商或经销商，并具有与本招标项目相应的供货能力；

3.2 同一品牌同一型号的制造商与代理商不能同时参加投标，一个制造商对

同一品牌同一型号的设备仅能委托一个代理商参加投标；

3.3 投标人未被“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信企业；投标人和法定代表人未被“信用中国”列为失信被执行人；投标人近三年内无行贿犯罪记录网络截图。

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2024年11月15日20时00分至2024年12月10日9时00分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理CA数字证书后方可下载）。

注：凡有意参与投标人，需提前在全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）主体库注册，并办理CA数字证书。

在山西省公共资源CA交叉互认平台，办理CA数字证书。

吕梁市公共资源交易中心技术支持电话：0358-8487004、0358-8487010。

投标人注册主体库、报名参加招标项目、下载获取招标文件、制作投标文件、加密投标文件及提交投标文件时，应严格遵守《吕梁市公共资源系统用户手册》等规范。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2024年12月10日9时00分；逾期提交或者未提交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）

六、开标时间及方式

6.1 开标时间：2024年12月10日9时00分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）网上开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台提出

接收异议的联系单位：孝义市老城区建设投资置业运营有限公司

接收异议的联系人：郭先生

联系电话：0358-7668210

九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）》、《孝义市人民政府门户网站》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为孝义市住房和城乡建设局。

监督电话：0358-7828133

十一、联系方式

招 标 人：孝义市老城区建设投资置业运营有限公司

地 址：山西省吕梁市孝义市新安东街 43 号

联 系 人：郭先生

电 话：0358-7668210

招标代理：中友信达工程项目管理有限公司

地 址：太原市杏花岭区北中环五一路交叉口北环壹号 A 座 16 层

联 系 人：刘女士

联系电话：0351-2713646

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）



牛晓霞