

# 孝义市中阳楼护城河片区安置房项目小区弱电智能化设备采购 招标变更公告

(招标编号：FH141181202411150336)

## 一、内容：

我单位于 2024 年 11 月 15 日在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》、《孝义市人民政府门户网站》发布了孝义市中阳楼护城河片区安置房项目配电工程施工项目的招标公告、招标文件，现将招标文件部分内容进行变更：

需变更的内容为：招标文件第五章 二期清单参数 综合管控平台

序号	产品名称	参数	单位	数量
12	小区管理 前端配置	作为整个小区平台底座,提供业务应用依赖的基础资源信息及基础服务能力,提供配套整个小区平台各项功能使用的微信小程序,便于用户在线处理日常事务的便捷操作。根据用户权限进行区分,配套平台上线功能,可支持查看通知、小区公告、小区活动,工单处理、巡检巡更、报事报修等功能 1、信息发布:支持在后台发布小区资讯、公告、政策、党建等信息,用户可在小程序实时查看 2、banner:支持自定义 banner 用于小区宣传政策等信息,点击跳转至相应链接 3、消息通知:集中展示各类业务消息,以有效将各业务进行及时提醒,点击消息可以直接进入各相应业务,包含内容如物业报修处理结果等 4、物业报修:进行报修的申请并查看自己的申请执行进度 5、报修管理:查看企业提交的所有报修工单,并对报修工单进行处理人员分配 6、账户/角色管理:统一维护平台访问账户,并按角色管控访问账户的权限,支持管控菜单、操作按钮的权限	套	

现变更为：招标文件第五章 二期清单参数 综合管控平台

序号	产品名称	参数	单位	数量
12	小区管理 前端配置	作为整个小区平台底座,提供业务应用依赖的基础资源信息及基础服务能力,提供配套整个小区平台各项功能使用的微信小程序,便于用户在线处理日常事务的便捷操作。根据用户权限进行区分,配套平台上线功能,可支持查看通知、小区公告、小区活动,工单处理、巡检巡更、报事报修等功能 1、信息发布:支持在后台发布小区资讯、公告、政策、党建等信息,用户可在小程序实时查看 2、banner:支持自定义 banner 用于小区宣传政策等信息,点击跳转至相应链接 3、消息通知:集中展示各类业务消息,以有效将各业务进行及时提醒,点击消息可以直接进入各相应业务,包含内容如物业报修处理结果等 4、物业报修:进行报修的申请并查看自己的申请执行进度 5、报修管理:查看企业提交的所有报修工单,并对报修工单进行处理人员分	套	1

		配 6、账户/角色管理：统一维护平台访问账户，并按角色管控访问账户的权限，支持管控菜单、操作按钮的权限		
--	--	--	--	--

## 二、监督部门

本招标项目的监督部门为孝义市住房和城乡建设局。

监督电话：0358-7828133

## 三、联系方式

招 标 人：孝义市老城区建设投资置业运营有限公司

地 址：山西省吕梁市孝义市新安东街 43 号

联 系 人：郭先生

电 话：0358-7668210

招标代理：中友信达工程项目管理有限公司

地 址：太原市杏花岭区北中环五一路交叉口北环壹号 A 座 16 层

联 系 人：刘女士

联系电话：0351-2713646

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 牛晓霞（签名）

招标人或其招标代理机构： 中友信达工程项目管理有限公司（盖章）

