

汾阳市东关小学附属幼儿园建设项目施工招标公告

(招标编号：FS141182202501020358)

招标项目所在地区：山西省吕梁市汾阳市

一、招标条件

本汾阳市东关小学附属幼儿园建设项目施工（招标项目编号：FS141182202501020358），已由汾阳市行政审批服务管理局以汾审管投资发（2023）71号文件批准建设，资金来源为汾阳市政府财政资金，招标人为汾阳市教育体育局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：该项目设计规模为12个班，共360人，占地面积8351m²，总建筑面积为6963.83m²，其中地上建筑面积6672.32m²，地下建筑面积291.51m²。主要建设内容为一栋三层幼儿园，建筑面积6599.97m²；一栋一层门卫房，建筑面积16.47m²；一栋消防水泵房，地上建筑面积55.88m²，地下建筑面积291.51m²；附属用房、室外活动场地、道路硬化工程、场地铺装工程、给排水工程、电气工程、供热工程、供气工程、景观绿化工程、围墙等室外配套工程。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001第1标段，标段内容：汾阳市东关小学附属幼儿园建设项目施工，具体内容详见工程量清单；

2.3 建设地点：东湖路西侧，昌宁官北侧

2.4 项目建设总投资：3499.66万元

2.5 资金来源：汾阳市政府财政资金

2.6 建设周期：365日历天

2.7 质量要求：合格

三、投标人资格要求

001第1标段

3.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方

面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全考核证，且未担任其它在建工程项目的经理。

3.2 投标人未被“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信企业名单；未被“信用中国”或相关网站列入失信被执行人名单；投标人、法定代表人及其拟任项目经理近三年内均无行贿犯罪记录；

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同本项目同一标段投标。

3.4 本次招标不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2025年1月10日16时00分至2025年2月07日10时00分。

4.2 获取方法：登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2025年2月07日10时00分。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2025年2月07日10时00分。

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台提出

接收异议的联系单位：汾阳市教育体育局

接收异议的联系人：高先生

接收异议的联系电话：0358-7228106

九、其它公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密30分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目监督部门：汾阳市住房和城乡建设管理局

联系电话：0358-7223291

十一、联系方式

招标人：汾阳市教育体育局

地址：汾阳市永和西大街9号

联系人：高先生

联系电话：0358-7228106

招标代理机构：山西紫悦商务咨询有限公司

地址：晋中开发区双创中心D区国家级孵化基地D32号楼5层504室（百度地图）

联系人：王杞文、齐芬、曹玲慧、闫长宏

电话：13353443926、18235456709、18234486092、15333052085

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：赵晋斌（签名）

招标人或其招标代理机构：(盖章)

