

山西杏花村汾酒厂股份有限公司

厂区规划-生产配套用房项目监理招标公告

(招标编号: FJ141193202503140394)

招标项目所在地区: 山西省 吕梁市 汾阳杏花村经济技术开发区

一、招标条件

山西杏花村汾酒厂股份有限公司厂区规划-生产配套用房项目, 已由汾阳杏花村经济技术开发区管委会(项目代码: 2310-141154-89-01-466697) 备案, 项目资金来源为自有资金, 招标人为山西杏花村汾酒厂股份有限公司。项目已具备招标条件, 现对该项目监理进行国内公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目规模: 本项目规划用地面积约 16666.05 m², 总建筑面积 55104.43 m², 主要建设内容为止水帷幕桩及基坑支护、新建 4 栋生产配套用房及地下人防工程兼车库主体工程、室外市政及景观、楼体亮化等。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段, 标段内容与范围: 本项目监理单位按国家相关规范及规定实施工程监理, 监理工作内容满足委托方要求并符合国家及地方相关法律、法规、规范、标准要求。具体工作内容详见项目图纸及工程量清单。

2.3 总投资额: 38972.10 万元;

2.4 资金来源: 自有资金;

2.5 建设地点: 山西杏花村汾酒厂厂区内;

2.6 监理服务期限: 随工程进度(自监理合同签订之日起, 至工程竣工验收及缺陷责任期满之日止);

2.7 质量要求: 合格。

三、投标人资格要求

001 第 1 标段, 该标段(包) 投标人资格要求:

3.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质, 或者房屋建筑工程监理乙级或以上资质; 有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力; 其中: 投标人拟派项目总监理工程师须具备房屋建筑工程专业(国家级) 注册监理工程师资格;

3.2 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本项目的投标；

3.3 投标人须具备 2023 年度经第三方审计的财务审计报告；

3.4 投标人及其法定代表人、拟派总监理工程师近三年内无行贿犯罪记录；

3.5 投标人在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）网站平台和中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入失信被执行人名单；

3.6 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2025 年 3 月 14 日 18 时 00 分至 2025 年 4 月 9 日 10 时 00 分；

4.2 获取方法：登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2025 年 4 月 9 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2025 年 4 月 9 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省 吕梁市）网上开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台提出

接受异议的联系单位：明实招标代理有限公司

接受异议的联系人：穆先生

接受异议的联系电话：18935110691

九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)一远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目监督部门为汾阳杏花村经济技术开发区管委会。

联系电话：0358-3335699。

十一、联系方式

招 标 人：山西杏花村汾酒厂股份有限公司

地 址：山西省吕梁市汾阳市杏花村镇

联 系 人：郝先生 张先生

联系电话：0358—7329956

招标代理机构：明实招标代理有限公司

地 址：山西省太原市羊市街 45 号

联 系 人：穆海峰

电 话：18935110691

邮 箱：sxmszb@163.com

穆海峰

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

