

# 交口县残疾人康复中心及综合服务设施项目 施工招标公告

(招标编号: FS141130202503240406)

招标项目所在地区: 吕梁市 交口县

## 一、招标条件

交口县残疾人康复中心及综合服务设施项目,已由交口县行政审批服务管理局以《关于对交口县残疾人康复中心及综合服务设施项目可行性研究报告》的批复(交审管投资发[2024]103号)文件和交口县行政审批服务管理局《关于交口县残疾人康复中心及综合服务设施项目初步设计》的批复(交审管投资发[2024]115号)文件批准建设。资金来源为:申请中央债券资金4500万元,其余申请上级补助资金和县财政配套解决。招标人为:交口县残疾人联合会。本项目已具备招标条件,现对该项目施工进行国内公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

### 2.1项目规模:

交口县残疾人康复中心及综合服务设施项目:建设规模为总占地4251.26m<sup>2</sup>,总建筑面积6403.29m<sup>2</sup>(其中康复中心及综合服务设施楼地上面积5811.05m<sup>2</sup>,传达室28.71m<sup>2</sup>,地下面积为563.53m<sup>2</sup>),床位数100张。主要建设内容包括新建一栋地上五层、地下一层的康复中心及综合服务设施楼和传达室,含建筑、室内外装饰装修、给(排)水、消防、暖通、强电、弱电、医疗废水消毒设施及医疗气体工程等;室外铺设给水管网、雨水管网、污水管网、暖通管网、弱电管网、燃气管网、配套建设室外消防、电气设施等;新建大门2个、围墙200m及场地硬化、绿化、亮化;购置安装汽车充电桩6个。

招标内容与范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

001第1标段,标段(包)内容:交口县残疾人康复中心及综合服务设施项目工程量清单和图纸内的全部内容。

2.2项目总投资:4834.32万元;

2.3资金来源:申请中央债券资金4500万元,其余申请上级补助资金和县财政配套解决。

2.4质量标准:符合国家、地方和行业现行施工质量验收标准,达到合格标准;

2.5建设地址:交口县青城大街西侧水头镇迎宾社区党群服务中心北侧

2.6计划工期:425日历天;

## 三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质,有效的营业执照、安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中:投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业壹级及以上注册建造师执业

资格，具备有效的安全 生产考核合格证 B 证，且未担任其它在施建设工程项目的项目经理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者 未划分标段的同一招标项目投标；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未列入全国建筑市场监管公共服务平台或者本省建筑市场监管公共服务平台建筑 市场主体“黑名单”，未列入“ 国家企业信用信息公示系统 ”严重违法失信企业名单，未列入“信用中国或中国执行信息公开网 ”失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

#### **四、招标文件的获取**

4.1 获取时间：2025年3月26日18时00分至2025年4月17日10时00分前；

4.2 获取方法： 登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市 <http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）

#### **五、投标文件的递交**

5.1 递交截止时间：2025年4月17日10时00分

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交 的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收；

5.3 递 交 地 址： 全 国 公 共 资 源 交 易 平 台（ 山 西 省 吕 梁 市 ）（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）。

#### **六、开标时间及地点**

6.1 开标时间：2025年4月17日10时00分

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标（网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）。

#### **七、提交投标保证金的形式**

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易 担保方式提交投标保证金。

#### **八、提出异议的渠道和方式**

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台（系统）或纸质方式提出

本项目异议接收单位：交口县残疾人联合会

地址：交口县青城大街东征广场3号楼3层

联系人：王先生

联系电话：0358-5425606

## 九、其它公告内容

9.1本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密30分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》

9.4本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

## 十、监督部门

本招标项目监督部门为：交口县城乡建设和交通运输局

监督电话：0358-8220636

## 十一、联系方式

招标人：交口县残疾人联合会

地址：交口县青城大街东征广场3号楼3层

联系人：王先生

电话：0358-5425606

招标代理机构：山西腾渊项目管理有限公司

地址：山西省太原市晋源区阳光城环球金融中心写字楼5层504室

联系人：冯女士

电话：19834398512

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：冯女士（签名）

招标人或其招标代理机构：山西腾渊项目管理有限公司（盖章）

